



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.03.2019 № 583-арм

Об использовании земельного участка в поселке Серебрянка без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 19.02.2019 № МР1-СМ/13/1518, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 122 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Серебрянка, в границах кадастрового квартала 67:27:0011516, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ,

а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Врип Главы города Смоленска

О.С. Гильденкова

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Приложение к Постановлению
Администрации г. Смоленска
от "13 03" 2019 г. № 583-арм

Объект: Земельный участок

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, п. Серебрянка, 67:27:0011516.

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 122 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земель или земельного участка: Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

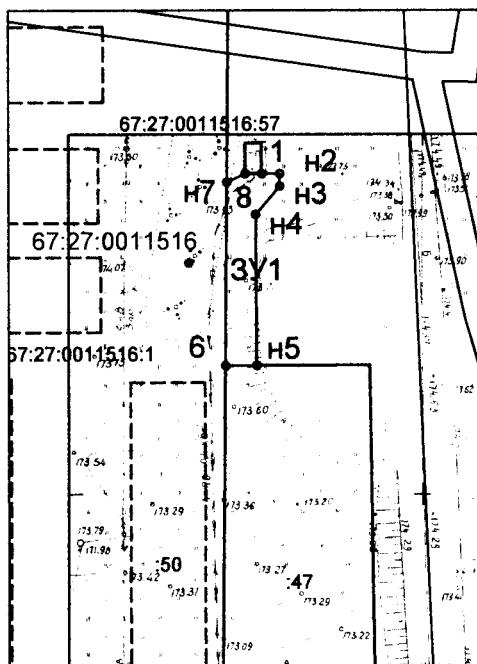
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: КЛ - 0,4 кв.

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: отсутствуют.

Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: отсутствуют.

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют.

Чертеж размещения объекта, на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



МАСШТАБ 1:1000

КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК_67
характерных точек границ территории

Площадь участка :3У1 - 122 кв.м.

| Номера точек | Координаты, м | |
|--------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н1 | 461366.73 | 1216651.88 |
| н2 | 461366.73 | 1216654.37 |
| н3 | 461364.98 | 1216654.37 |
| н4 | 461361.00 | 1216651.03 |
| н5 | 461340.03 | 1216651.16 |
| н6 | 461340.00 | 1216646.82 |
| н7 | 461365.56 | 1216647.03 |
| н8 | 461366.74 | 1216649.56 |
| н1 | 461366.73 | 1216651.88 |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница образуемого земельного участка;
- характерная точка границы образуемого земельного участка;
- обозначение образуемого земельного участка;
- граница и номер кадастрового квартала;
- граница земельного участка, учтенная в ГКН;
- граница охранной зоны.

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

- От т.1 до т.н5 - земли неограниченной государственной собственности;
- От т.н5 до т.6 - земли участка с кадастровым номером 67:27:0011516:47;
- От т.6 до т.н7 - земли участка с кадастровым номером 67:27:0011516:1;
- От т.н7 до т.8 - земли неограниченной государственной собственности;
- От т.8 до т.1 - земли участка с кадастровым номером 67:27:0011516:57.



Исполнитель: Крамарь О.Ю.