



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2019 № 745-агм

Об использовании земельного участка по Рославльскому шоссе без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 04.03.2019 № МР1-СМ/13/1935, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 333 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Рославльское шоссе, в границах кадастрового квартала 67:27:0031289, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с

ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Врип Главы города Смоленска

О.С. Гильденкова

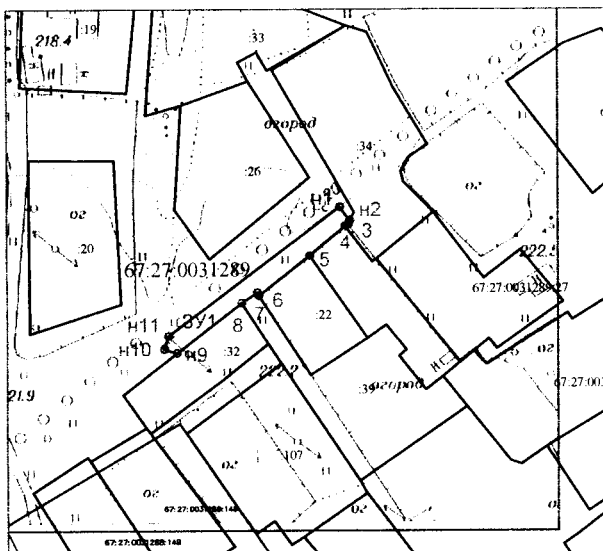
**СХЕМА ГРАНИЦ**  
**предполагаемых к использованию земель или части земельного участка**  
**на кадастровом плане территории**

Приложение к Постановлению  
 Администрации г. Смоленска  
 от "20" 03 2019 г. № 745-агн

**Объект:** Земельный участок  
**Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка:** Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ш. Рославльское, 67:27:0031289.  
**Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка:** 333 кв.м.  
**Категория земель:** Земли населенных пунктов.  
**Вид разрешенного использования земель или земельного участка:** Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.  
**Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:**  
**Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики:** ВЛ - 6 кВ.  
**Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики:** отсутствуют.  
**Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых:** отсутствуют.  
**Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка:** отсутствуют.

**Чертеж размещения объекта, на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,**  
**выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500**  
**с учетом сведений государственного кадастра недвижимости**

**КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК\_67**  
**характерных точек границ территории**



МАСШТАБ 1:2000

Площадь участка :ЗУ1 - 333 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Н1	454159.82	1224582.38
Н2	454156.11	1224585.14
Н3	454155.21	1224584.68
Н4	454154.55	1224583.87
Н5	454146.40	1224573.95
Н6	454135.33	1224559.72
Н7	454136.16	1224559.21
Н8	454133.34	1224554.97
Н10	454120.57	1224533.21
Н11	454124.15	1224534.35
Н1	454159.82	1224582.38

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- граница образуемого земельного участка;
- характерная точка границы образуемого земельного участка;
- обозначение образуемого земельного участка;
- граница и номер кадастрового квартала;
- граница земельного участка, учтенная в ГКН;
- граница охранной зоны.

**ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:**

От т.Н1 до т.Н2 - земли неразграниченной государственной собственности;  
 От т.Н2 до т.Н4 - земли участка с кадастровым номером 67:27:0031289:34;  
 От т.Н4 до т.Н5 - земли неразграниченной государственной собственности;  
 От т.Н5 до т.Н6 - земли участка с кадастровым номером 67:27:0031289:22;  
 От т.Н6 до т.Н8 - земли участка с кадастровым номером 67:27:0031289:39;  
 От т.Н8 до т.Н9 - земли участка с кадастровым номером 67:27:0031289:32;  
 От т.Н9 до т.Н15 - земли государственной собственности.

Заявитель

Исполнитель

Крамарь О.Ю.

