



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2018 № 2642-адм

Об использовании земельного участка по улице Кашена без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 11.09.2018 № МР1-СМ/13/6246, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 285 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Кашена, в границах кадастровых кварталов 67:27:0013007, 67:27:0013012, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных

пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: земельный участок

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка: Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Кашена; 67:27:0013007, 67:27:0013012.

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 285 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка: Линия электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: Водопровод, теплотрасса, ЛЭП, КЛ связи, КЛ - 6 кВ.

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: отсутствуют.

Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: отсутствуют.

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют.

Чертеж размещения объекта, на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости

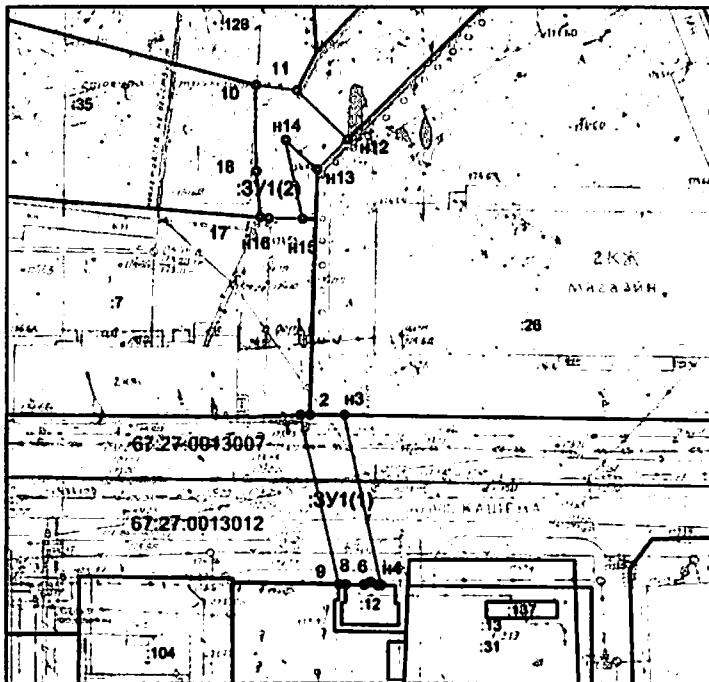
КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК_67
характерных точек границ территории

Площадь участка :ЗУ1(1) - 144 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	461758.02	1221959.24
2	461758.08	1221960.55
н3	461758.02	1221965.38
н4	461734.08	1221970.48
5	461734.09	1221969.96
6	461734.52	1221969.04
7	461734.12	1221968.12
8	461734.17	1221965.55
9	461734.20	1221964.54
1	461758.02	1221959.24

Площадь участка :ЗУ1(2) - 141 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
10	461804.29	1221952.97
11	461803.54	1221958.73
н12	461796.68	1221965.84
н13	461782.47	1221961.60
н14	461796.61	1221957.17
н15	461785.60	1221959.51
н16	461785.71	1221954.79
17	461785.82	1221953.57
18	461782.25	1221953.02
10	461804.29	1221952.97



МАСШТАБ 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	- граница образуемого земельного участка;
	- характерная точка границы образуемого земельного участка;
	- обозначение образуемого земельного участка;
	- граница и номер кадастрового квартала;
	- граница земельного участка, учтенная в ГКН.

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

:ЗУ1(1):

От т.1 до т.2 - земельный участок с кадастровым №67:27:0013007;7;
От т.2 до т.н3 - земельный участок с кадастровым №67:27:0013007;26;
От т.н3 до т.н4 - земли государственной собственности;
От т.н4 до т.8 - земельный участок с кадастровым №67:27:0013012;12;
От т.8 до т.1 - земли государственной собственности;

:ЗУ1(2):

От т.10 до т.11 - земельный участок с кадастровым №67:27:0013007;128;
От т.11 до т.н10 - земли государственной собственности;
От т.н12 до т.н11 - земельный участок с кадастровым №67:27:0013007;26;
От т.н13 до т.н15 - земли государственной собственности;
От т.н15 до т.17 - земельный участок с кадастровым №67:27:0013007;7;
От т.17 до т.10 - земельный участок с кадастровым №67:27:0013007;35.

Заявление
[Signature]