



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.07.2018 № 1744-с/м

Об использовании земельного участка по улице Маршала Соколовского, около дома 18/1 без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления ООО «Уромед» от 04.06.2018 № 29, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Уромед» (ИНН 6731015758, ОГРН 1026701437498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 1085 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Маршала Соколовского, около дома 18/1, в границах кадастрового квартала 67:27:0030849, для размещения элементов благоустройства территории.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 5 лет.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ООО «Уромед» несет обязанность по выполнению требований о приведении земель в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права его использования.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

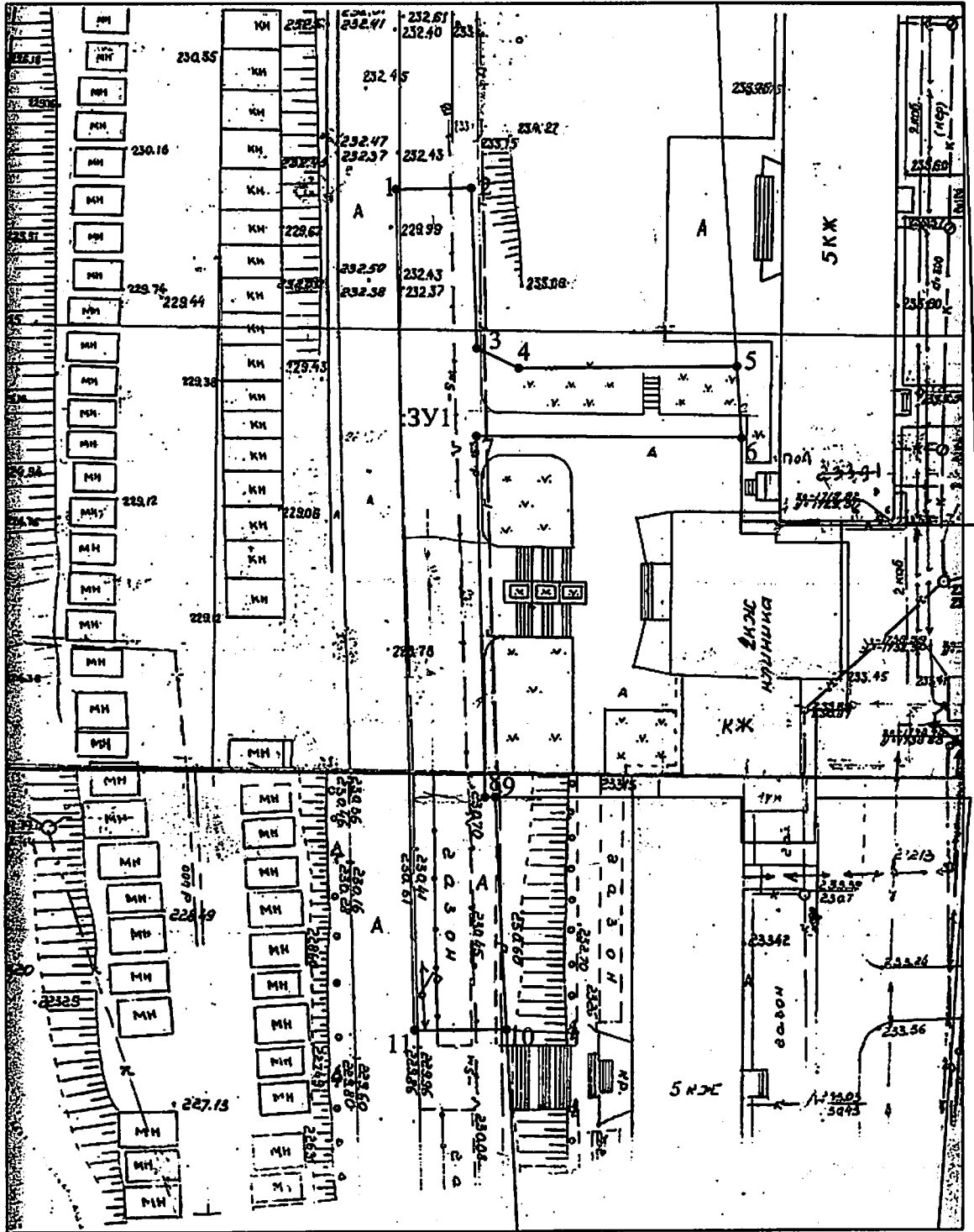
В.А. Соваренко

Приложение
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 04.07.2018 № 144-а/18

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Объект: земельный участок
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): г.Смоленск, ул. Маршала Соколовского, около дома 18/1, 67:27:0030849:3У1
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 1085 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка: элементы благоустройства
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: нет
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: кабель связи, газопровод, ЛЭП 0,4кВ
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: нет
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона газопровода, охранный зона кабеля связи, охранный зона ЛЭП 0,4кВ
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: нет

**Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в
масштабе 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости**



Каталог координат характерных точек границ территории

№/п точка	координата X	координата Y	длина линии	дирекционный угол
1	458393.83	1223773.04	8.46	89°12.6'
2	458393.97	1223784.10	18.13	177°53.6'
3	458377.85	1223784.77	5.27	115°50.7'
4	458373.38	1223789.32	24.60	89°43.3'
5	458373.68	1233814.13	8.03	176°04.9'
6	458367.63	1223814.67	29.90	270°27.6'
7	458367.89	1223784.77	40.57	178°43.7'
8	458327.33	1223783.67	1.20	90°28.6'
9	458327.32	1223786.87	26.33	177°07.3'
10	458301.12	1223788.19	10.37	269°41.5'
11	458301.07	1223777.81	94.81	338°41.3'

Описание границ смежных землепользователей

- от т 1 до т 5 - государственная собственность
- от т 5 до т 6 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0030849:12
- от т 6 до т 9 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0030849:27
- от т 9 до т 10 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0030849:10
- от т 10 до т 1 - государственная собственность

Экспликация земель:

Условные обозначения:

- граница государственного земельного участка
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ГИМ



Иван Гриневич
(подпись, расшифровка подписи)