



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.04.2019 № 832-адм

О предварительном согласовании предоставления в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, присвоении ему адреса и об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказами Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», решением 70-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 27.03.2015 № 1354 «Об утверждении Положения о разграничении полномочий органов местного самоуправления в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Смоленска», на основании заявления ОГКУ «УКС Смоленской области» от 01.03.2019 № 0397, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предварительно согласовать государственному казенному учреждению «Управление капитального строительства Смоленской области» (ОГРН 1096731003522, ИНН 6730081331, юридический адрес: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 14а) предоставление в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка с условным номером 67:27:0000000:2076:3У1 площадью 3600 м<sup>2</sup>, относящегося к категории земель населенных пунктов, находящегося в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), образуемого из земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:2076, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск.

2. Образованному земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Генерала Трошева, земельный участок № 2.

3. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - «объекты дошкольного, начального и среднего общего образования (для строительства школы на 1100 мест в микрорайоне Соловьиная роща города Смоленска)».

5. Предоставление земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется при условии проведения работ по его образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

6. Определить, что ОГКУ «УКС Смоленской области» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

7. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в охранной зоне прохождения коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

8. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

9. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска:

9.1. Обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

9.2. Внести сведения об адресе земельного участка, указанном в пункте 2 настоящего постановления, в государственный адресный реестр.

10. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

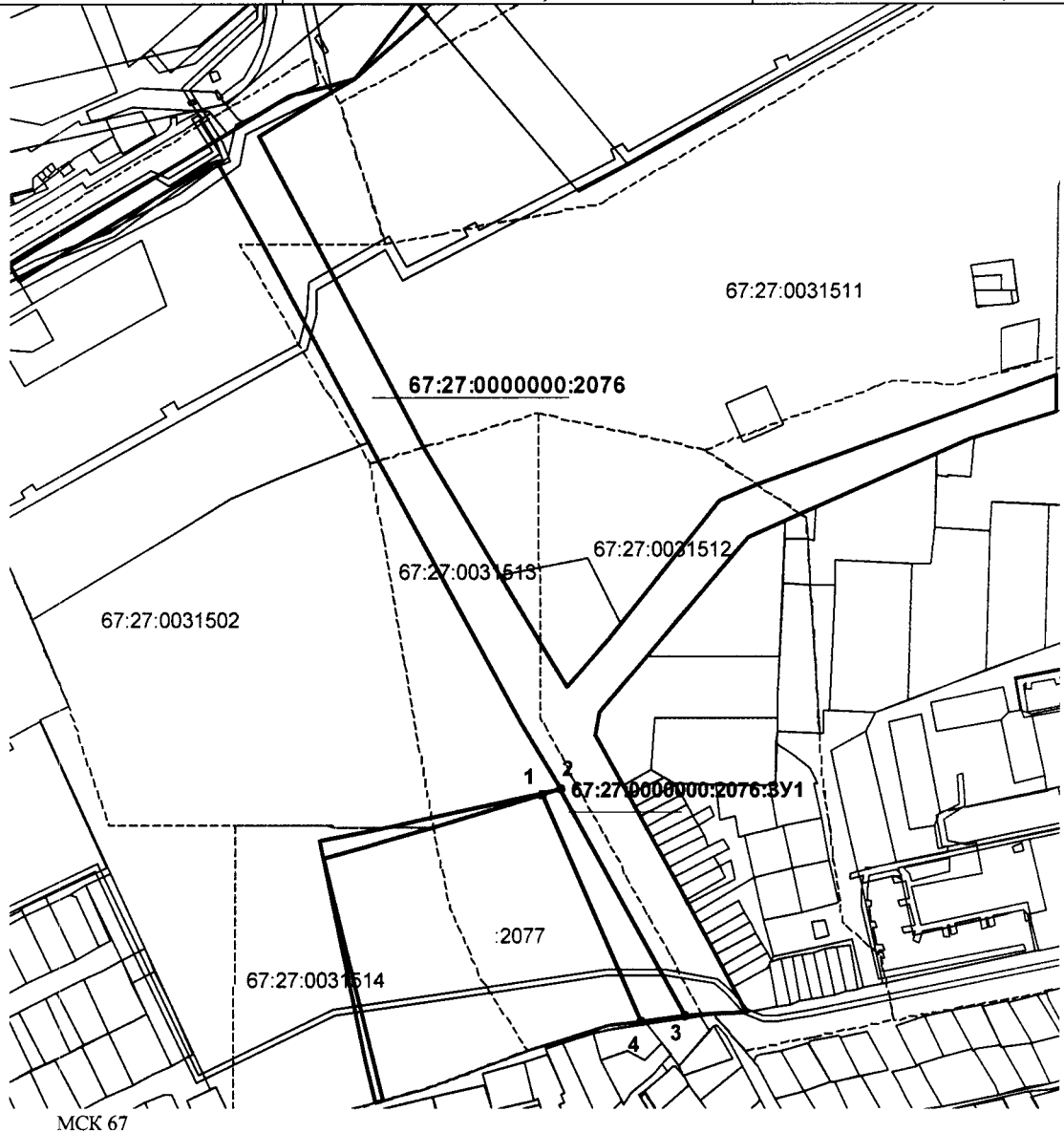
Глава города Смоленска

А.А. Борисов

Утверждена  
*постановлением*  
*Администрации города*  
*Смоленска*  
*№ 832-адм от 05.04.* 2019г.

### Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка 3600 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	457345,38	1224560,26
2	457349,04	1224572,55
3	457192,78	1224658,72
4	457189,11	1224628,56



————— 67:18:0040202:356  
 •  
 - - - - - 67:18:0040202

Условные обозначения:  
 ————— границы земельных участков по данным ГКН  
 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН  
 ————— граница земельного участка, установленная (уточненная) при проведении работ;  
 • характеристическая точка границы земельного участка;  
 - - - - - граница кадастрового квартала и номер кадастрового квартала.

Масштаб 1: 5000