



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.07.2019 № 1758-адм

Об использовании земельного участка по Рославльскому шоссе без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 18.06.2019 № МР1-СМ/13/5066, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 1492 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Рославльское шоссе, в границах кадастровых кварталов 67:27:0031260 и 67:27:0030723, для линий электропередачи классом напря-

жения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктуры, а также в охранной зоне газопровода осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: Земельный участок

Местоположение: обл. Смоленская, г. Смоленск, Рославльское шоссе

Номера кадастровых кварталов: 67:27:0031260, 67:27:0030723

Площадь предполагаемого к использованию земельного участка: 1492 м.кв.

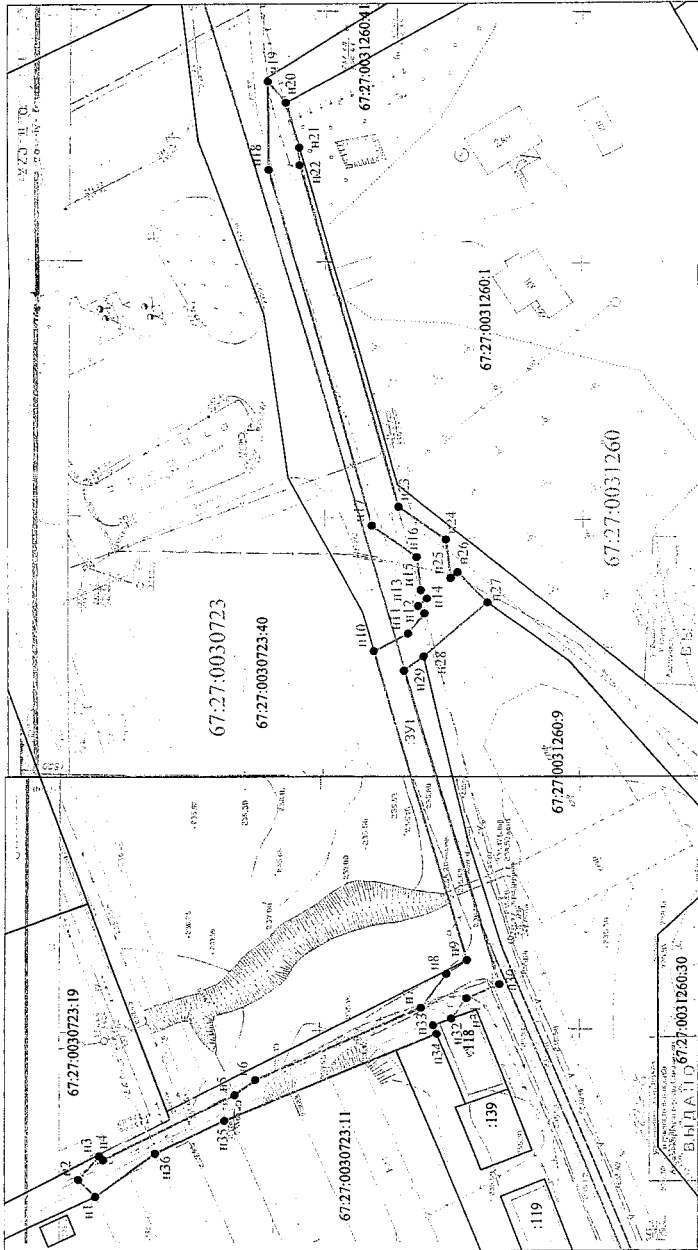
Категория земель: Земли населенных пунктов

Выд разрешённого использования земля или части земельного участка, в том числе:
 также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Ограничения использования земля или части земельного участка, в том числе:

- наличие объектов инженерной инфраструктуры: газопроводная сеть, водопроводная сеть, электрическая сеть, линия связи
- наличие объектов транспортной инфраструктуры: автомобильная дорога
- наличие и параметры охранных зон, санитарно защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона газопроводной сети
- наличие особо охраняемых природных зон, санитарно защитных, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют

Чертеж: размещения объекта на предполагаемых к использованию земля государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Условные обозначения:

- n1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения

— существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения

— граница кадастрового деления

67:27:0031260:1 - кадастровый номер земельного участка включенного в ЕГРН

67:27:0031260:1 - номер кадастрового квартала

- зона с особыми условиями использования территории, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения

Описание границ смежных землепользователей:

- n1 - n9 земли гос. собственности
- n9 - n10 границит с земельным участком 67:27:0030723:40
- n10 - n19 земли гос. собственности
- n19 - n20 границит с земельным участком 67:27:0031260:41
- n20 - n21 границит с земельным участком 67:27:0031260:1
- n21 - n27 земли гос. собственности
- n27 - n28 границит с земельным участком 67:27:0031260:9
- n28 - n32 земли гос. собственности
- n32 - n34 границит с земельным участком 67:27:0030723:118
- n34 - n35 земли гос. собственности
- n35 - n1 границит с земельным участком 67:27:0030723:11

УТВЕРЖДЕНА

государственной власти (или органа государственной власти)

государственной власти (или органа государственной власти)

государственной власти (или органа государственной власти)

государственной власти (или органа государственной власти)

или подлинных копий с подлинников (за исключением земельных участков)

от 05.07.2019 № 1758-р/м

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Мераг линейн,м
	X	Y		
n1	457071.90	1223514.46	45° 17' 6"	4.61
n2	457075.14	1223517.73	132° 0' 9"	6.00
n3	457071.13	1223522.19	222° 0' 9"	1.09
n4	457070.32	1223521.47	153° 14' 59"	28.53
n5	457044.84	1223534.31	142° 41' 56"	5.00
n6	457040.86	1223537.34	155° 51' 2"	35.18
n7	457008.76	1223551.73	126° 10' 8"	8.37
n8	457003.82	1223558.49	145° 47' 55"	4.80
n9	456999.85	1223561.19	73° 16' 11"	62.74
n10	457017.91	1223621.28	153° 26' 21"	7.41
n11	457011.29	1223624.59	128° 32' 9"	5.05
n12	457008.14	1223628.54	49° 48' 51"	1.89
n13	457009.36	1223629.98	139° 39' 17"	2.26
n14	457007.64	1223631.44	53° 0' 16"	2.02
n15	457008.86	1223633.06	82° 45' 10"	6.39
n16	457009.67	1223639.39	35° 10' 37"	10.68
n17	457018.40	1223645.55	73° 48' 39"	72.35
n18	457038.57	1223715.03	89° 39' 40"	17.71
n19	457038.67	1223732.73	211° 9' 23"	5.54
n20	457035.20	1223728.42	253° 50' 59"	9.30
n21	457032.61	1223719.48	269° 26' 23"	3.38
n22	457032.58	1223715.91	235° 48' 39"	69.42
n23	457013.22	1223649.24	215° 10' 37"	11.22
n24	457004.05	1223642.77	262° 27' 18"	7.51
n25	457003.06	1223635.33	139° 39' 17"	1.76
n26	457001.72	1223636.47	225° 23' 6"	8.13
n28	457008.26	1223630.68	319° 32' 1"	16.10
n29	457012.06	1223617.49	233° 11' 49"	63.84
n30	456993.60	1223556.38	336° 33' 33"	6.91
n31	456999.94	1223553.63	306° 10' 8"	5.03
n32	457002.91	1223549.57	338° 59' 41"	3.77
n33	457006.43	1223548.22	248° 16' 49"	1.84
n34	457005.75	1223546.51	337° 11' 8"	44.61
n35	457046.87	1223529.21	334° 4' 8"	14.96
n36	457060.32	1223522.67	324° 39' 51"	14.20
n1	457071.90	1223514.46	0° 0' 0"	0.00

ЗУ1 Площадь 1492 кв.м.

