



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.10.2023 № 3003-арм

О признании утратившим силу постановления Администрации города Смоленска от 18.02.2022 № 384-адм «О предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка № 61а по улице Слободской и присвоении ему адреса», предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка № 61а по улице Слободской и присвоении ему адреса

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказами Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», постановлениями Администрации города

Смоленска от 05.10.2017 № 2708-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка», от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», на основании заявления филиала публичного акционерного общества «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» (далее – филиал ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго») от 06.09.2023 № МР1-СМ/40/4472, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Смоленска от 18.02.2022 № 384-адм «О предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка № 61а по улице Слободской и присвоении ему адреса».

2. Предварительно согласовать филиалу ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498, юридический адрес: Смоленская область, город Смоленск, улица Тенишевой, дом 33) предоставление в аренду земельного участка, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0010920:3У1 площадью 50 м<sup>2</sup>, находящегося в территориальной зоне СД (зона, занятая объектами садоводства), расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Слободская, земельный участок № 61а.

3. Образованному земельному участку, указанному в пункте 2 настоящего постановления, присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Слободская, земельный участок № 61а.

4. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, на кадастровом плане территории.

5. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, – «предоставление коммунальных услуг».

6. Предоставление земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, осуществляется при условии проведения работ по его образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Определить, что филиал ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

8. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

9. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11<sup>10</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.А. Новиков', written over a faint circular stamp.

А.А. Новиков

**СХЕМА  
РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА  
КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ, ПОДГОТОВКА КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В  
ФОРМЕ ДОКУМЕНТА НА БУМАЖНОМ НОСИТЕЛЕ**

Утверждена

Посадилов Илья

(наименование документа об утверждении, включая

Администрации

наименования органов государственной власти или

г. Смоленска

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении  
схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных  
участков)

от 24.10.2023 № 3003-ар.м

**СХЕМА**

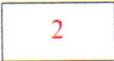
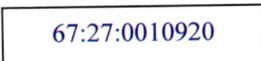
**расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом  
плане территории**

Условный номер земельного участка :ЗУ1 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка <u>50 м<sup>2</sup></u> (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	464165.19	1212167.46
2	464166.57	1212174.37
3	464159.64	1212175.75
4	464158.27	1212168.85
1	464165.19	1212167.46



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

	Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
	Надписи номеров вновь образованных характерных точек (межевые знаки)
	Граница охранной зоны
	Обозначение границы охранной зоны
	Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
	Надписи вновь образованного земельного участка
	Зона, занятая объектами садоводства
	Надпись кадастрового квартала
	Граница кадастрового квартала