



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.03.2019 № 586-арм

Об использовании земельного участка по улице Петра Алексева без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращения ООО «Горэлектро» от 21.02.2019 № 139, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Горэлектро» (ИНН 6732066794, ОГРН 1136733020258) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 3 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Петра Алексева, в границах кадастрового квартала 67:27:0031401, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных

подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 25 лет.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ООО «Горэлектро» несет обязанность по выполнению требований о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земель приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права его использования.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Врип Главы города Смоленска

О.С. Гильденкова

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Объект: земли, государственная собственность на которые не разграничена
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Росийская Федерация, обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Петра Алексеева; кадастровый квартал: 67:27:0031401
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 3 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка: Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: нет
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: нет
наличие и параметры охраняемых, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: нет
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: нет

67:27:0031401:39

67:27:0031401:130

к.к. 67:27:0031401

3Y1(1) 1 2

3Y1(2) 5 6 7 8

3Y1(3) 9 10 11 12

67:27:0031401:117

путь

7076
245.22

7. Алексеева
246.76
246.80
246.84
246.88
246.92
246.96
247.00
247.04
247.08
247.12
247.16
247.20
247.24
247.28
247.32
247.36
247.40
247.44
247.48
247.52
247.56
247.60
247.64
247.68
247.72
247.76
247.80
247.84
247.88
247.92
247.96
248.00

От точки 1 до точки 12 – неразграниченная государственная собственность

:ЗУ1(1)		
1	458 264.81	1 225 738.54
2	458 264.79	1 225 739.57
3	458 263.77	1 225 739.54
4	458 263.79	1 225 738.52
:ЗУ1(2)		
5	458 244.91	1 225 717.88
6	458 244.89	1 225 718.91
7	458 243.86	1 225 718.88
8	458 243.89	1 225 717.86
:ЗУ1(3)		
9	458 217.89	1 225 697.50
10	458 217.87	1 225 698.52
11	458 216.84	1 225 698.50
12	458 216.87	1 225 697.47

Условные обозначения:

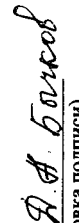
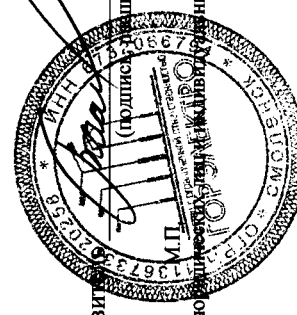
— - существующая часть границы земельного участка, включенная в ГКН и установленная в соответствии с федеральным законодательством и не изменяемая при проведении кадастровых работ

— - граница испрашиваемого земельного участка

● - обозначение характерной точки границы испрашиваемого земельного участка

:ЗУ1 - обозначение испрашиваемого земельного участка

Экспликация земель: земли населенных пунктов

Заявитель:  (подпись, заверенная электронной подписью)

 (для юрлиц - юридических лиц, индивидуальных предпринимателей)