



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2019 № 1243-ад.п.

Об использовании земельного участка по улицам Ново-Московской – Ново-Ленинградской без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращения ООО «Горэлектро» от 24.04.2019 № 347, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Горэлектро» (ИНН 6732066794, ОГРН 1136733020258) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 14 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улицы Ново-Московская – Ново-Ленинградская, в границах кадастровых кварталов 67:27:0013022, 67:27:0013023 и 67:27:0013024, для линий электропередачи классом напря-

жения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 25 лет.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ООО «Горэлектро»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры, в водоохранной зоне бассейна реки Днепр, а также в охрannой зоне территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Культурный слой города IX-XVII веков» осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права его использования.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Объект: земли, государственная собственность на которые не разграничена

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Ново-Московская – ул. Ново-Ленинградская; кадастровые кварталы: 67:27:0013022, 67:27:0013023, 67:27:0013024

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 14 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка: Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: наличие линейных объектов: водопроводная сеть, сети связи, линии электропередач

наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: нет

наличие и параметры охраняемых, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: 67.27.2.20 - Водоохранная зона бассейна реки Днепр; 67.27.0.10 - Территория объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Культурный слой города, IX-XVII вв.», расположенного по адресу: г. Смоленск
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: нет



ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

СП

6727-001302-47

6727-001302-47

6727-001302-47

6727-001302-47

6727-001302-47

6727-001302-47

6727-001302-47

6727-001302-47

6727-001302-47

6727-001302-47

6727-001302-47

6727-001302-47

6727-001302-47

6727-001302-47

6727-001302-47

6727-001302-47

6727-001302-47

6727-001302-47

6727-001302-47

6727-001302-47

6727-001302-47

6727-001302-47

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

ТУ. ЛАНДШАФТ

Каталог координат испрашиваемого ЗУ

:ЗУ1(1)	x	461568.84	Y	1222395.25	:ЗУ1(9)	x	461683.31	Y	1222391.31
1		461568.84		1222395.25	33		461683.31		1222391.31
2		461568.84		1222396.25	34		461683.31		1222392.3
3		461567.84		1222396.25	35		461682.31		1222392.3
4		461567.84		1222395.25	36		461682.31		1222391.31
:ЗУ1(2)	x	461564.62	Y	1222349.03	:ЗУ1(10)	x	461696.89	Y	1222431.46
5		461564.62		1222349.03	37		461696.89		1222431.46
6		461564.62		1222350.03	38		461696.89		1222432.47
7		461563.62		1222350.03	39		461695.89		1222432.47
8		461563.62		1222349.03	40		461695.89		1222431.46
:ЗУ1(3)	x	461571.01	Y	1222332.36	:ЗУ1(11)	x	461708.02	Y	1222465.03
9		461571.01		1222332.36	41		461708.02		1222465.03
10		461571.01		1222333.37	42		461708.02		1222466.03
11		461570.01		1222333.37	43		461707.02		1222466.03
12		461570.01		1222332.36	44		461707.02		1222465.03
:ЗУ1(4)	x	461582.75	Y	1222306.23	:ЗУ1(12)	x	461717.74	Y	1222496.32
13		461582.75		1222306.23	45		461717.74		1222496.32
14		461582.75		1222307.23	46		461717.74		1222497.32
15		461581.75		1222307.23	47		461716.74		1222497.32
16		461581.75		1222306.23	48		461716.74		1222496.32
:ЗУ1(5)	x	461610.78	Y	1222283.2	:ЗУ1(13)	x	461728.35	Y	1222528.12
17		461610.78		1222283.2	49		461728.35		1222528.12
18		461610.78		1222284.2	50		461728.35		1222529.12
19		461609.78		1222284.2	51		461727.35		1222529.12
20		461609.78		1222283.2	52		461727.35		1222528.12
:ЗУ1(6)	x	461637.89	Y	1222278.23	:ЗУ1(14)	x	461731.64	Y	1222565.35
21		461637.89		1222278.23	53		461731.64		1222565.35
22		461637.89		1222279.23	54		461732.64		1222565.35
23		461636.89		1222279.23	55		461732.64		1222566.36
24		461636.89		1222278.23	56		461731.64		1222566.36
:ЗУ1(7)	x	461669.72	Y	1222343.69					
25		461669.72		1222343.69					
26		461669.72		1222344.69					
27		461668.71		1222344.69					
28		461668.71		1222343.69					
:ЗУ1(8)	x	461677.41	Y	1222348.04					
29		461677.41		1222348.04					
30		461677.41		1222349.04					
31		461676.41		1222349.04					
32		461676.41		1222348.04					

Описание границ смежных землепользователей

От точки 1 до точки 56 – незагражденная государственная собственность

Условные обозначения:

- _____ - существующая часть границы земельного участка, включенная в ГКН и установленная в соответствии с федеральным законодательством и не изменяемая при проведении кадастровых работ
- _____ - граница испрашиваемого земельного участка
- - обозначение характерной точки границы испрашиваемого земельного участка
- :ЗУ1(1) - обозначение испрашиваемого земельного участка

Экспликация земель: земли населенных пунктов

Заявитель

В.А. Билко
 (подпись, расшифровка подписи)

(для юридических лиц (подпись, печать, наименование))

