



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.10.2023 № 2936-адм

Об использовании части земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:2076 без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 70-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 27.03.2015 № 1354 «Об утверждении Положения о разграничении полномочий органов местного самоуправления в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Смоленска», на основании заявления областного государственного бюджетного учреждения «Управление капитального строительства Смоленской области» (далее – ОГБУ «Управление капитального строительства Смоленской области») от 13.09.2023 № 3143, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить ОГБУ «Управление капитального строительства Смоленской области» (ИНН 6730081331, ОГРН 1096731003522) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута часть земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:2076

площадью 226 м², отнесенного к категории земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности города Смоленска, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, для линий связи, линейно-кабельных сооружений связи и иных сооружений связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования части земельного участка, указанной в пункте 1 настоящего постановления, - 3 года.

3. Координаты характерных точек границ части земельного участка, предполагаемой к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ОГБУ «Управление капитального строительства Смоленской области»:

4.1. Выполнить требования о приведении части земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование части земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование части земельного участка, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, а также в зонах с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять часть земельного участка, указанную в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования части земельного участка.

8. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска. /

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Приложение

к постановлению Администрации
г. Смоленск

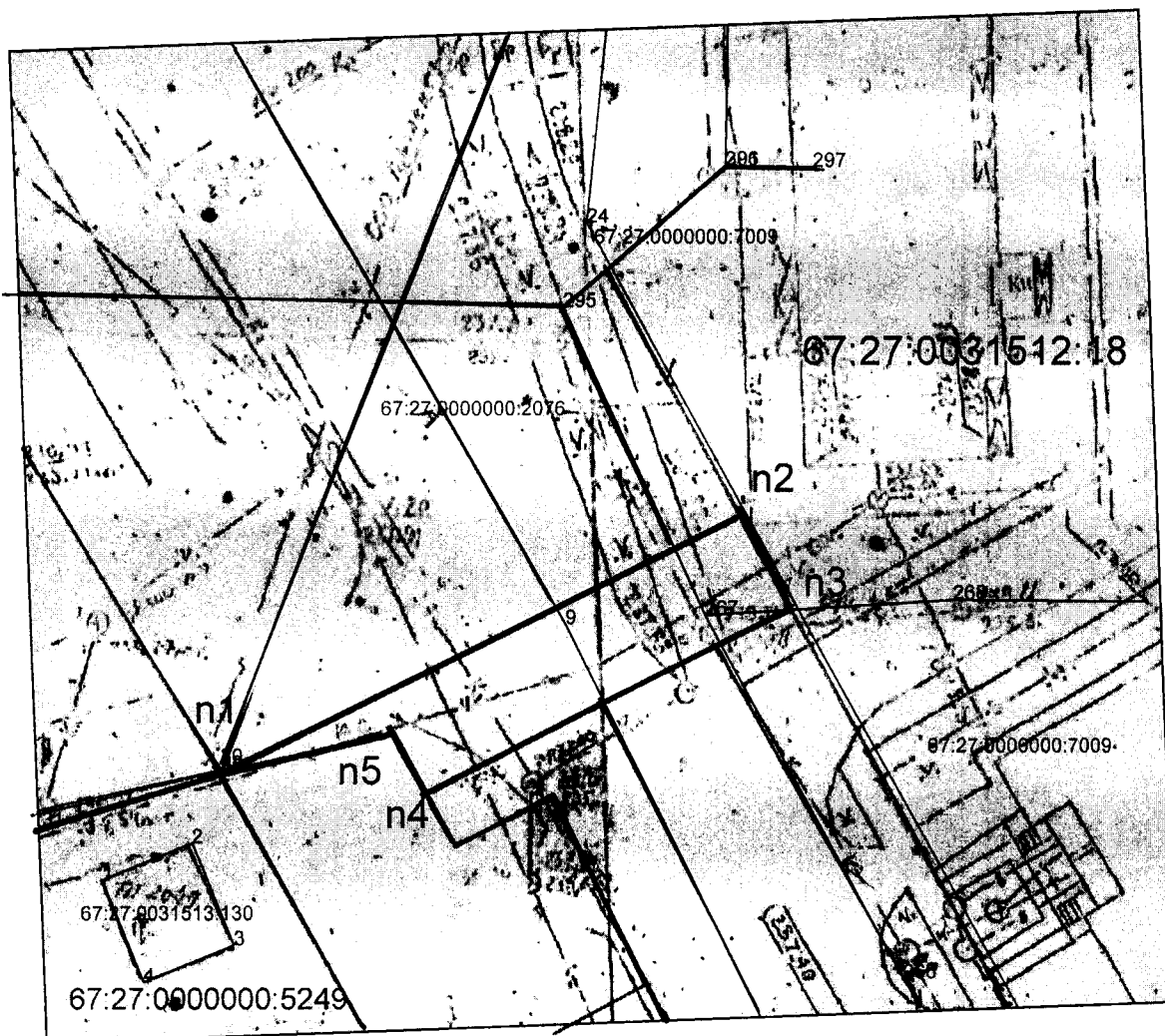
от 19.10.2023 № 2936-адм

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемых к размещению объекта: Линии связи, линейно-кабельные сооружения связи и иные сооружения связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет):
Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск
Кадастровый номер 67:27:0000000:2076
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка:
226 кв. м.
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка:
Связь, предоставление коммунальных услуг
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики:
Сооружения канализации, газопровода, ливневой канализации
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики:
дорога
Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых:
67:00.510; 67:00-6.432; 67:00-6.512
Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: нет

**Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
в масштабе 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости**



Описание границ смежных землепользователей
от точки n1- до точки n2 - земли города (дорога)
от точки n2 -до точки n3 - земельный участок с к.н.
67:27:0031512:18
от точки n3- до точки n4 - земли города (дорога)
от точки n4 - до точки n1- земельный участок с к.н.
67:27:0000000:5249

Каталог координат

№№ точек	Координаты	
	X	Y
n1	457349.04	1224572.55
n2	457366.7859	1224608.3575
n3	457360.4733	1224611.8132
n4	457347.5398	1224586.5763
n5	457351.6627	1224584.3859

Общая площадь земельного участка: 226.04 м.кв.
Округленная площадь земельного участка: 226 м.кв.

Условные обозначения:

- испрашиваемый уч-к
- n1 — обозначение характерной поворотной точки границы
- уч-ки стоящие на учете
- ОКС стоящие на учете

Заявитель Е.В. Савицкий
(подпись, расшифровка подписи)

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

