



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.04.2018 № 1715-агм

О предварительном согласовании предоставления в аренду частей земельных участков

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, приказами Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», решением 70-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 27.03.2015 № 1354 «Об утверждении Положения о разграничении полномочий органов местного самоуправления в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Смоленска», на основании обращения АО «Ваш дом» от 27.03.2018 № 123, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предварительно согласовать акционерному обществу «Ваш дом» (ОГРН 1026701461434, ИНН 6731039170, юридический адрес: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Генерала Паскевича, дом 13) предоставление в аренду частей земельных участков:

- отнесенной к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0000000:ЗУ1 площадью 1873 м², входящей в состав земельного

участка с кадастровым номером 67:27:0000000:3211, находящейся в территориальной зоне РЗ (зона лесопарков), расположенной по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск;

- отнесенной к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0000000:ЗУ1 площадью 497 м², входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:2076, находящейся на нерегламентируемой территории, расположенной по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск.

2. Утвердить схемы расположения частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, на кадастровом плане территории.

3. Определить вид разрешенного использования частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, – «коммунальное обслуживание».

4. Предоставление частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется при условии проведения работ по их образованию в соответствии со схемами расположения частей земельных участков на кадастровом плане территории.

5. Определить, что АО «Ваш дом» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета указанных в пункте 1 настоящего постановления частей земельных участков.

6. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

"Утверждена"

подписан(ы) *Администрация*
(наименование документа об утверждении, включая наименование
города Смоленска
органа государственной власти или органов местного самоуправления,

принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение

о перераспределении земельных участков)

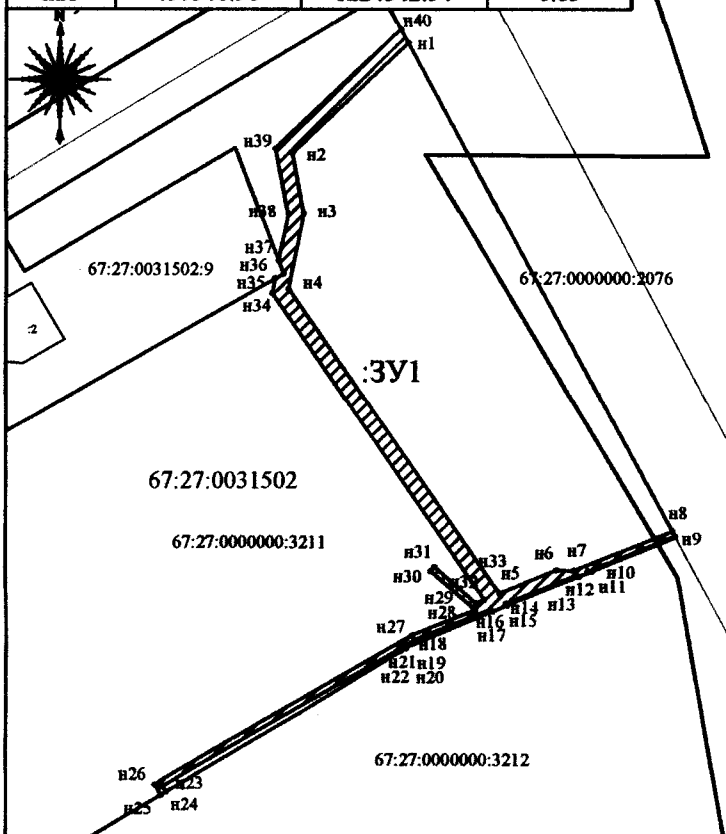
№1715-адм от "03" "04" 2018 г

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка

Площадь земельного участка: 1873 кв.м.

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Расстояние, м	Номер точки	КООРДИНАТЫ		Расстояние, м
	X	Y			X	Y	
н1	457763.39	1224344.84	56.67	н22	457547.65	1224342.09	97.40
н2	457724.16	1224303.94	21.42	н23	457498.43	1224258.05	2.26
н3	457703.10	1224307.89	27.47	н24	457496.53	1224259.28	2.00
н4	457676.15	1224302.58	131.84	н25	457495.51	1224257.56	4.28
н5	457567.56	1224377.35	21.96	н26	457499.09	1224255.23	106.06
н6	457576.01	1224397.62	6.17	н27	457552.73	1224346.73	23.82
н7	457575.80	1224403.79	37.71	н28	457561.71	1224368.80	0.11
н8	457589.84	1224438.78	2.01	н29	457561.80	1224368.75	20.81
н9	457588.07	1224439.74	33.42	н30	457575.53	1224353.12	2.00
н10	457575.62	1224408.73	1.40	н31	457577.04	1224354.44	19.56
н11	457575.57	1224410.12	4.90	н32	457564.13	1224369.14	3.22
н12	457573.73	1224405.58	1.44	н33	457565.37	1224372.10	132.70
н13	457573.78	1224404.14	26.23	н34	457674.64	1224296.80	5.39
н14	457564.01	1224379.79	0.71	н35	457679.93	1224297.85	3.48
н15	457563.42	1224380.20	5.68	н36	457681.65	1224300.87	4.91
н16	457561.21	1224374.97	0.80	н37	457686.22	1224299.09	16.71
н17	457561.87	1224374.51	29.03	н38	457702.62	1224302.33	23.75
н18	457550.93	1224347.63	4.43	н39	457725.97	1224297.99	61.22
н19	457548.67	1224343.82	0.78	н40	457768.37	1224342.14	5.67
н20	457548.01	1224344.24	2.00	н1	457763.39	1224344.84	0.00
н21	457546.96	1224342.54	0.83				



Условные обозначения:

- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
- н1 - характерная точка границы образуемого земельного участка
- 67:27:0031502 - номер кадастрового квартала
- SU1(1) - условный номер обозначения образуемого земельного участка

Масштаб 1:3000

"Утверждена"

по согласованию Администрации
(наименование документа об утверждении, включая наименование
города Смоленска
органов государственной власти или органов местного самоуправления,
принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение
о перераспределении земельных участков)

№ 1/15-аг от "03" 04 2018 г

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка

Площадь земельного участка: 497 кв.м.

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Расстояние, м	Номер точки	КООРДИНАТЫ		Расстояние, м
	X	Y			X	Y	
н1	457768.37	1224342.14	33.37	н15	457839.45	1224431.03	12.21
н2	457791.49	1224366.22	18.76	н16	457848.87	1224438.80	14.94
н3	457807.94	1224357.21	2.00	н17	457856.51	1224451.64	23.99
н4	457808.97	1224358.93	3.44	н18	457840.83	1224433.48	2.81
н5	457805.96	1224360.58	48.29	н15	457839.45	1224431.03	0.00
н6	457827.93	1224403.58	9.19				
н7	457832.63	1224411.48	15.88				
н8	457837.04	1224426.73	26.24				
н9	457824.20	1224403.85	43.31				
н10	457805.05	1224365.00	5.49				
н11	457800.22	1224367.60	3.50				
н12	457798.41	1224364.61	12.05				
н13	457787.77	1224370.26	35.22				
н14	457763.39	1224344.84	5.66				
н1	457768.37	1224342.14	0.00				

