



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.02.2019 № 357-адм

Об использовании земельного участка по 9-му Северному переулку без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 31.01.2019 № МР1-СМ/13/821, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 127 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, 9-й Северный переулок, в границах кадастровых кварталов 67:27:0014038 и 67:27:0014039, для линий электропередачи классом напряже-

ния до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Врип Главы города Смоленска

Д.Л. Платонов

СХЕМА ГРАНИЦ

предлагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: Земельный участок

Местоположение объекта в кадастровый номер земельного участка: Росийская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, пер. 9-й Северный, 67:27:0014038, 67:27:0014039.

Площадь предлагаемых к использованию земель или земельного участка: 127 кв. м.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земель или земельного участка: Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: КЛ связи, ВЛ - 0,4 кВ.

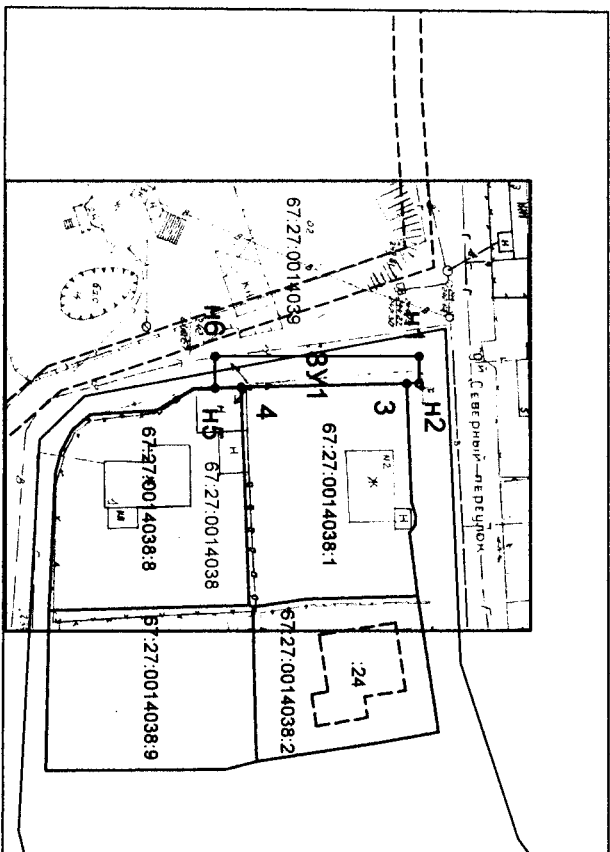
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: Проезд.

Наличие и параметры охраняемых, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектных: отсутствуют.

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют.

Чертеж размещения объекта, на предлагаемых к использованию землях государственной собственности,

выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



МАСШТАБ 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница образуемого земельного участка;
- о 2 - характерная точка границ образуемого земельного участка;
- 3У1 - обозначение образуемого земельного участка;
- Граница и номер кадастрового квартала;
- Граница земельного участка, учтенная в ГКН.

**КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК_67
характерных точек границ территории**

Площадь участка :3У1 - 127 кв. м.

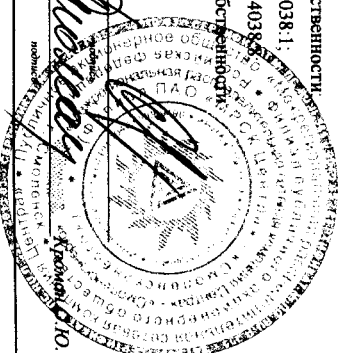
Номера точек	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	2	3	
Н1	462813.76	1223657.26	
Н2	462813.76	1223661.26	
Н3	462811.96	1223661.27	
Н4	462787.79	1223661.76	
Н5	462783.96	1223661.89	
Н6	462783.96	1223657.26	
Н1	462813.76	1223657.26	

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

- От т.Н1 до т.3 - земли неразграниченной государственной собственности.
- От т.3 до т.4 - земельный участок с кадастровым №67:27:0014038.1.
- От т.4 до т.Н5 - земельный участок с кадастровым №67:27:0014038.8.
- От т.Н5 до т.Н1 - земли неразграниченной государственной собственности.

Заявитель _____

Исполнитель _____



Приложение к Постановлению
Администрации г. Смоленска
от 13.02.2019 г. № 357/2824