



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.08.2018 № 2107-аг

Об использовании земельного участка по улице Смольянинова без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 30.07.2018 № МР1-СМ/13/5196, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 2589 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Смольянинова, в границах кадастровых кварталов 67:27:0030901, 67:27:0031002 и 67:27:0030904, для линий электропередачи

классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

**Схема границ**

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: земельный участок.

Местоположение: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смольянинова. Кадастровый квартал 67:27:0030901, 67:27:0031002, 67:27:0030904. Площадь предполагаемого к использованию земельного участка: 2589 кв.м.

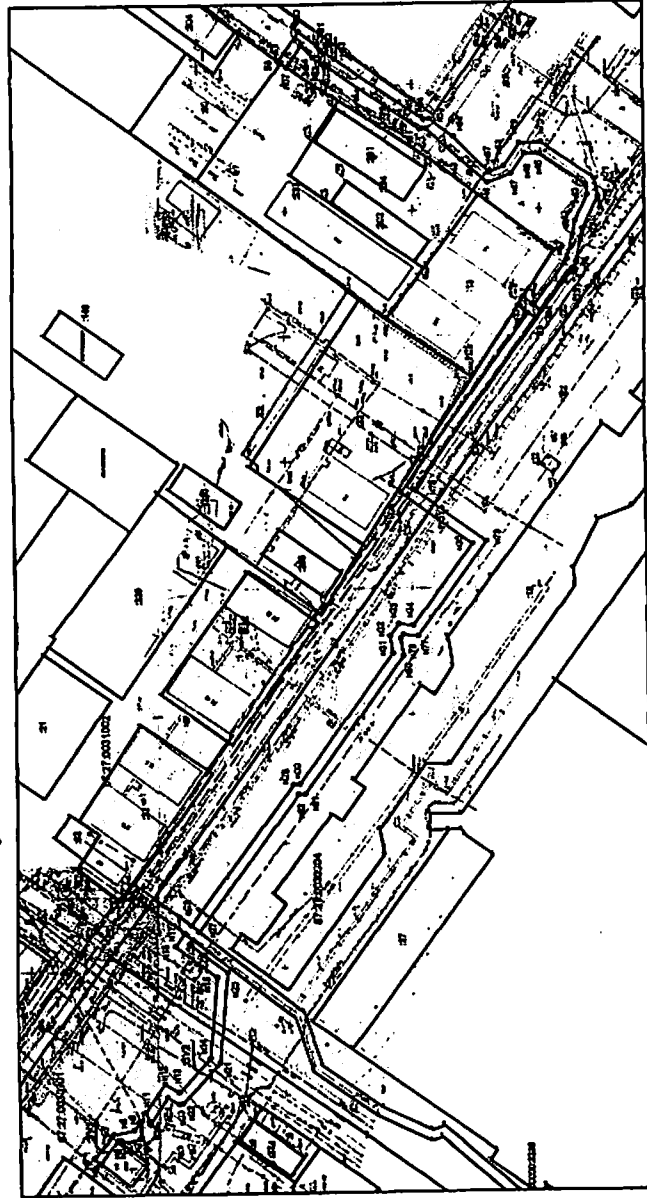
Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка: Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которого не требуется разрешения на строительство.

Ограничения использования земель или части земельного участка, в том числе:

- наличие объектов инженерной инфраструктуры: КЛ-0,4-10 кВ, водопровод, канализация, газопровод, теплотрасса;
- наличие объектов транспортной инфраструктуры; отсутствуют
- наличие и параметры охранных зон, санитарно защитных и иных зон, в том числе проектируемых; Зона 67.27.2.152 - газопровода среднего давления.
- наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют

**Чертеж размещенных объектов, на предполагаемых к использованию земель государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости**



МАСШТАБ 1:2000

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- граница образуемого земельного участка;
- характерная точка границы образуемого земельного участка;
- обремененный земельный участок;
- граница и край кадастрового квартала;
- граница земельного участка, учтенная в ГКИ;
- отсутствующая часть границы участка кадастрового квартала, учтенного в ГКИ.

0 2
3У1
67:0030901

**ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**

- 3У1**  
 От 1 до 1А1 - линия неразрывной государственной собственности;  
 От 1А1 до 1А2 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.1;  
 От 1А2 до 1А3 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.2;  
 От 1А3 до 1А4 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.3;  
 От 1А4 до 1А5 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.4;  
 От 1А5 до 1А6 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.5;  
 От 1А6 до 1А7 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.6;  
 От 1А7 до 1А8 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.7;  
 От 1А8 до 1А9 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.8;  
 От 1А9 до 1А10 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.9;  
 От 1А10 до 1А11 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.10;  
 От 1А11 до 1А12 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.11;  
 От 1А12 до 1А13 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.12;  
 От 1А13 до 1А14 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.13;  
 От 1А14 до 1А15 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.14;  
 От 1А15 до 1А16 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.15;  
 От 1А16 до 1А17 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.16;  
 От 1А17 до 1А18 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.17;  
 От 1А18 до 1А19 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.18;  
 От 1А19 до 1А20 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.19;  
 От 1А20 до 1А21 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.20;  
 От 1А21 до 1А22 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.21;  
 От 1А22 до 1А23 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.22;  
 От 1А23 до 1А24 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.23;  
 От 1А24 до 1А25 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.24;  
 От 1А25 до 1А26 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.25;  
 От 1А26 до 1А27 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.26;  
 От 1А27 до 1А28 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.27;  
 От 1А28 до 1А29 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.28;  
 От 1А29 до 1А30 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.29;  
 От 1А30 до 1А31 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.30;  
 От 1А31 до 1А32 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.31;  
 От 1А32 до 1А33 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.32;  
 От 1А33 до 1А34 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.33;  
 От 1А34 до 1А35 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.34;  
 От 1А35 до 1А36 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.35;  
 От 1А36 до 1А37 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.36;  
 От 1А37 до 1А38 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.37;  
 От 1А38 до 1А39 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.38;  
 От 1А39 до 1А40 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.39;  
 От 1А40 до 1А41 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.40;  
 От 1А41 до 1А42 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.41;  
 От 1А42 до 1А43 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.42;  
 От 1А43 до 1А44 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.43;  
 От 1А44 до 1А45 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.44;  
 От 1А45 до 1А46 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.45;  
 От 1А46 до 1А47 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.46;  
 От 1А47 до 1А48 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.47;  
 От 1А48 до 1А49 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.48;  
 От 1А49 до 1А50 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.49;  
 От 1А50 до 1А51 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.50;  
 От 1А51 до 1А52 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.51;  
 От 1А52 до 1А53 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.52;  
 От 1А53 до 1А54 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.53;  
 От 1А54 до 1А55 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.54;  
 От 1А55 до 1А56 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.55;  
 От 1А56 до 1А57 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.56;  
 От 1А57 до 1А58 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.57;  
 От 1А58 до 1А59 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.58;  
 От 1А59 до 1А60 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.59;  
 От 1А60 до 1А61 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.60;  
 От 1А61 до 1А62 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.61;  
 От 1А62 до 1А63 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.62;  
 От 1А63 до 1А64 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.63;  
 От 1А64 до 1А65 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.64;  
 От 1А65 до 1А66 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.65;  
 От 1А66 до 1А67 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.66;  
 От 1А67 до 1А68 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.67;  
 От 1А68 до 1А69 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.68;  
 От 1А69 до 1А70 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.69;  
 От 1А70 до 1А71 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.70;  
 От 1А71 до 1А72 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.71;  
 От 1А72 до 1А73 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.72;  
 От 1А73 до 1А74 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.73;  
 От 1А74 до 1А75 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.74;  
 От 1А75 до 1А76 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.75;  
 От 1А76 до 1А77 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.76;  
 От 1А77 до 1А78 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.77;  
 От 1А78 до 1А79 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.78;  
 От 1А79 до 1А80 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.79;  
 От 1А80 до 1А81 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.80;  
 От 1А81 до 1А82 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.81;  
 От 1А82 до 1А83 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.82;  
 От 1А83 до 1А84 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.83;  
 От 1А84 до 1А85 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.84;  
 От 1А85 до 1А86 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.85;  
 От 1А86 до 1А87 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.86;  
 От 1А87 до 1А88 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.87;  
 От 1А88 до 1А89 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.88;  
 От 1А89 до 1А90 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.89;  
 От 1А90 до 1А91 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.90;  
 От 1А91 до 1А92 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.91;  
 От 1А92 до 1А93 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.92;  
 От 1А93 до 1А94 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.93;  
 От 1А94 до 1А95 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.94;  
 От 1А95 до 1А96 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.95;  
 От 1А96 до 1А97 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.96;  
 От 1А97 до 1А98 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.97;  
 От 1А98 до 1А99 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.98;  
 От 1А99 до 1А100 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.99;  
 От 1А100 до 1А101 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030901.100;

Приложение к Постановлению Администрации г. Смоленска от "12" 08 2018 г. № 2104

**КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК\_67**  
 характерных точек границ территории

Площадь участка 3У1 - 77 кв.м.

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
1	462024.47	124262.17
2	462024.47	124262.17
3	462024.47	124262.17
4	462024.47	124262.17
5	462024.47	124262.17
6	462024.47	124262.17
7	462024.47	124262.17
8	462024.47	124262.17
9	462024.47	124262.17
10	462024.47	124262.17
11	462024.47	124262.17
12	462024.47	124262.17
13	462024.47	124262.17
14	462024.47	124262.17
15	462024.47	124262.17
16	462024.47	124262.17
17	462024.47	124262.17
18	462024.47	124262.17
19	462024.47	124262.17
20	462024.47	124262.17
21	462024.47	124262.17
22	462024.47	124262.17
23	462024.47	124262.17
24	462024.47	124262.17
25	462024.47	124262.17
26	462024.47	124262.17
27	462024.47	124262.17
28	462024.47	124262.17
29	462024.47	124262.17
30	462024.47	124262.17
31	462024.47	124262.17
32	462024.47	124262.17
33	462024.47	124262.17
34	462024.47	124262.17
35	462024.47	124262.17
36	462024.47	124262.17
37	462024.47	124262.17
38	462024.47	124262.17
39	462024.47	124262.17
40	462024.47	124262.17
41	462024.47	124262.17
42	462024.47	124262.17
43	462024.47	124262.17
44	462024.47	124262.17
45	462024.47	124262.17
46	462024.47	124262.17
47	462024.47	124262.17
48	462024.47	124262.17
49	462024.47	124262.17
50	462024.47	124262.17
51	462024.47	124262.17
52	462024.47	124262.17
53	462024.47	124262.17
54	462024.47	124262.17
55	462024.47	124262.17
56	462024.47	124262.17
57	462024.47	124262.17
58	462024.47	124262.17
59	462024.47	124262.17
60	462024.47	124262.17
61	462024.47	124262.17
62	462024.47	124262.17
63	462024.47	124262.17
64	462024.47	124262.17
65	462024.47	124262.17
66	462024.47	124262.17
67	462024.47	124262.17
68	462024.47	124262.17
69	462024.47	124262.17
70	462024.47	124262.17
71	462024.47	124262.17
72	462024.47	124262.17
73	462024.47	124262.17
74	462024.47	124262.17
75	462024.47	124262.17
76	462024.47	124262.17
77	462024.47	124262.17

Площадь участка 3У1 - 395 кв.м.

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
1	462024.47	124262.17
2	462024.47	124262.17
3	462024.47	124262.17
4	462024.47	124262.17
5	462024.47	124262.17
6	462024.47	124262.17
7	462024.47	124262.17
8	462024.47	124262.17
9	462024.47	124262.17
10	462024.47	124262.17
11	462024.47	124262.17
12	462024.47	124262.17
13	462024.47	124262.17
14	462024.47	124262.17
15	462024.47	124262.17
16	462024.47	124262.17
17	462024.47	124262.17
18	462024.47	124262.17
19	462024.47	124262.17
20	462024.47	124262.17
21	462024.47	124262.17
22	462024.47	124262.17
23	462024.47	124262.17
24	462024.47	124262.17
25	462024.47	124262.17
26	462024.47	124262.17
27	462024.47	124262.17
28	462024.47	124262.17
29	462024.47	124262.17
30	462024.47	124262.17
31	462024.47	124262.17
32	462024.47	124262.17
33	462024.47	124262.17
34	462024.47	124262.17
35	462024.47	124262.17
36	462024.47	124262.17
37	462024.47	124262.17
38	462024.47	124262.17
39	462024.47	124262.17
40	462024.47	124262.17
41	462024.47	124262.17
42	462024.47	124262.17
43	462024.47	124262.17
44	462024.47	124262.17
45	462024.47	124262.17
46	462024.47	124262.17
47	462024.47	124262.17
48	462024.47	124262.17
49	462024.47	124262.17
50	462024.47	124262.17
51	462024.47	124262.17
52	462024.47	124262.17
53	462024.47	124262.17
54	462024.47	124262.17
55	462024.47	124262.17
56	462024.47	124262.17
57	462024.47	124262.17
58	462024.47	124262.17
59	462024.47	124262.17
60	462024.47	124262.17
61	462024.47	124262.17
62	462024.47	124262.17
63	462024.47	124262.17
64	462024.47	124262.17
65	462024.47	124262.17
66	462024.47	124262.17
67	462024.47	124262.17
68	462024.47	124262.17
69	462024.47	124262.17
70	462024.47	124262.17
71	462024.47	124262.17
72	462024.47	124262.17
73	462024.47	124262.17
74	462024.47	124262.17
75	462024.47	124262.17
76	462024.47	124262.17
77	462024.47	124262.17
78	462024.47	124262.17
79	462024.47	124262.17
80	462024.47	124262.17
81	462024.47	124262.17
82	462024.47	124262.17
83	462024.47	124262.17
84	462024.47	124262.17
85	462024.47	124262.17