



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.07.2018 № 1730-адм

Об использовании земельного участка по улице Валентины Гризодубовой без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 05.06.2018, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ОГРН 1046900099498, ИНН 6901067107, юридический адрес: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Тенишевой, дом 33) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок в границах кадастрового квартала 67:27:0013306 площадью 203 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Валентины Гризодубовой, в целях размещения линий

электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» несет обязанность по выполнению требований о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права его использования.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

**Схема границ**

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: Земельный участок.

Местоположение: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Валентины Грихолодовой. Кадастровый квартал 67:27:0013306.

Площадь предполагаемого к использованию земель или части земельного участка: 203 м.кв.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земель или части земельного участка: Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Ограничения использования земель или части земельного участка, в том числе:

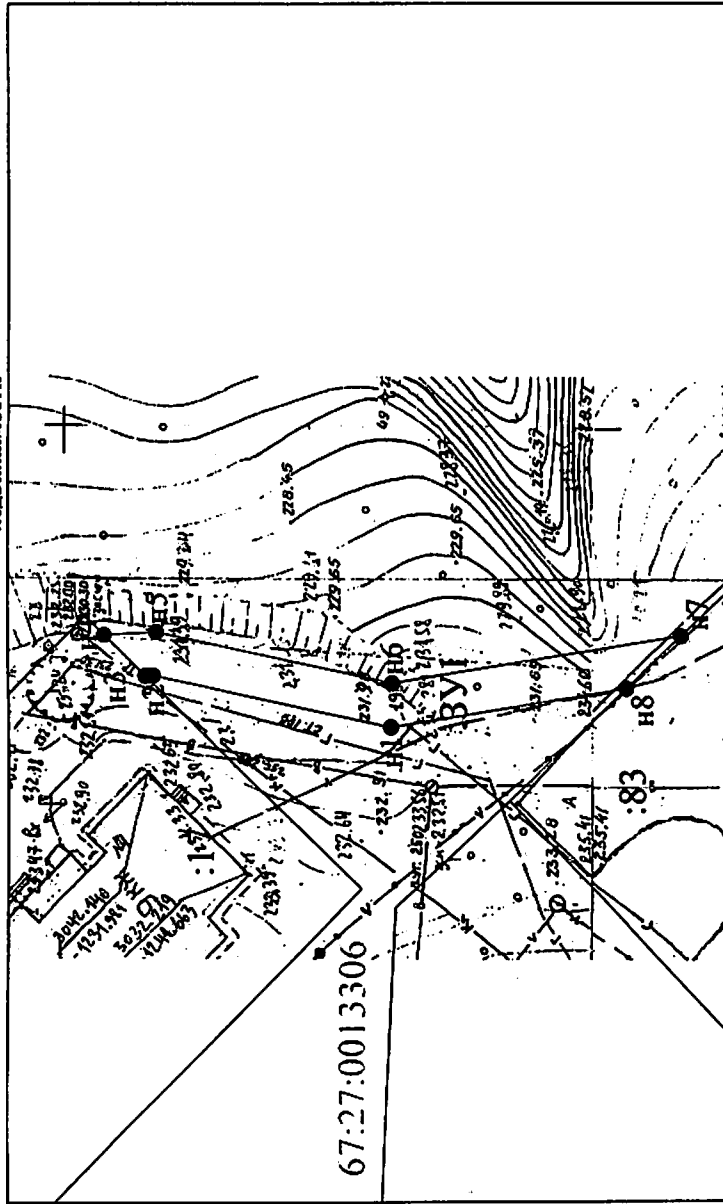
- наличие объектов инженерной инфраструктуры: отсутствует
- наличие объектов транспортной инфраструктуры: отсутствует
- наличие и параметры охранных зон, санитарно защитных и иных зон, в том числе проектируемых: отсутствуют
- наличие особо охраняемых территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов государственной собственности, выполненных на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости

Чертёж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра

Описание границы смежных землепользователей:

- Н1 - ил земли гос. собственности
- Н3 - ил граничит с участком 67:27:0013306:17
- Н7 - ил граничит с участком 67:27:0013306:83

ЗУ1 Площадью 203 кв. м.



Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
H1	12° 12' 42"	22,93	463114,54	1220906,67
H2	356° 49' 13"	0,72	463136,95	1220911,52
H3	44° 24' 28"	5,47	463137,67	1220911,48
H4	177° 20' 42"	4,97	463141,58	1220915,31
H5	192° 13' 30"	22,72	463136,62	1220915,54
H6	171° 09' 11"	27,7	463114,42	1220910,73
H7	316° 59' 26"	7,12	463087,05	1220914,99
H8	351° 10' 22"	22,55	463092,26	1220910,13
H1			463114,54	1220906,67

Условные обозначения:

- 1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- существующая часть границы, сведения в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - - существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - - граница кадастрового деления
- : 1 - обозначение земельного участка
- : 82:67:17:0130101:208 - обозначение части земельного участка
- 67:17:1891101 - обозначение кадастрового квартала



Заявитель

Масштаб 1:500