



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.09.2018 № 2462-арш

О продаже ранее установленным способом - на аукционе производственно-технического здания с земельным участком по Автозаводскому переулку, дом 9 в городе Смоленске

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, руководствуясь Уставом города Смоленска, во исполнение решения 38-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 08.06.2018 № 631 «Об условиях приватизации производственно-технического здания с земельным участком по Автозаводскому переулку, дом 9 в городе Смоленске»

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Продать ранее установленным способом - на аукционе производственно-техническое здание общей площадью 183,5 кв. м (количество этажей - 1) с земельным участком площадью 817 кв. м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0013842:31, занимаемым названным объектом и необходимым для его использования, по Автозаводскому переулку, дом 9 в городе Смоленске.

Форму подачи предложений о цене указанного имущества определить открытой.

2. Назначить организатором аукциона управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

3. Организатору аукциона:

3.1. В срок до 20.11.2018 осуществить подготовку и проведение аукциона по продаже производственно-технического здания общей площадью 183,5 кв. м (количество этажей – 1) с земельным участком площадью 817 кв. м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0013842:31, занимаемым названным объектом и необходимым для его использования, по Автозаводскому переулку, дом 9 в городе Смоленске по начальной цене 930 548 (Девятьсот тридцать тысяч пятьсот сорок восемь) рублей 85 копеек, в том числе:

- стоимость производственно-технического здания – 267 716 (Двести шестьдесят семь тысяч семьсот шестнадцать) рублей 75 копеек (с учетом НДС 18 % - 40 838 (Сорок тысяч восемьсот тридцать восемь) рублей 15 копеек);

- стоимость земельного участка – 662 832 (Шестьсот шестьдесят две тысячи восемьсот тридцать два) рубля 10 копеек (НДС не облагается).

Шаг аукциона определить в размере 46 527 (Сорок шесть тысяч пятьсот двадцать семь) рублей 44 копейки, сумму задатка – в размере 186 109 (Сто восемьдесят шесть тысяч сто девять) рублей 77 копеек.

3.2. Обеспечить подготовку и заключение договора купли-продажи указанного имущества.

4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко