



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2019 № 744-пг.и

Об использовании земельного участка по улице Ново-Комендантской без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 04.03.2019 № МР1-СМ/13/1937, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 127 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ново-Комендантская, в границах кадастровых кварталов 67:27:0013205, 67:27:0013206, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а

также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Врип Главы города Смоленска

О.С. Гильденкова

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Приложение к Постановлению
 Администрации г. Смоленска,
 от 20^{го} 03 2019 г. № 744-аг/1

Объект: Земельный участок
 Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. ул. Ново-Комендантская,
 67:27:0013205, 67:27:0013206

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 127 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земель и их части (или земельного участка): Линии электропередачи и линия напряжения до 35 кВ, в том числе сблокированные трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначение для осуществления передачи электрической энергии оборудования для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Ограничения использования земель или земельного участка, и том числе:

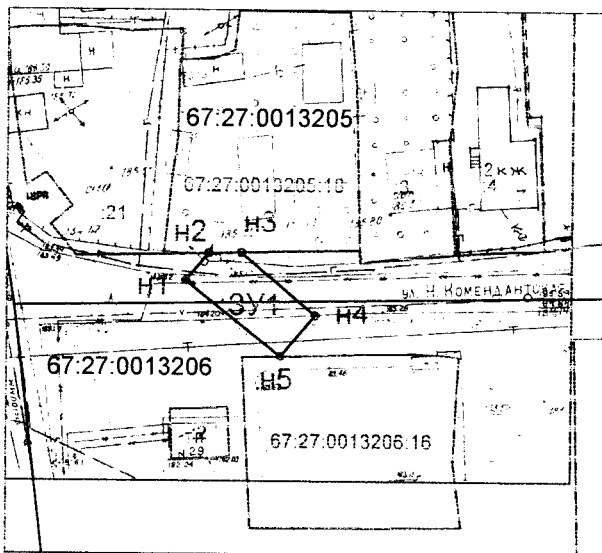
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: КЛ связи, газопровод, КЛ - 6 кВ, ВЛ - 6 кВ

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: Автомобильная дорога

Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: отсутствуют

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют

Чертеж размещения объекта, на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500
с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



МАСШТАБ 1:1000

КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК_67
 характерных точек границ территории

Площадь участка ЗУ1 - 127 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	462123.87	1222462.98
н2	462127.67	1222466.20
н3	462127.77	1222470.76
н4	462118.97	1222481.15
н5	462113.26	1222476.32
н1	462123.87	1222462.98

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница образуемого земельного участка
- характерная точка границы образуемого земельного участка
- обозначение образуемого земельного участка
- граница и номер кадастрового участка
- граница земельного участка, учтенная в Г.К.Н.
- граница охранный зоны.

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

От т.н1 до т.н2 - земли неразграниченной государственной собственности.
 От т.н2 до т.н5 - земли участка с кадастровым номером 67.27.0013205.16.
 От т.н5 до т.н1 - земли неразграниченной государственной собственности.

Составитель _____

Исполнитель _____



Кромин О Ю