



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.07.2019 № 1459-адм

Об использовании земельного участка по Старо-Чернушенскому переулку без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 07.06.2019 № МР1-СМ/13/4801, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 543 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Старо-Чернушенский переулок, в границах кадастрового квартала 67:27:0020503, для линий электропередачи классом напря-

жения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры, а также в границах зоны с особыми условиями использования осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

УТВЕРЖДЕНА

Ирина Александровна Косарева
(подпись документа об утверждении - владения наделом)

Александрович
(подпись документа об утверждении - владения наделом)

Ирина Александровна Косарева
(подпись документа об утверждении - владения наделом)

смуштрафия, проработана на утверждение схемы

Косарева
(подпись документа об утверждении - владения наделом)

получена на основании владения участком (земельным участком)

от 05.04.2019 № 1959-а/м

Объект: Земельный участок

Местоположение: обл. Смоленская, г. Смоленск, пер. Старо-Чертушский

Номер кадастрового квартала: 67:27:0020503

Площадь предполагаемого к использованию земельного участка: 543 м. кв.

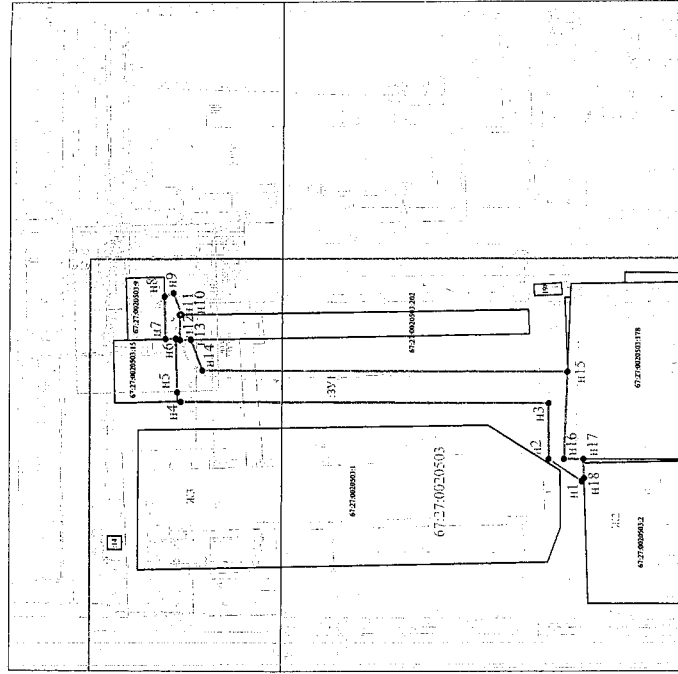
Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или части земельного участка: Линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Ограничения использования земель или части земельного участка, в том числе:

- наличие объектов инженерной инфраструктуры: теплотель, водопроводная сеть, газопровод, электрические сети, линия связи
- наличие объектов транспортной инфраструктуры: отсутствует
- наличие и параметры охранных зон, санитарно защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона ЗПП
- наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов
- ограничивающих использование земельного участка: отсутствует

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Условные обозначения:

- n1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- граница кадастрового деления
- 67:27:0020503 - кадастровый номер земельного участка включенного в ЕГРН
- 67:27:0020502 - номер кадастрового квартала
- Зона с особыми условиями использования территории, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир. углы	Меры длины
	X	Y		
n1	459792.82	1220143.98	34° 2' 10"	7.68
n2	459799.18	1220148.27	89° 47' 47"	10.69
n3	459799.22	1220158.97	0° 12' 5"	70.74
n4	459869.96	1220159.21	69° 13' 50"	1.96
n5	459870.66	1220161.05	88° 31' 13"	10.24
n6	459870.92	1220171.28	358° 16' 57"	2.00
n7	459872.92	1220171.22	88° 32' 33"	8.03
n8	459873.12	1220179.25	159° 13' 50"	1.85
n9	459871.39	1220179.91	249° 13' 50"	4.41
n10	459869.83	1220175.79	359° 10' 49"	0.38
n11	459870.21	1220175.78	269° 1' 50"	4.73
n12	459870.13	1220171.05	179° 1' 40"	2.08
n13	459868.05	1220171.09	249° 13' 50"	6.30
n14	459865.81	1220165.20	189° 12' 5"	70.17
n15	459795.65	1220164.95	272° 4' 18"	16.68
n16	459796.25	1220148.28	180° 18' 28"	3.73
n17	459792.52	1220148.26	268° 7' 13"	3.67
n18	459792.40	1220144.59	304° 2' 10"	0.75
n1	459792.82	1220143.98	84° 7' 21"	0.00

Описание границ смежных земельных пользователей:

- n18 - n5 земли гос. собственности
- n5 - n7 границит с земельным участком 67:27:0020503:15
- n7 - n8 границит с земельным участком 67:27:0020503:9
- n8 - n10 земли гос. собственности
- n10 - n13 границит с земельным участком 67:27:0020503:202
- n13 - n15 земли гос. собственности
- n15 - n17 границит с земельным участком 67:27:0020503:178
- n17 - n18 границит с земельным участком 67:27:0020503:2

