



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.07.2018 № 1922-адч

Об использовании земельного участка по улице Валентины Гризодубовой без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 02.07.2018 № МР1-СМ/13/4553, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 203 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Валентины Гризодубовой, в границах кадастрового квартала 67:27:0013306, для линий электропередачи классом

напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

Схема границ

предлагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: Земельный участок.

Местоположение: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Валентина Грыдубовой, Кадастровый квартал 67:27:0013306.

Площадь предлагаемого к использованию земель или части земельного участка: 203 кв. м.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земель или части земельного участка: Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Ограничения использования земель или части земельного участка, в том числе:

- наличие объектов инженерной инфраструктуры: водопровод;
- наличие объектов транспортной инфраструктуры: отсутствует
- наличие и параметры охранных зон, санитарно защитных и иных зон, в том числе проектируемых: отсутствуют
- наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию земель государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости

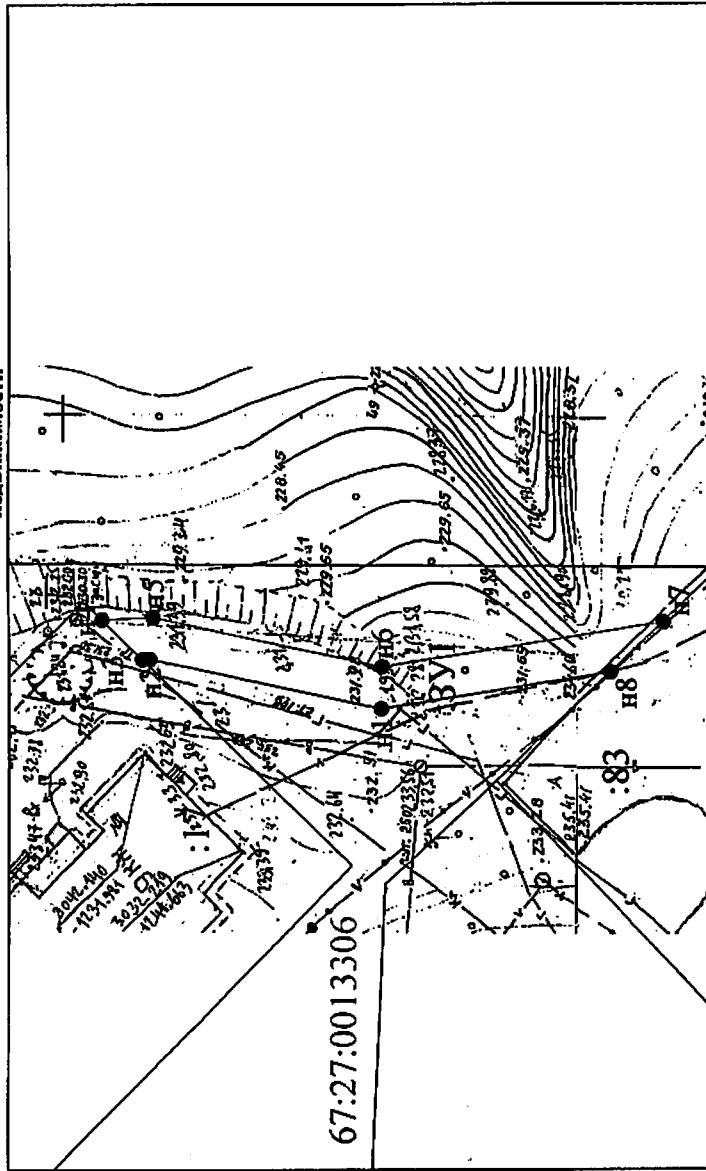
Описание границ смежных земельных пользователей:

н1 - ил земли гос. собственности

н3 - н4 границит с участком 67:27:0013306:17

н7 - н8 границит с участком 67:27:0013306:83

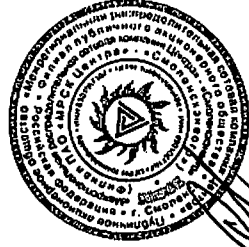
ЗУ1 Площадью 203 кв. м.



Название (номер) земельного участка	Дирекционные углы (град, мин, сек.)	Длина линий(м)	X координата	Y координата
Н1	12° 17' 42"	22.93	463114.54	1220906.67
Н2	356° 49' 13"	0.72	463136.95	1220911.52
Н3	44° 24' 28"	5.47	463137.67	1220911.48
Н4	177° 20' 42"	4.97	463141.58	1220915.31
Н5	192° 13' 30"	22.72	463136.62	1220915.54
Н6	171° 09' 11"	27.7	463114.42	1220910.73
Н7	316° 59' 26"	7.12	463087.05	1220914.99
Н8	351° 10' 22"	22.55	463092.26	1220910.13
Н1			463114.54	1220906.67

Условные обозначения:

- 1 - характеристика точка граница, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - - существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о ОК
- - граница кадастрового деления
- : 1 - обозначение земельного участка
- : 82/67:17:0130101:208 - обозначение части земельного участка
- 67:17:1890101 - обозначение кадастрового квартала



Заявитель

Масштаб 1:500