



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.09.2018 № 2525-адм

О предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка, расположенного в микрорайоне № 9 юго-восточного жилого района, по улице Брылевке, около дома 16

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, приказами Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», решением 70-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 27.03.2015 № 1354 «Об утверждении Положения о разграничении полномочий органов местного самоуправления в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Смоленска», на основании заявления АО «Газпром газораспределение Смоленск» от 25.07.2018 № 1-1-8/1454, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предварительно согласовать акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» (ОГРН 1026701455329, ИНН 6731011930, юридический адрес: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Трамвайный проезд, дом 10) предоставление в аренду земельного участка,

отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0031510:3У1 площадью 28 м², образованного из земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031510:939, находящегося в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, микрорайон № 9 юго-восточного жилого района, улица Брылевка, около дома 16.

2. образуемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, микрорайон № 9 юго-восточного жилого района, улица Брылевка, около дома 16.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на кадастровом плане территории.

4. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, – «коммунальное обслуживание».

5. Предоставление земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется при условии проведения работ по его образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

6. Определить, что АО «Газпром газораспределение Смоленск» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета указанного в пункте 1 настоящего постановления земельного участка.

7. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска внести сведения об адресе земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в государственный адресный реестр.

10. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

Утверждена

постановлением
(наименование документа об утверждении, включая наименования
Администрации
органов государственной власти или органов местного
города
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы
Смоленска
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)
от 19.09.2018 N 2525-арм

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка _____		
Площадь земельного участка 28 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	457302.64	1224849.01
2	457303.31	1224853.88
3	457297.66	1224854.66
4	457296.99	1224849.79

Масштаб 1:1000

:939 - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

:1011 - контура зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН

67:27:2040102 - границы кадастрового квартала

□ - границы образуемого земельного участка

:3U - обозначение образуемого земельного участка

●1 - обозначение характерной точки образуемого земельного участка