



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.02.2019 № 532-адм

Об использовании земельного участка по улице 2-й Красный Ручей без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращения акционерного общества «Газпром газораспределение Смоленск» от 07.02.2019 № 22-2-6/234, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» (ИНН 6731011930, ОГРН 1026701455329) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 1654 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 2-й Красный Ручей, в границах кадастровых кварталов 67:27:0014502, 67:27:0014503, 67:27:0014507, для нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром

DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. АО «Газпром газораспределение Смоленск»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения коммуникаций, а также в границах зоны с особыми условиями использования осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

4.3. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения транспортной инфраструктуры осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Врип Главы города Смоленска

Д.Л. Платонов

СХЕМА ГРАНИЦ,

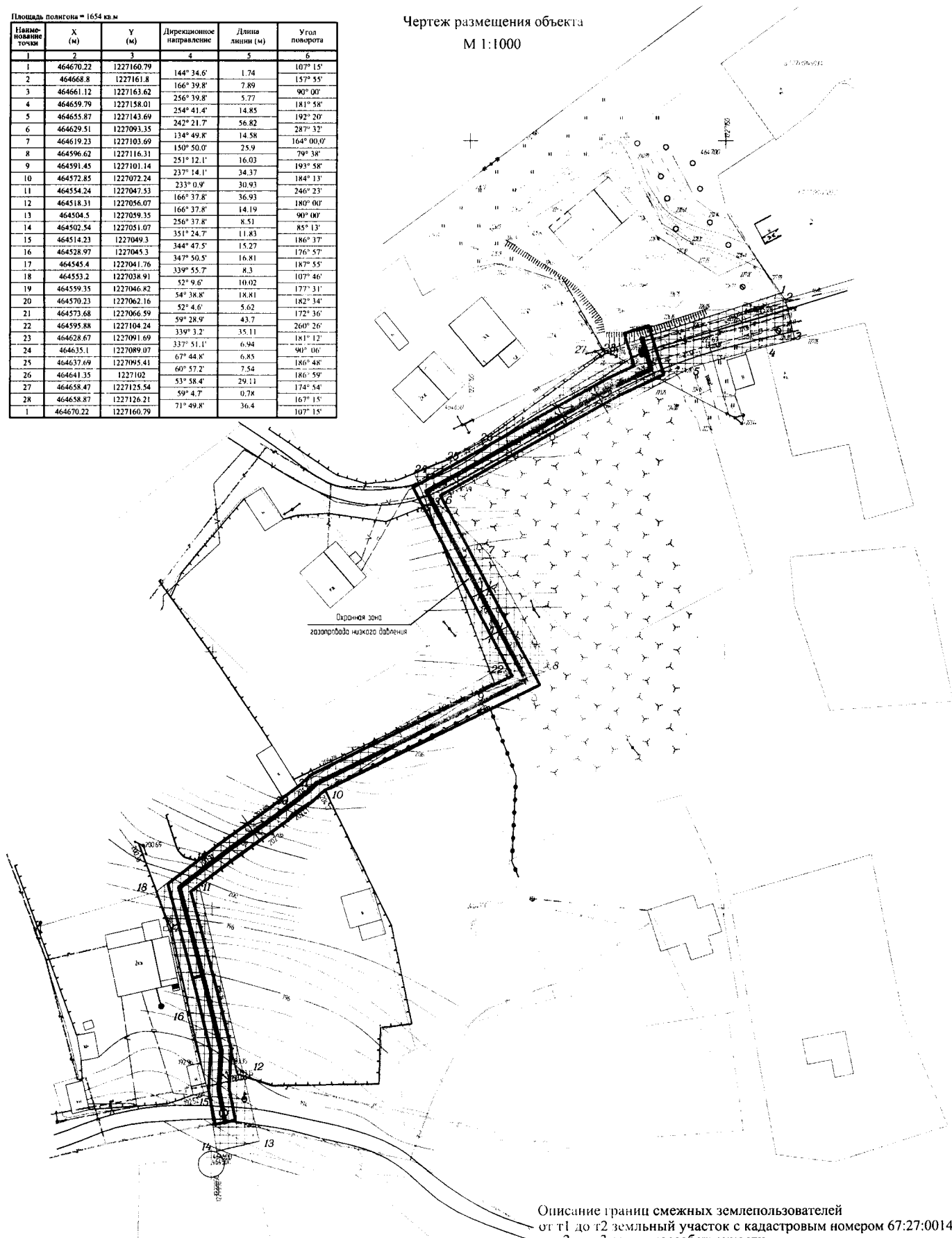
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

| |
|---|
| Объект: земельный участок |
| Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Смоленская область, г. Смоленск, ул. 2-й Красный ручей |
| 67:27:0014502 |
| 67:27:0014503 |
| 67:27:0014507 |
| Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: |
| 1654 кв.м. |
| Категория земель: |
| Земли населенных пунктов |
| Вид разрешенного использования земель или земельного участка: |
| Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство. |
| Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: |
| Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: |
| Линии электропередач, газопровод, водопровод, кабельная линия связи |
| Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: |
| Автомобильная дорога |
| Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон в том числе проектируемых: |
| Охранная зона газопровода |
| Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: |
| |
| |
| |

Площадь полигона = 1654 кв.м

| Наименование точки | X (м) | Y (м) | Дирекционное направление | Длина линии (м) | Угол поворота |
|--------------------|-----------|------------|--------------------------|-----------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 464670.22 | 1227160.79 | 144° 34.6' | 1.74 | 107° 15' |
| 2 | 464668.8 | 1227161.8 | 166° 39.8' | 7.89 | 157° 55' |
| 3 | 464661.12 | 1227163.62 | 256° 39.8' | 5.77 | 90° 00' |
| 4 | 464659.79 | 1227158.01 | 254° 41.4' | 14.85 | 181° 58' |
| 5 | 464655.87 | 1227143.69 | 342° 21.7' | 56.82 | 192° 20' |
| 6 | 464629.51 | 1227093.35 | 134° 49.8' | 14.58 | 287° 32' |
| 7 | 464619.23 | 1227103.69 | 150° 50.0' | 25.9 | 164° 00.0' |
| 8 | 464596.62 | 1227116.31 | 251° 12.1' | 16.03 | 79° 38' |
| 9 | 464591.45 | 1227101.14 | 237° 14.1' | 34.37 | 193° 58' |
| 10 | 464572.85 | 1227072.24 | 233° 0.9' | 30.93 | 184° 13' |
| 11 | 464554.24 | 1227047.53 | 166° 37.8' | 36.93 | 246° 23' |
| 12 | 464518.31 | 1227056.07 | 166° 37.8' | 14.19 | 180° 00' |
| 13 | 464504.5 | 1227059.35 | 256° 37.8' | 8.51 | 90° 00' |
| 14 | 464502.54 | 1227051.07 | 351° 24.7' | 11.83 | 85° 13' |
| 15 | 464514.23 | 1227049.3 | 344° 47.5' | 15.27 | 186° 37' |
| 16 | 464528.97 | 1227045.3 | 347° 50.5' | 16.81 | 176° 57' |
| 17 | 464545.4 | 1227041.76 | 339° 55.7' | 8.3 | 187° 55' |
| 18 | 464553.2 | 1227038.91 | 52° 9.6' | 10.02 | 107° 46' |
| 19 | 464559.35 | 1227046.82 | 54° 38.8' | 18.81 | 177° 31' |
| 20 | 464570.23 | 1227062.16 | 52° 4.6' | 5.62 | 182° 34' |
| 21 | 464573.68 | 1227066.59 | 59° 28.9' | 43.7 | 172° 36' |
| 22 | 464595.88 | 1227104.24 | 339° 3.2' | 35.11 | 260° 26' |
| 23 | 464628.67 | 1227091.69 | 337° 51.1' | 6.94 | 181° 12' |
| 24 | 464635.1 | 1227089.07 | 67° 44.8' | 6.85 | 90° 00' |
| 25 | 464637.69 | 1227095.41 | 60° 57.2' | 7.54 | 186° 48' |
| 26 | 464641.35 | 1227102 | 53° 58.4' | 29.11 | 186° 59' |
| 27 | 464658.47 | 1227125.54 | 59° 4.7' | 0.78 | 174° 54' |
| 28 | 464658.87 | 1227126.21 | 71° 49.8' | 36.4 | 167° 15' |
| 1 | 464670.22 | 1227160.79 | | | 107° 15' |

Чертеж размещения объекта
М 1:1000



Описание границ смежных землепользователей
от т1 до т2 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0014503:2
от т2 до т3 земли государственности
от т3 до т4 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0014507:2
от т4 до т5 земли государственности
от т5 до т7 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0014507:1
от т7 до т9 земли государственности
от т9 до т10 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0014507:16
от т10 до т12 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0014507:19
от т12 до т15 земли государственности
от т15 до т18 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0014502:12
от т18 до т24 земли государственности
от т24 до т27 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0014503:1
от т27 до т28 земли государственности
от т28 до т1 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0014503:33

