



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.04.2019 № 937-адм

Об использовании земельного участка по улице Крупской без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращения ООО «Горэлектро» от 22.03.2019 № 228, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Горэлектро» (ИНН 6732066794, ОГРН 1136733020258) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 609 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Крупской, в границах кадастровых кварталов 67:27:0030807, 67:27:0030808 и 67:27:0030821, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных

с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 25 лет.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ООО «Горэлектро» несет обязанность по выполнению требований о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земель приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры, а также в охранной зоне прохождения инженерных коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Объект: земли, государственная собственность на которые не разграничена
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Крупской, кадастровые кварталы: 67:27:0030807, 67:27:0030808, 67:27:0030821
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 609 кв. м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка: Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: наличие линейных объектов: сети водоснабжения, сети газоснабжения, линии ЛЭП
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: нет
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: 67:27-6.1165 - Охранная зона инженерных коммуникаций
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: нет

Масштаб 1:1000



Описание границ смежных землепользователей

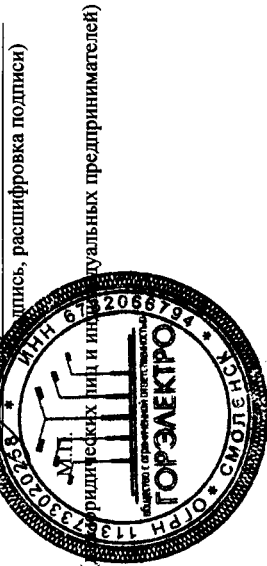
От точки 1 до точки 3 – не разграниченная собственность
От точки 3 до точки 6 – 67:27:0030807:26
От точки 6 до точки 9 – не разграниченная собственность
От точки 9 до точки 10 – 67:27:0030808:8
От точки 10 до точки 1 – не разграниченная собственность
От точки 15 до точки 17 – 67:27:0030808:5
От точки 17 до точки 19 – не разграниченная собственность
От точки 19 до точки 20 – 67:27:0030808:5
От точки 20 до точки 22 – 67:27:0030809:1
От точки 22 до точки 15 – не разграниченная собственность
От точки 24 до точки 25 – не разграниченная собственность
От точки 25 до точки 26 – 67:27:0030809:1
От точки 26 до точки 29 – не разграниченная собственность
От точки 29 до точки 30 – 67:27:0030821:1
От точки 30 до точки 24 – не разграниченная собственность

Условные обозначения:

- - существующая часть границы земельного участка, включенная в ГКН и установленная в соответствии с федеральным законодательством и не изменяемая при проведении кадастровых работ
- - граница испрашиваемого земельного участка
- 10 - обозначение характерной точки границы испрашиваемого земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение испрашиваемого земельного участка

Экспликация земель: земли населенных пунктов

Заявитель:  Д.А. Блисков
Инициалы, расшифровка подписи)



Каталог координат испрашиваемого ЗУ

1	458392.79	1223231.41
2	458395.93	1223232.67
3	458402.40	1223243.61
4	458401.28	1223244.13
5	458404.84	1223251.30
6	458406.48	1223250.48
7	458409.20	1223255.10
8	458415.54	1223262.04
9	458419.04	1223270.04
10	458416.30	1223273.75
11	458412.14	1223264.24
12	458405.97	1223257.49
13	458393.17	1223235.88
14	458391.29	1223235.11
15	458422.01	1223290.91
16	458424.39	1223294.28
17	458425.68	1223298.91
18	458425.56	1223301.94
19	458430.12	1223314.65
20	458436.13	1223336.05
21	458432.99	1223328.52
22	458431.16	1223329.37
23	458421.53	1223302.55
24	458387.05	1223337.88
25	458393.33	1223346.88
26	458389.60	1223348.58
27	458385.68	1223342.90
28	458336.65	1223365.31
29	458329.14	1223368.52
30	458327.53	1223364.86
31	458335.04	1223361.65