



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.08.2018 № д 313-арм

Об использовании земельного участка на пересечении улиц Ново-Московской – Ново-Ленинградской без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 70-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 27.03.2015 № 1354 «Об утверждении Положения о разграничении полномочий органов местного самоуправления в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Смоленска», на основании заявления ООО «Галактика-С» от 14.08.2018, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Галактика-С» (ИНН 6732003385, ОГРН 1106732003344) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок с кадастровым номером 67:27:0013023:27 площадью 1414 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, являющихся муниципальной собственностью, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, на пересечении улиц Ново-Московской – Ново-Ленинградской, для размещения элементов благоустройства территории.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ООО «Галактика-С» выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в охранной зоне прохождения коммуникаций, а также в охранной зоне территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Культурный слой города IX-XVII веков») осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

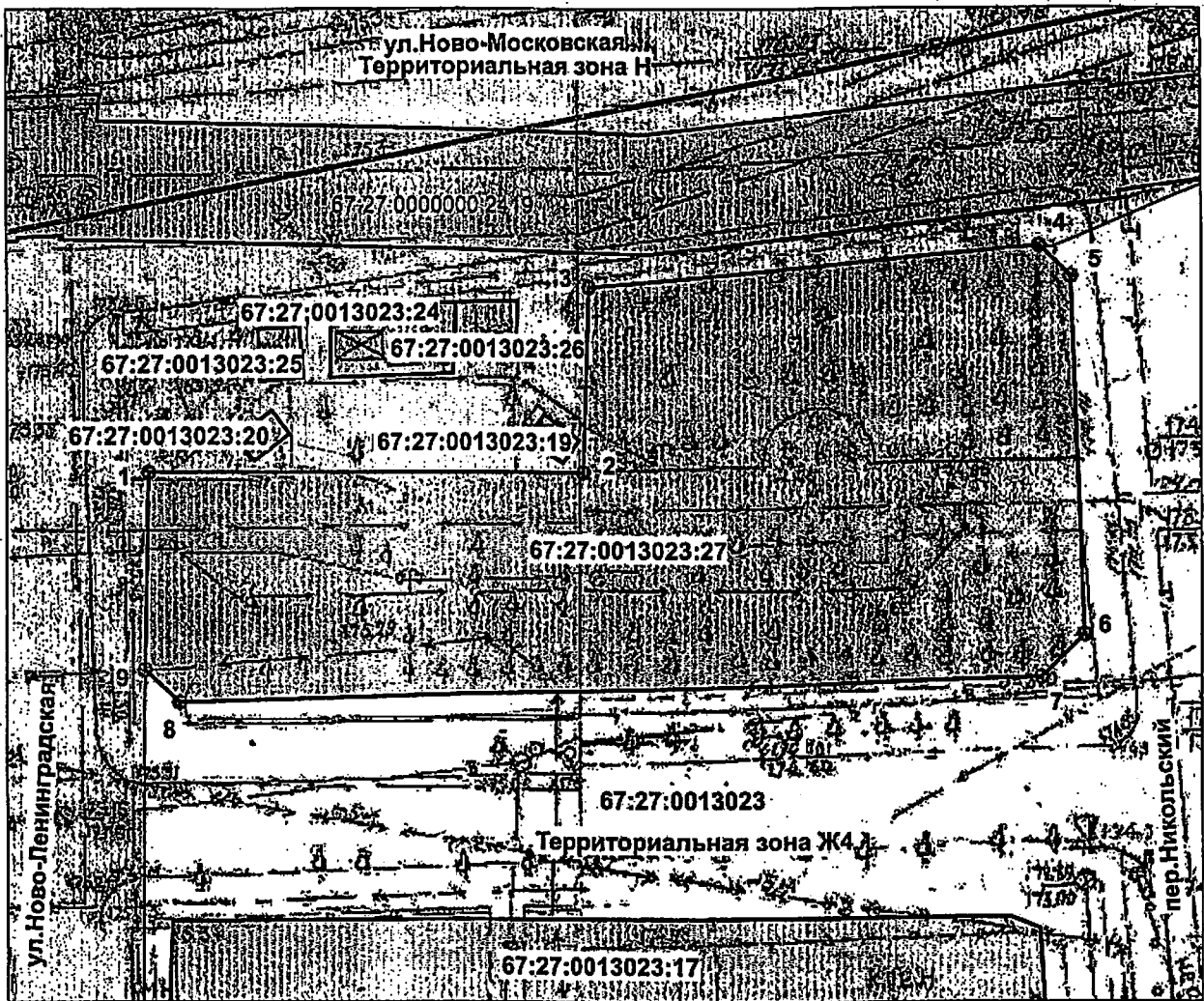
Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

**Схема границ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане
территории**

Объект: земельный участок
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. на пересечении ул. Ново-Московская-Ново-Ленинградская 67:27:0013023:27
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 1414 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка: Элементы благоустройства территории
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: линия электросетевого хозяйства (от 0,4 кВ)
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: нет
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: нет
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: Территория объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Культурный слой города, IX-XVII вв.», расположенного по адресу: г. Смоленск- 67.27.0.10

Чертеж размещения объекта на предлагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геологических изысканий в масштабе 1:500 с учетом сведений Единого государственного кадастра недвижимости



Каталог координат характерных точек границ территории

№	Дирекционный угол	Длина линии, м	X, м	Y, м
1-2	90° 20' 11'	29.98	461667.39	1222345.98
2-3	0° 13' 24'	12.69	461667.21	1222375.95
3-4	85° 25' 44'	30.57	461679.9	1222376
4-5	132° 29' 5'	3.01	461682.34	1222406.48
5-6	176° 17' 44'	24.6	461680.3	1222408.7
6-7	224° 8' 47'	3.92	461655.75	1222410.29
7-8	268° 39' 31'	58.98	461652.94	1222407.56
8-9	314° 5' 18'	3.42	461651.56	1222348.6
9-1	359° 17' 49'	13.45	461653.94	1222346.14
			461667.39	1222345.98

Площадь земельного участка – 1414 кв.м.

Описание границ смежных землепользователей

От точки №1 до точки №1 – земли, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности

Условные обозначения:

- _____ - Граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕБН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
- _____ - Граница земельного участка, установленная (уточненная) при проведении кадастровых работ
- _____ - Границы старого квартала
- _____ - Кадастровый квартал

Заявитель

М.П. (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

