



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.07.2018 № 1825-адм

Об использовании земельного участка по улице Андрусовской без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 25.06.2018 № МР1-СМ/13/4401, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 306 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Андрусовская, в границах кадастрового квартала 67:27:0031447, для линий электропередачи классом напряжения до

35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

Схема грани
предлагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Приложение
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 16.07.2018 № 1865-ордн

Объект: Земельный участок.

Местоположение: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Андрусовская. Кадастровый квартал 67.07.0031447.

Площадь предлагаемого к использованию земель или части земельного участка: 306 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земель или части земельного участка: Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Ограничения использования земель или части земельного участка, в том числе:

- наличие объектов инженерной инфраструктуры: теплотрасса, канализация, КЛ-6кВ, ВЛ-35кВ, ВЛ-110кВ.

- наличие объектов транспортной инфраструктуры: ул. Андрусовская.

гВ "Смоленск-1 - Ташицево II шаг"

- наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов ограничивающих использование земельного участка:

отсутствуют. Чертеж размещения объекта на предлагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе

материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра

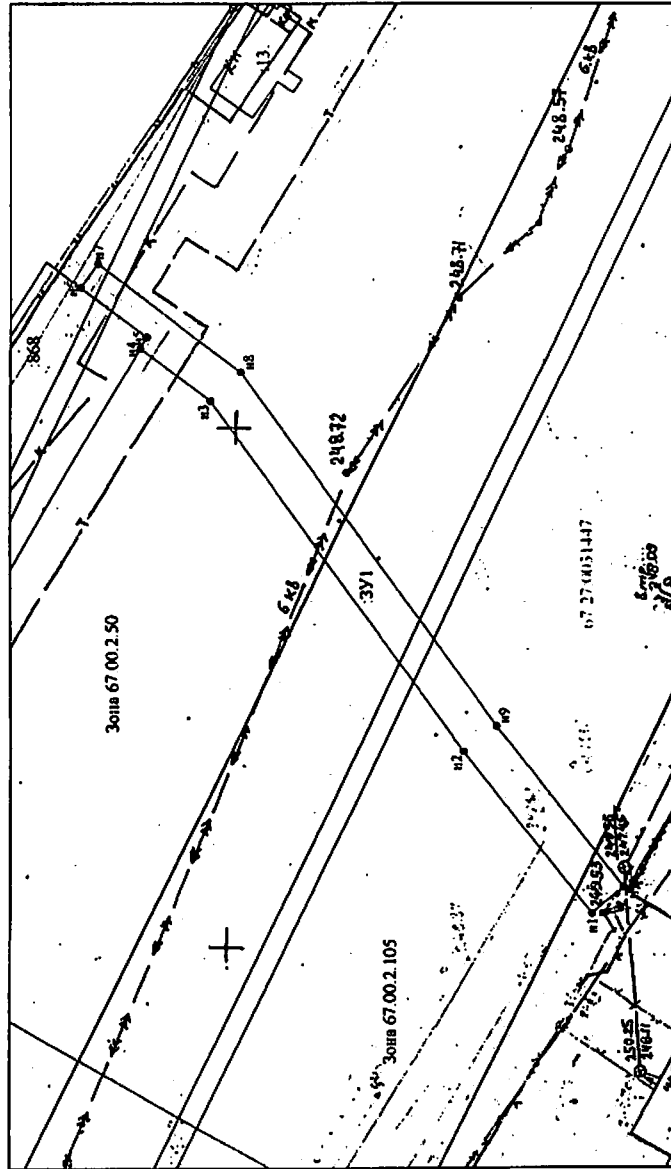
недвижимости

Описание границ смежных землепользователей:

н1 - н1 земель гос. собственности

н4 - н6 границит с участком 67:07:0031447:868

ЗУ1 площадью 306 кв. м.



Условные обозначения:

- 1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕПРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - - существующая часть границы, имеющаяся в ЕПРН сведения о ОКС
- граница кадастрового деления
- : 1 - обозначение земельного участка
- .82/67:17-0130101:208 - обозначение части земельного участка
- 67:17:1891101 - обозначение кадастрового квартала

Название (номер) смежного знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
н1	51° 13' 59"	20,06	458426,27	1226159,44
н2	54° 08' 35"	41,74	458438,83	1226175,08
н3	36° 41' 46"	8,57	458463,28	1226208,91
н4	120° 25' 10"	1,26	458470,15	1226214,03
н5	36° 02' 17"	7,99	458469,51	1226215,12
н6	126° 40' 03"	2,83	458475,97	1226219,82
н7	216° 39' 53"	17,32	458474,28	1226222,09
н8	234° 08' 49"	42,26	458460,39	1226211,75
н9	231° 14' 45"	19,89	458435,84	1226177,5
н10	320° 22' 40"	4	458423,19	1226161,99
н1			458426,27	1226159,44



Заявитель _____

Масштаб 1:500