



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.02.2019 № 354-адм

Об использовании земельного участка по 4-му Краснофлотскому переулку, напротив дома 37 без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 05.02.2019 № МР1-СМ/13/1048, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 142 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, 4-й Краснофлотский переулок, напротив дома 37, в границах кадастрового квартала 67:27:0020409, для линий электропередачи

классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения коммуникаций, а также в границах зоны с особыми условиями использования осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Врип Главы города Смоленска

Д.Л. Платонов

СХЕМА ГРАНИЦ

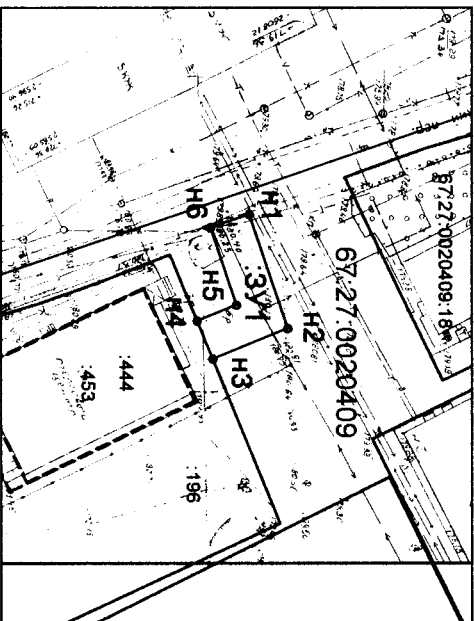
предполагаемых и использованно земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: Земельный участок
 Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, 4-й Краснофлотский пер., напротив дома №57.
 67.27.0020409.
 Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 142 кв. м.

Приложение к Постановлению
 Администрации г. Смоленска
 от "13" 02 2019 г. № 354 з/р

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 142 кв. м.
 Категория земель: Земли населенных пунктов.
 Вид разрешенного использования земель или земельного участка: Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
 Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
 Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: Водопровод, КП - 0,4 кВ, ВЛ - 0,4 кВ.
 Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: отсутствуют.
 Наличие и параметры охраны, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектных: отсутствуют.
 Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют.

Цертеж размещен на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости
 Выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



МАСШТАБ 1:2000

**КАТАЛОГ КООРДИНАТ В МСК 67
 характерных точек границ территории**

Площадь участка :3У1 - 142 кв. м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	460859.30	1219542.81
Н1	460864.93	1219559.41
Н2	460853.97	1219563.87
Н3	460851.69	1219558.32
Н4	460857.43	1219555.98
Н5	460853.61	1219544.74
Н6	460859.30	1219542.81

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница образуемого земельного участка;
- характеристика точка границы образуемого земельного участка;
- обозначение образуемого земельного участка;
- граница и номер кадастрового квартала;
- граница земельного участка, учтенная в ГКН.

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

От т.Н1 до т.Н3 - земли неразграниченной государственной собственности;
 От т.Н3 до т.Н4 - земельный участок с кадастровым №67.27.0020409.196;
 От т.Н4 до т.Н1 - земли неразграниченной государственной собственности.

Заявитель
 Исполнитель
 Кромин О.Ю.