



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05.2019 № 1168-арм

Об использовании земельного участка в поселке Анастасино без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 08.04.2019 № МР1-СМ/11-2/3044, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 54 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Анастасино, в границах кадастрового квартала 67:27:0012204, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных

с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерных коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: Земельный участок

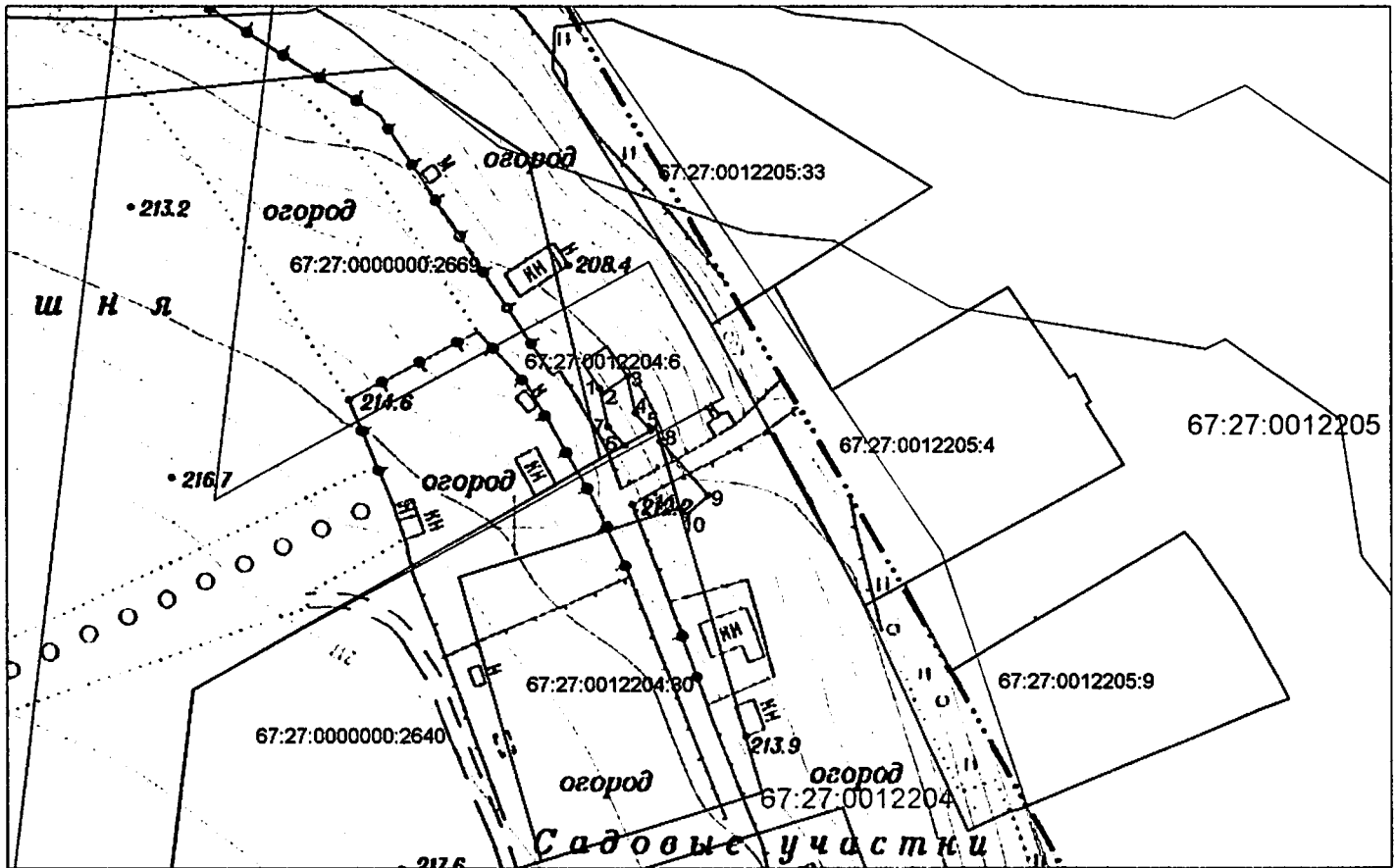
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская обл, г. Смоленск, п. Анастасино 67:27:0012204
 Площадь предполагаемых к использованию земель или части земельного участка: 54 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или части земельного участка: линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществляется передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Ограничение использования земель или части земельного участка, в том числе:

- наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: линия электропередачи 6 кВ
- наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: отсутствуют
- наличие параметров охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: зона с особыми условиями использования территории - ВЛ 613 ПС Западная
- наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- Кадастровый квартал
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Границы и номера объектов стоящих на учете в ГКН
- Обозначение поворотных точек
- Охранная зона, сведения о которой учтены в ГКН

Каталог координат характерных точек границ территории
 МСК - 67

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	465768.71	1216472.88
2	465768.07	1216473.31
3	465770.29	1216476.63
4	465765.35	1216477.70
5	465762.99	1216479.79
6	465760.97	1216476.23
7	465763.48	1216474.02
1	465768.71	1216472.88
8	465761.56	1216481.05
9	465754.27	1216487.49
10	465761.62	1216484.49
11	465752.59	1216483.63
8	465761.56	1216481.05

Описание границ смежных землепользователей:

от точки 1 до точки 3 - земли участка с КН 67:27:0012204:6
 от точки 3 до точки 5 - земли гос собственности
 от точки 5 до точки 6 - земли участка с КН 67:27:0000000:2640
 от точки 6 до точки 1 - земли гос собственности

от точки 8 до точки 11 - земли гос собственности
 от точки 11 до точки 8 - земли участка с КН 67:27:0000000:2640



Заместитель директора по
 капитальному строительству

О.А.Широков