



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2018 № 2604-адм

О предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка, расположенного по улице Лавочкина

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, приказами Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращений ООО «Алвид» от 20.08.2018, 14.09.2018, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предварительно согласовать обществу с ограниченной ответственностью «Алвид» (ОГРН 1176733004293, ИНН 6732141650, юридический адрес: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Лавочкина, дом 100, офис 201) предоставление в аренду земельного участка, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0000000:3У1 площадью 1226 м², находящегося в территориальных зонах

П2 – зона размещения производственных объектов II-V классов санитарной классификации, с включением объектов инженерной инфраструктуры и Ж1 – зона застройки индивидуальными (одноквартирными) жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Лавочкина.

2. образуемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, присвоить адрес: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Лавочкина.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на кадастровом плане территории.

4. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, – «коммунальное обслуживание».

5. Предоставление земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется при условии проведения работ по его образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

6. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в охранной зоне территории производственно-технического комплекса газификации газопровода среднего и низкого давления осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

7. Определить, что ООО «Алвид» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета указанного в пункте 1 настоящего постановления земельного участка.

8. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

9. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска внести сведения об адресе земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в государственный адресный реестр.

11. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

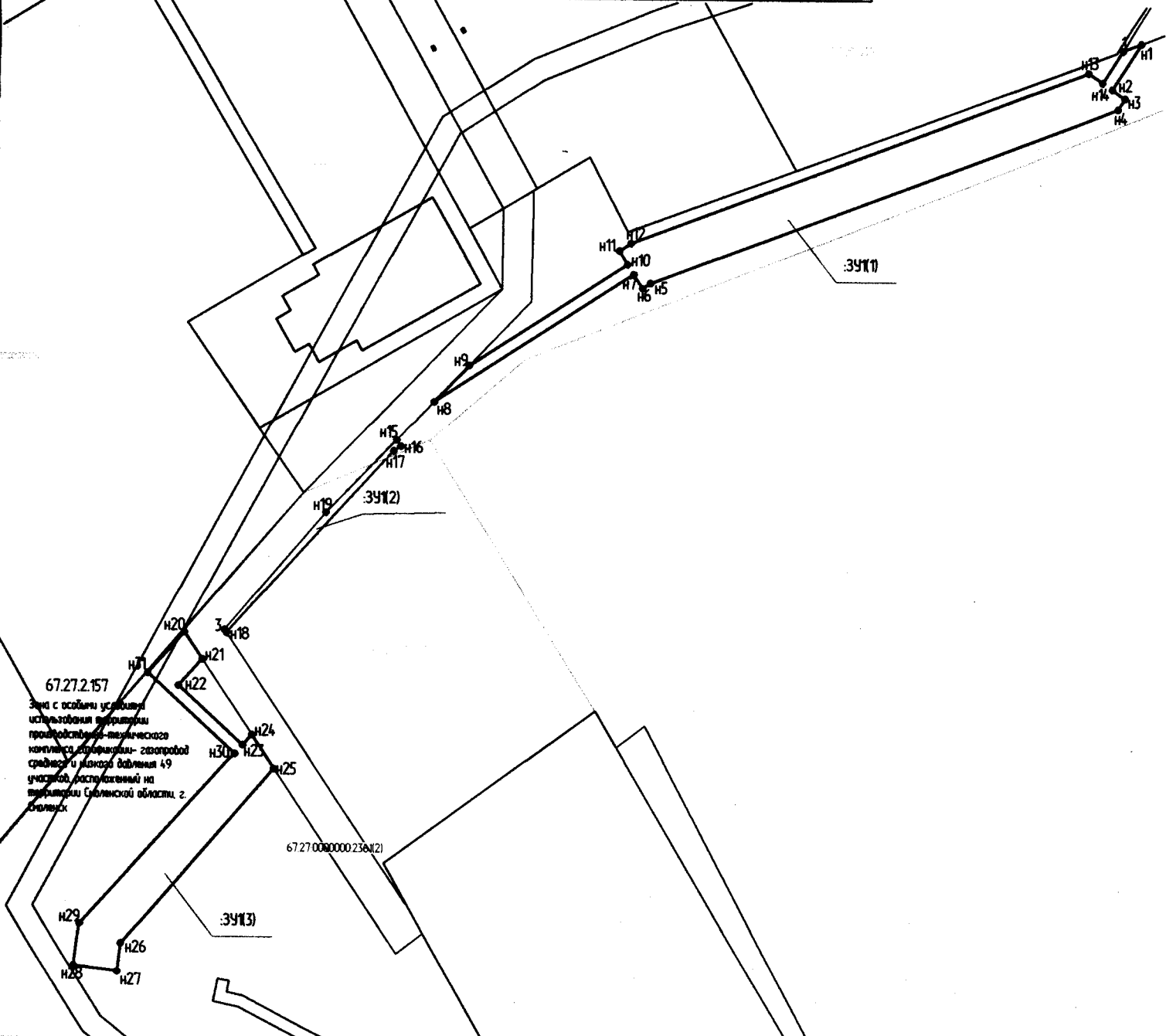
В.А. Соваренко

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Утверждена постановлением
Администрации города Смоленска
№ 2604-адм от
28.09.2018г.

Исходный номер земельного участка: 39111
Площадь земельного участка 1226 кв.м

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	463718.64	463718.64	n11	463718.64	463718.64	n21	463612.39	1218835.97
n1	463718.64	463718.64	n12	463718.64	463718.64	n22	463607.90	1218831.89
n2	463718.64	463718.64	n13	463713.58	463718.64	n23	463597.80	1218843.00
n3	463718.64	463718.64	n14	463718.64	463718.64	n24	463599.57	1218844.61
n4	463718.64	463718.64	n15	463650.06	1218869.02	n25	463595.76	1218848.52
n5	463677.03	463718.64	n16	463648.94	1218869.73	n26	463563.84	1218822.39
n6	463718.64	463718.64	n17	463648.16	1218868.52	n27	463558.96	1218821.76
n7	463718.64	463718.64	n18	463616.96	1218840.13	n28	463559.94	1218814.22
n8	463718.64	463718.64	3	463617.46	1218839.80	n29	463567.18	1218815.16
n9	463718.64	463718.64	n19	463637.55	1218857.02	n30	463596.32	1218841.66
n10	463718.64	463718.64	n20	463616.99	1218832.88	n31	463610.04	1218826.56



- Условные обозначения:**
- n1 ○ Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - Вновь образованная часть границы, сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
 - :391 Обозначение образуемого земельного участка
 - 10 Граница и кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
 - 67.27.0080001 Граница и номер кадастрового квартала

Масштаб 1:500