



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.07.2018 № 1976-адм

Об использовании земельного участка по Старо-Чернушенскому переулку без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 09.07.2018 № МР1-СМ/13/4714, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 355 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Старо-Чернушенский переулок, в границах кадастрового квартала 67:27:0020503, для линий электропередачи классом

напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: земельный участок

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка: Смоленская обл., г. Смоленск, пер. Старо-Чернушенский, 67:27.0020503.

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 355 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка: Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование,

для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, водопровод, теплоотсек.

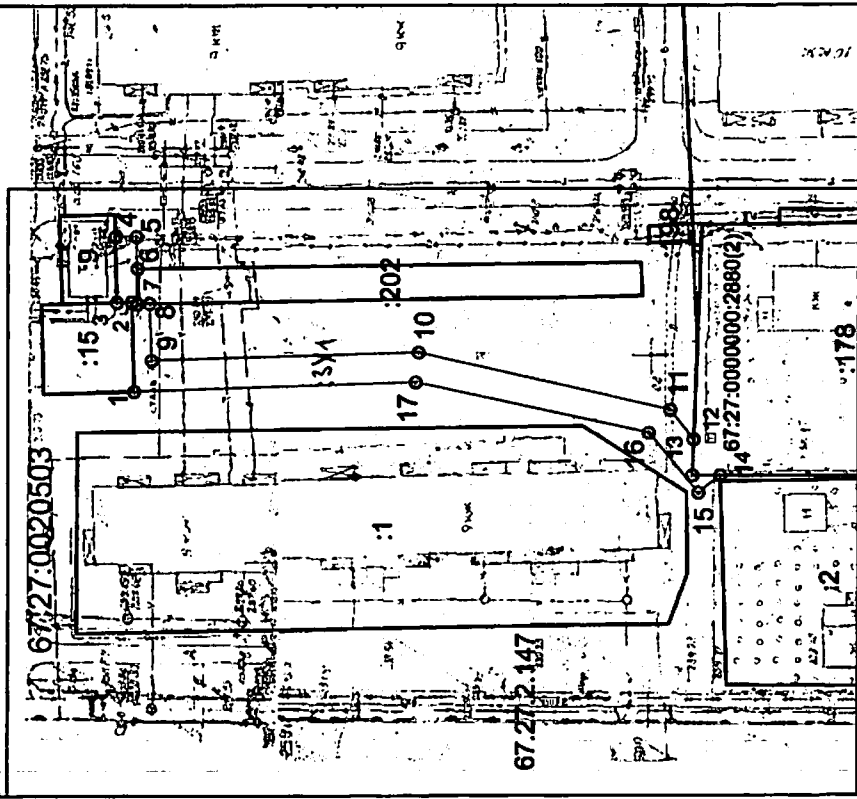
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: отсутствуют.

Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: отсутствуют.

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют.

Чертеж размещения объекта, на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости

Приложение к Постановлению
Администрации г. Смоленска
от "31" 04 2018 г. № 1976-094



КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК_67
характерных точек границ территории
Площадь участка :3У1 - 355 кв.м.

Номер точки	X	Y	Длина отрезка, м	Дирекционный угол, град
1	465370.610	1220159.260	12.004	88°31'13"
2	465370.920	1220171.260	2.001	358°16'54"
3	465372.920	1220171.220	8.943	88°31'33"
4	465373.145	1220161.062	2.831	179°16'33"
5	465370.314	1220160.098	4.319	268°36'50"
6	465370.210	1220175.760	4.731	268°1'52"
7	465370.130	1220171.050	1.604	179°1'40"
8	465368.926	1220171.077	7.615	268°13'19"
9	465368.290	1220163.466	35.560	178°13'19"
10	465332.247	1220164.569	34.380	192°49'27"
11	469799.224	1220156.942	5.075	231°43'54"
12	469796.081	1220152.958	4.681	272°47'18"
13	469796.290	1220148.260	3.730	187°15'26"
14	469792.520	1220148.260	3.727	321°34'33"
15	469795.652	1220145.969	10.356	50°9'36"
16	469802.088	1220153.912	31.752	12°47'39"
17	469833.135	1220160.556	37.497	338°33'

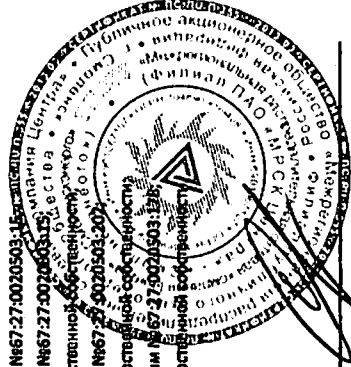
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница образуемого земельного участка;
- характерная точка границ образуемого земельного участка;
- обозначение образуемого земельного участка;
- граница и номер кадастрового квартала;
- граница земельного участка, учтенная в ГКН;
- существующая часть границ объекта капитального строительства, учтенная в ГКН;
- граница территориальной зоны.

0
2
3У1
67.27.0020503
67.27.3.147

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

- От 1 до 1.3 - земельный участок с кадастровым №67:27.0020503.1
- От 1.3 до 1.4 - земельный участок с кадастровым №67:27.0020503.2
- От 1.4 до 1.6 - земли неразраграниченной государственной собственности (земельный участок с кадастровым №67:27.0020503.300)
- От 1.6 до 1.8 - земли неразраграниченной государственной собственности (земельный участок с кадастровым №67:27.0020503.300)
- От 1.8 до 1.11 - земельный участок с кадастровым №67:27.0020503.137
- От 1.11 до 1.14 - земельный участок с кадастровым №67:27.0020503.137
- От 1.14 до 1.1 - земли неразраграниченной государственной собственности (земельный участок с кадастровым №67:27.0020503.300)



Заявитель

МАСШТАБ 1:1000