



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.09.2018 № 2443-адм

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и изъятии для муниципальных нужд города Смоленска земельного участка и жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме 4 в поселке Красный Бор в городе Смоленске, признанном аварийным и подлежащим сносу

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказами Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастром плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастром плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастром плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2017 № 490, постановлением Администрации города Смоленска от 04.03.2014 № 384-адм «О реализации решений городской межведомственной комиссии по использованию жилищного фонда города Смоленска», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, отнесенного к категории земель населенных

пунктов, с условным номером 67:27:0011321:3У1 площадью 1147 м², расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор, дом 4.

2. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления расположен в территориальной зоне РЗ (зона лесопарков – сохранение существующего природного ландшафта, зеленых массивов, формирование инфраструктуры обслуживания и создание условий комфорта посещения лесных территорий с включением объектов инженерной инфраструктуры).

3. Изъять для муниципальных нужд города Смоленска земельный участок, относящийся к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0011321:3У1 площадью 1147 м², расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор, дом 4.

4. Изъять для муниципальных нужд города Смоленска следующие жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме 4 в поселке Красный Бор в городе Смоленске, признанном аварийным и подлежащим сносу:

- квартиру 1 площадью 36,9 м² с кадастровым номером 67:27:0011102:25;
- квартиру 2 площадью 42,5 м² с кадастровым номером 67:27:0011102:27;
- квартиру 3 площадью 26,6 м² с кадастровым номером 67:27:0011102:28;
- квартиру 4 площадью 34,3 м² с кадастровым номером 67:27:0011102:29;
- квартиру 5 площадью 35,9 м² с кадастровым номером 67:27:0011102:30;
- квартиру 6 площадью 43,5 м² с кадастровым номером 67:27:0011102:31;
- квартиру 9 площадью 16,7 м² с кадастровым номером 67:27:0011102:34.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска обеспечить выполнение в установленном порядке мероприятий по изъятию земельного участка и жилых помещений.

7. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

7.1. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

7.2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

7.3. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить копию настоящего постановления в адрес собственников земельного участка и жилых помещений письмом с уведомлением о вручении в соответствии с пунктом 3 части 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Срок действия настоящего постановления в части пунктов 1,2 составляет два года, в части пунктов 3,4 составляет три года.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по градостроительству.

Глава города Смоленска

(

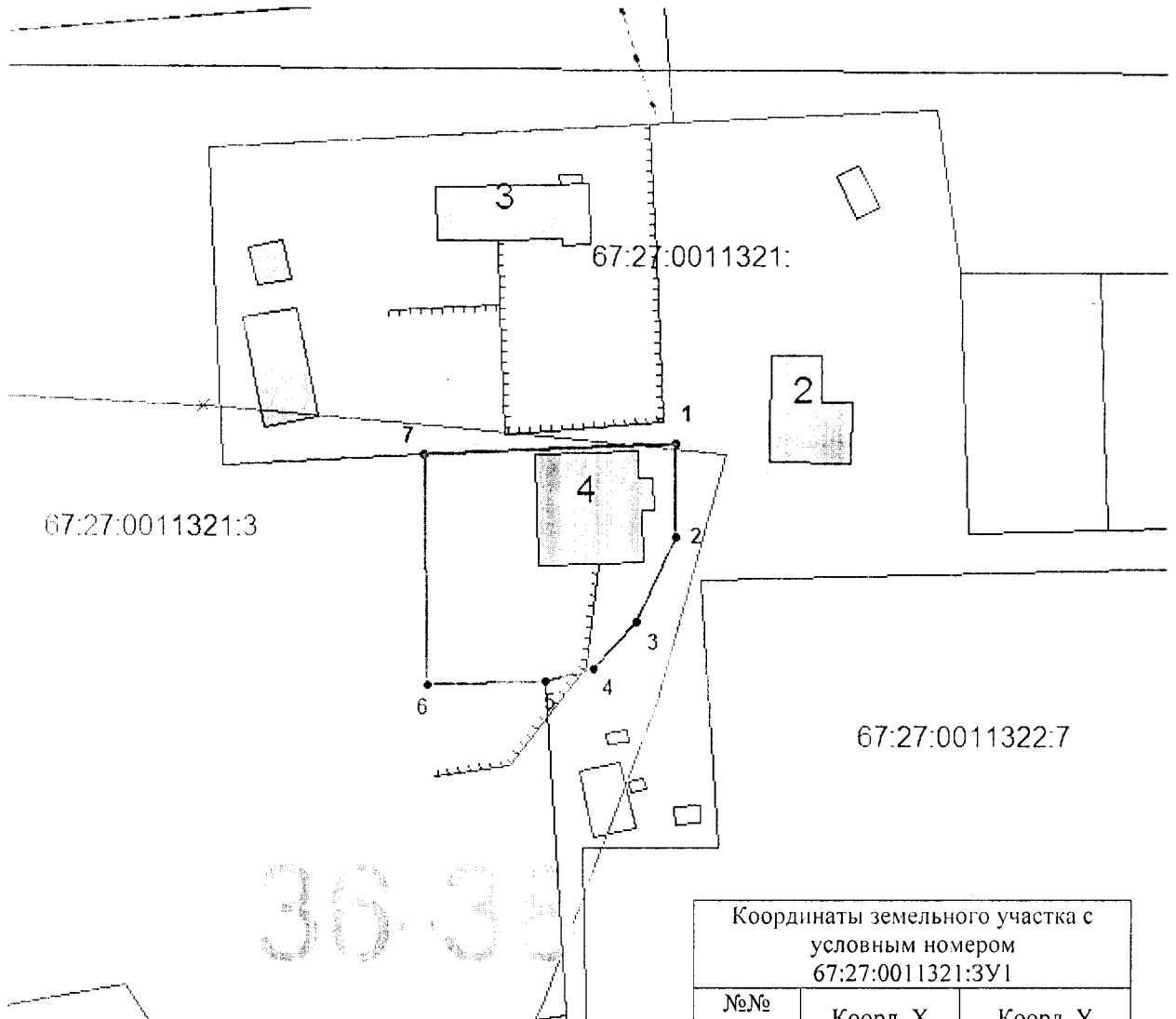
В.А. Соваренко

Схема расположения

земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 67:27:0011321:3У1

Площадь земельного участка с условным номером 67:27:0011321:3У1 – 1147 кв.м.



Координаты земельного участка с условным номером 67:27:0011321:3У1		
№№ точек	Коорд. X	Коорд. Y
1	461 073,50	1 215 535,33
2	461 059,63	1 215 535,20
3	461 047,00	1 215 529,41
4	461 040,19	1 215 522,97
5	461 038,38	1 215 515,99
6	461 037,94	1 215 498,34
7	461 071,68	1 215 497,91

Условные обозначения:

- вновь образованная часть границы земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- характерная точка границы земельного участка, сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- граница земельных участков включенных в ГКН
- исходный земельный участок в измененных границах
- 67:27:0011321:3У1 номер кадастрового квартала

Масштаб 1:1000