



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.01.2019 № 26-адм

Об использовании земельного участка по Крупской без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 14.12.2018 № МР1-СМ/13/8763, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 1000 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Крупской, в границах кадастровых кварталов 67:27:0030807, 67:27:0030806, 67:27:0030864 для линий электропередачи

классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Врип Главы города Смоленска

Д.Л. Платонов

## СХЕМА ГРАНИЦ

**предполагаемых к использованию земель или части земельного участка  
на кадастровом плане территории**

Приложение к Постановлению  
Администрации г. Смоленска  
от 12.01.2019 № 26-а/м

**Объект:** Земельный участок

**Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка:** Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Крупской, 67:27:0030807, 67:27:0030806, 67:27:0030864.

**Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка:** 1000 кв.м.

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования земель или земельного участка:** Линия электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

**Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:**

**Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики:** Водопровод, теплотрасса, ВЛ-0.4 кВ, КЛ-6 кВ, газопровод.

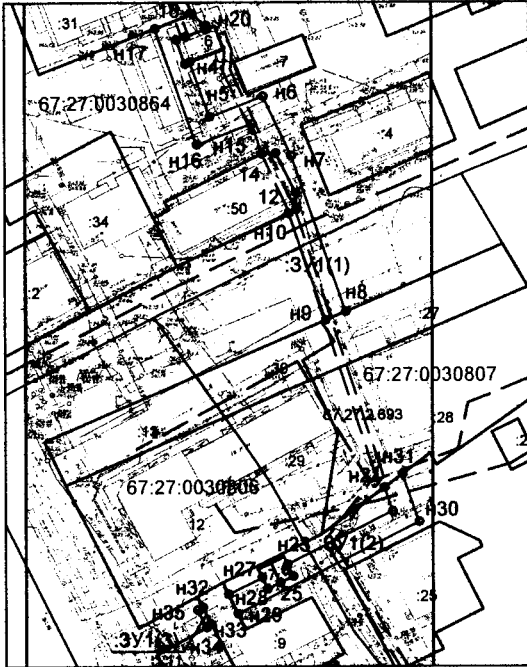
**Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики:** Автомобильная дорога.

**Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых:** Граница зоны с особыми условиями использования территории КЛ ТП-256-ТП-564 Л-310;

Граница зоны с особыми условиями использования территории КЛ РП-3-ТП-256 Л-310.

**Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка:** отсутствуют.

**Чертеж размещения объекта, на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости**



МАСШТАБ 1:2000

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	- граница образуемого земельного участка;
	- характерная точка границы образуемого земельного участка;
	- обозначение образуемого земельного участка;
	- граница и номер кадастрового квартала;
	- граница земельного участка, учтенная в ГКН;
	- граница охранный зоны.

### ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

#### ЗУ1(1):

- От т.н1 до т.н4 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030864.6;
- От т.н4 до т.н8 - земли неразграниченной государственной собственности;
- От т.н8 до т.н9 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030807.27;
- От т.н9 до т.н10 - земли неразграниченной государственной собственности;
- От т.н10 до т.н14 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030864.50;
- От т.н14 до т.н17 - земли неразграниченной государственной собственности;
- От т.н17 до т.н18 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030864.31;
- От т.н18 до т.н20 - земли неразграниченной государственной собственности;
- От т.н20 до т.н1 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030864.6;

#### ЗУ1(2):

- От т.н31 до т.н29 - земли неразграниченной государственной собственности;
- От т.н29 до т.н28 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030806.9;
- От т.н28 до т.н27 - земли неразграниченной государственной собственности;
- От т.н27 до т.н25 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030806.7;
- От т.н25 до т.н23 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030806.6;
- От т.н23 до т.н21 - земли неразграниченной государственной собственности;
- От т.н21 до т.н31 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030807.28;

#### ЗУ1(3):

- От т.н32 до т.н33 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030806.9;
- От т.н33 до т.н34 - земельный участок с кадастровым №67:27:0030806.11;
- От т.н34 до т.н32 - земли неразграниченной государственной собственности.

### КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК\_67

характерных точек границ территории

Площадь участка :ЗУ1(1) - 632 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	458522.24	1223153.71
н2	458521.28	1223151.08
н3	458514.61	1223153.51
н4	458515.11	1223154.89
н5	458499.86	1223160.37
н6	458505.63	1223175.26
н7	458488.95	1223183.25
н8	458445.63	1223198.21
н9	458443.28	1223192.67
н10	458472.91	1223182.44
н11	458473.89	1223184.53
н12	458478.68	1223184.41
н13	458489.71	1223178.86
н14	458489.54	1223175.00
н15	458497.96	1223172.24
н16	458492.08	1223156.80
н17	458524.44	1223145.16
н18	458528.47	1223155.57
н19	458525.29	1223159.43
н20	458524.42	1223159.70
н1	458522.24	1223153.71

Площадь участка :ЗУ1(2) - 359 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н21	458396.60	1223208.80
н22	458389.99	1223211.08
н23	458375.23	1223181.74
н24	458371.88	1223183.34
н25	458370.16	1223179.74
н26	458368.43	1223176.13
н27	458371.63	1223174.60
н28	458366.91	1223165.22
н29	458361.50	1223167.81
н30	458366.99	1223218.46
н31	458400.37	1223213.84
н21	458396.60	1223208.80

Площадь участка :ЗУ1(3) - 9 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н32	458363.28	1223158.01
н33	458358.50	1223160.52
н34	458357.73	1223159.10
н35	458362.51	1223156.48
н32	458363.28	1223158.01



Исполнитель Смоляк