



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.07.2018 № 1921-адм

Об использовании земельного участка в городе Смоленске без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 02.07.2018 № МР1-СМ/13/4552, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 1310 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ново-Профинтерновская, улица Верхне-Профинтерновская, в границах кадастровых кварталов 67:27:0013306, 67:27:0013419, 67:27:0013425, 67:27:0013413, для линий электропередачи

классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

**Схема границ**

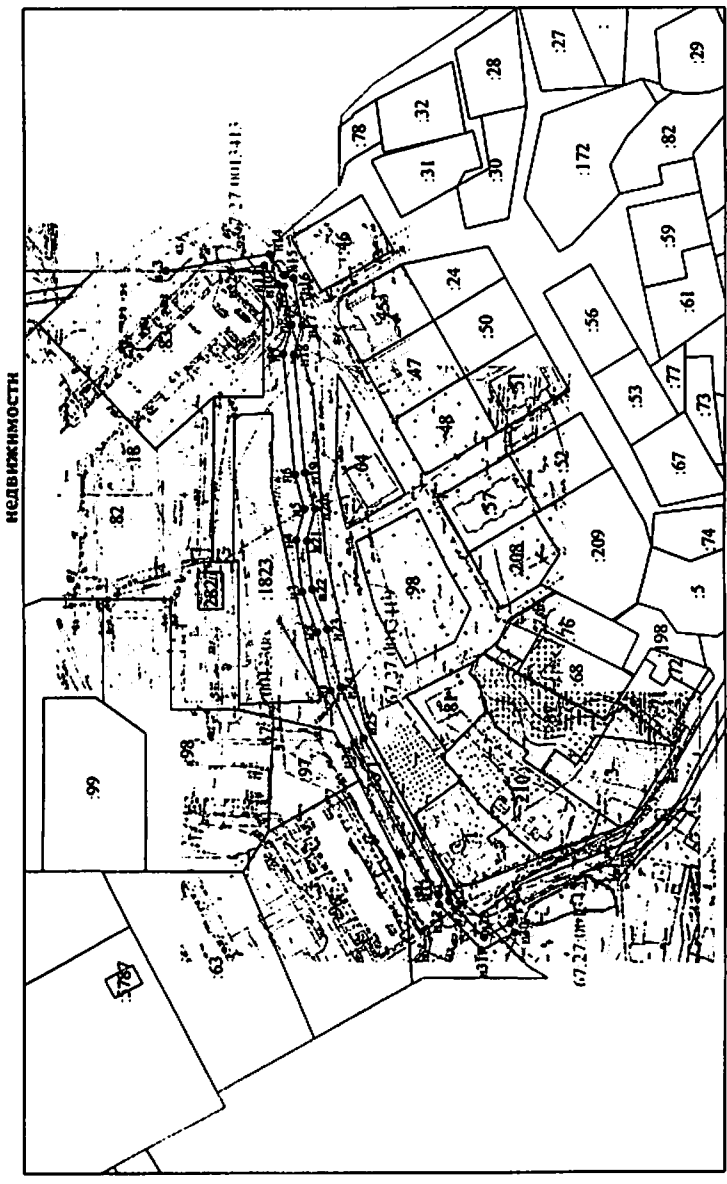
Предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории  
 Объект: Земельный участок, предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории  
 Место нахождения: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Ново-Профинтерновская, ул. Верхне-Профинтерновская. Кадастровый квартал: 67:27:0013419.67:27:0013423.  
 67:27:0013413.

Площадь предполагаемого к использованию земель или части земельного участка: 1310 м.кв.

Категория земель: Земли населенных пунктов.  
 Вид разрешенного использования земель или части земельного участка: Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначение для осуществления передачи электрической энергии оборудованием для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

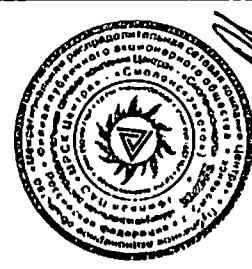
Ограничения использования земель или части земельного участка, в том числе:  
 - наличие объектов инженерной инфраструктуры: газопровод, канализация, водопровод, КЛ-0,4кВ.  
 - наличие объектов транспортной инфраструктуры: отсутствуют  
 - наличие объектов охранных зон, санитарно защитных и иных зон, в том числе проектируемых: отсутствуют  
 - наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов ограничивающих использование земельного участка: выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственной кадастра недвижимости

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию земель, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственной кадастра недвижимости



**Условные обозначения:**

- 1 - характерная точка границ, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть границ, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - существующая часть границ, имеющихся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - - - существующая часть границ, имеющихся в ЕГРН сведения о ОКС
- - граница кадастрового земельного участка
- ! - обозначение земельного участка
- :82:67:17:0130101:208 - обозначение части земельного участка
- 67:17:1890101 - обозначение кадастрового квартала



Землеугодель

Масштаб 1:2000

Приложение  
 к постановлению Администрации  
 города Смоленска  
 от 10.01.2023 № 1821-09/ч

Описание границ смежных землепользователей:  
 и1 - и1 земель гос. собственности  
 и1.2 - и1.3 границит с участком 67:27:0013406:83

271 Генеральный план м.к.

№ п/п	№ кадастрового земельного участка (и1)	Площадь (кв. м)	Исходный номер документа	Год издания
1	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
2	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
3	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
4	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
5	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
6	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
7	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
8	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
9	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
10	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
11	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
12	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
13	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
14	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
15	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
16	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
17	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
18	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
19	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
20	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
21	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
22	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
23	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
24	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
25	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
26	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
27	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
28	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
29	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
30	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
31	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
32	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
33	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
34	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
35	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
36	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
37	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
38	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
39	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
40	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
41	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
42	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
43	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
44	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
45	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
46	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
47	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
48	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
49	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
50	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
51	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
52	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
53	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
54	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
55	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
56	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
57	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
58	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
59	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
60	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
61	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
62	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
63	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
64	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
65	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
66	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
67	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
68	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
69	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
70	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
71	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
72	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
73	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
74	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
75	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
76	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
77	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
78	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
79	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
80	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
81	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
82	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
83	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
84	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
85	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
86	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
87	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
88	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
89	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
90	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
91	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
92	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
93	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
94	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
95	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
96	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
97	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
98	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013
99	67:27:0013419.67:27:0013413	45393,65	122013413	2013