



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.10.2018 № 2827-а/ч

Об использовании земельного участка по улице Кутузова без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращения акционерного общества «Газпром газораспределение Смоленск» от 04.10.2018 № 22-2-6/2532, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 216 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Кутузова, в границах кадастровых кварталов 67:27:0013601 и 67:27:0013877, для размещения нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. АО «Газпром газораспределение Смоленск» несет обязанность по выполнению требований о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права его использования.

7. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

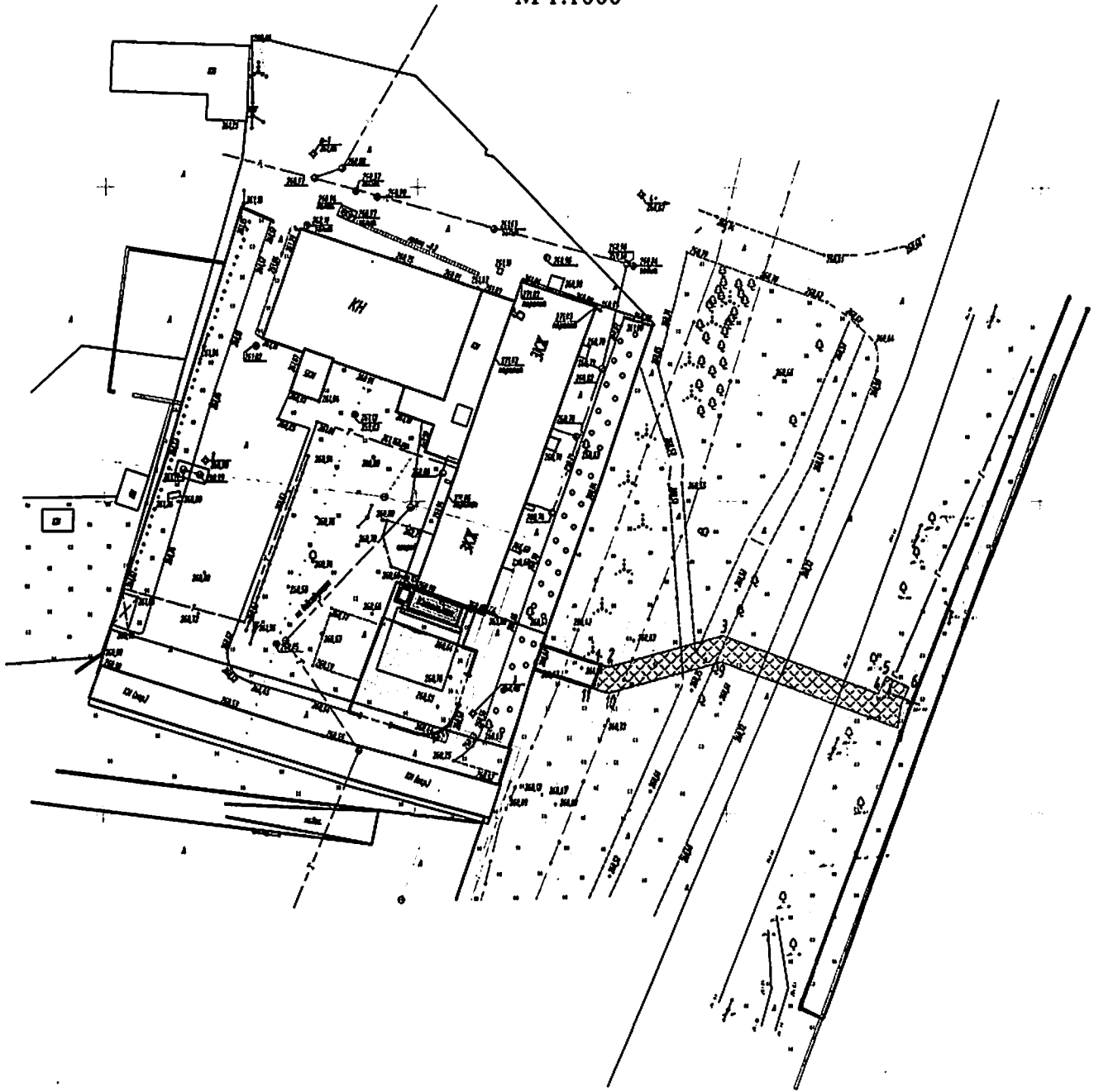
**СХЕМА ГРАНИЦ,**

**предполагаемых к использованию земель или части земельного участка  
на кадастровом плане территории**

<b>Объект: земельный участок</b>
<b>Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): г. Смоленск, ул. Кутузова</b>
67:27:0013601
67:27:0013877
<b>Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка:</b>
216 кв.м.
<b>Категория земель:</b>
Земли населенных пунктов
<b>Вид разрешенного использования земель или земельного участка:</b>
Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
<b>Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:</b>
<b>Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики:</b>
газопровод, водопровод, кабельная линия связи, линия электропередач
<b>Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики:</b>
автомобильная дорога
<b>Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон в том числе проектируемых:</b>
<b>Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка:</b>

# Чертеж размещения объекта

М 1:1000



Наименование точки	X (м)	Y (м)	Дирекционное направление	Длина линии (м)
1	464623.87	1222379.51		
2	464623.44	1222381.07	105° 23.5'	1.62
3	464628.42	1222399.32	74° 44.5'	18.92
4	464619.15	1222424.1	110° 30.6'	26.46
5	464621.87	1222425.36	24° 59.2'	3
6	464620.18	1222428.99	114° 59.2'	4
7	464617.51	1222427.75	204° 59.2'	2.94
8	464613.74	1222427.13	189° 20.9'	3.82
9	464624.22	1222399.12	290° 30.6'	29.9
10	464619.26	1222380.93	254° 45.3'	18.86
11	464620.03	1222378.36	286° 42.8'	2.68
1	464623.87	1222379.51	16° 42.8'	4.01

Описание границ смежных землепользователей

От 1 до 11 земли государственности

От 11 до 1 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0013601:423

АО "Газпром газораспределение Смоленск"



МП