



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.12.2018 № 3420-адм

Об использовании земельного участка в поселке Серебрянка без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 04.12.2018 № МР1-СМ/13/8370, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 1280 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Серебрянка, в границах кадастрового квартала 67:27:0011405, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а

также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

В.А. Соваренко

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Приложение к Постановлению
Администрации г. Смоленска
от "10" 11 2018 г. № 340-2018

Объект: Земельный участок.

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка : Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, пос. Серебрянка; 67:27:0011405.

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка : 1280 кв.м.

Категория земель : Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка : Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе :

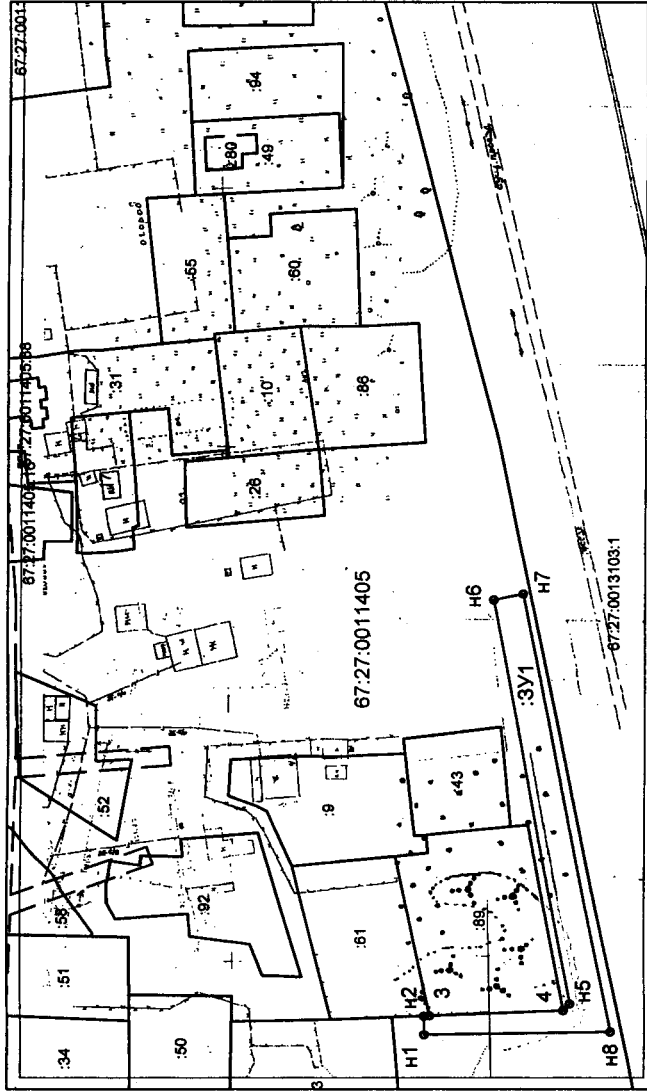
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики : отсутствуют.

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики : отсутствуют.

Наличие в параметрах охраняемых природных территорий, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых : отсутствуют.

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка : отсутствуют.

Чертеж размещеня объекта, на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК_67
характерных точек границ территории
Площадь участка :ЗУ1 - 1280 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
H1	461119.64	1217139.75
H2	461119.71	1217144.90
3	461118.25	1217144.96
4	461081.97	1217146.41
H5	461080.13	1217148.27
H6	461101.05	1217257.69
H7	461093.09	1217259.25
H8	461069.15	1217140.52
H1	461119.64	1217139.75

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

- От т.Н1 до т.Н2 - земли неразрайонированной государственной собственности;
- От т.Н2 до т.3 - земельный участок с кадастровым №67:27:0011405:61;
- От т.3 до т.4 - земельный участок с кадастровым №67:27:0011405:89;
- От т.4 до т.Н1 - земли неразрайонированной государственной собственности.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница образуемого земельного участка;
- характерная точка граница образуемого земельного участка;
- обозначение образуемого земельного участка;
- граница и номер кадастрового квартала;
- граница земельного участка, учтенная в ГКН.

○ 2
:ЗУ1
67.27.0011405



Заявитель

[Signature]