



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.04.2019 № 1454-адм

Об использовании земельных участков в городе Смоленске без их предоставления и установления сервитутов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращения акционерного общества «Газпром газораспределение Смоленск» от 23.05.2019 № 22-2-6/1111, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» право использовать без предоставления и установления сервитутов:
 - земельный участок площадью 186 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Краснинское шоссе, в границах кадастрового квартала 67:27:0020460, для размещения нефтепроводов и нефтепродуктопроводов

диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

- земельный участок площадью 150 м², являющийся частью земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020460:4 площадью 21201 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Краснинское шоссе, в районе 5-го микрорайона II-го Западного жилого района, для размещения нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельных участков, предполагаемых к использованию, отображены на схемах границ, являющихся неотъемлемой частью данного постановления (приложения № 1, 2).

4. АО «Газпром газораспределение Смоленск» несет обязанность по выполнению требований о приведении земельных участков в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельных участков приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права их использования.

7. Использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

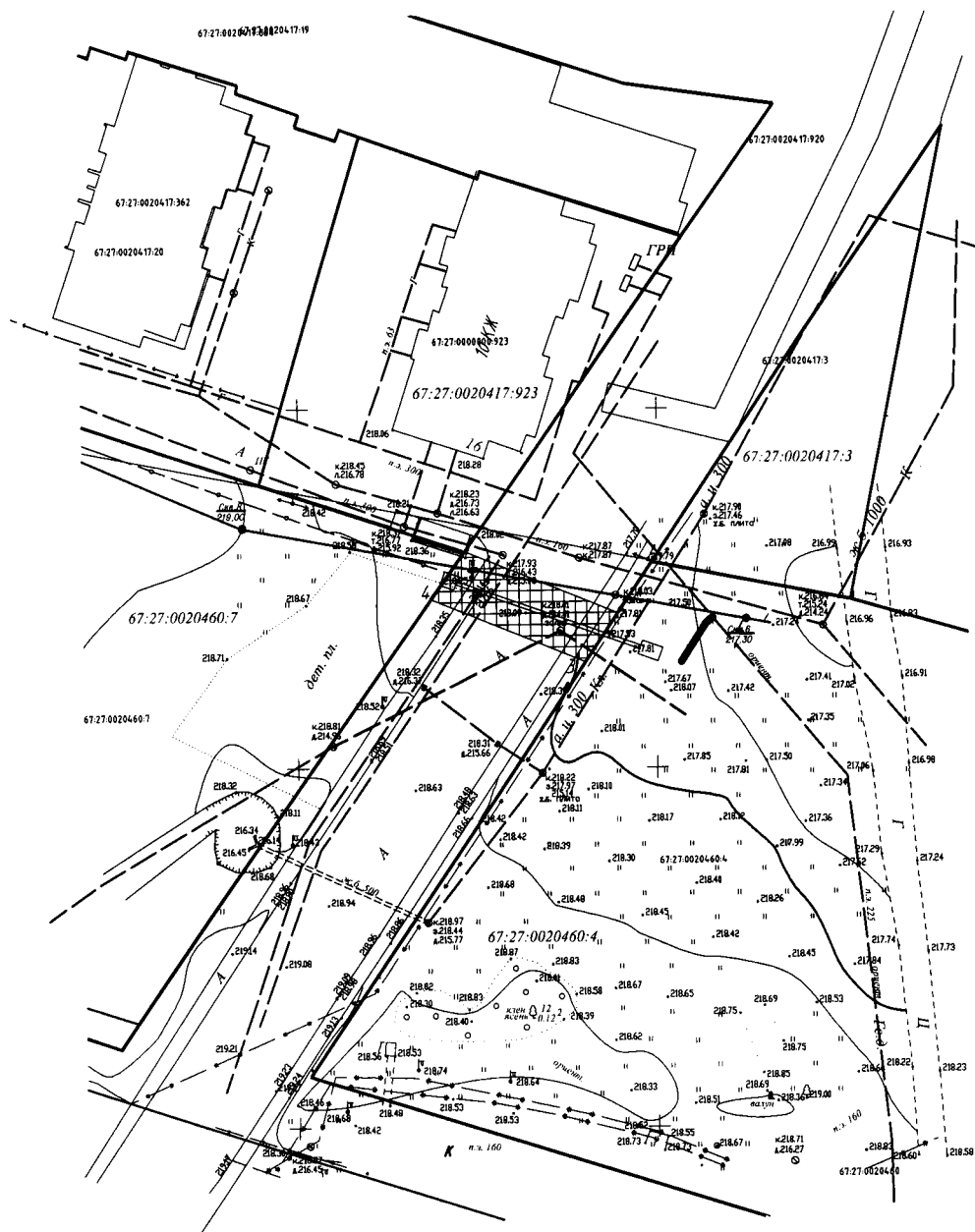
СХЕМА ГРАНИЦ,

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Объект: земельный участок
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): г. Смоленск, Краснинское ш-се 67:27:0020460
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 186 кв.м.
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, водопровод, кабельная линия связи, линия электропередач, канализация
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: автомобильная дорога
Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон в том числе проектируемых:
Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка:

Чертеж размещения объекта

М 1:1000



Наименование точки	X	Y	Дирекционное направление	Длина линии м
	м	м		
1	459091.578	1218282.713	112° 34' 43"	23,11
2	459082.705	1218304.052	214° 5' 48"	8,16
3	459075.944	1218299.475	292° 34' 43"	23,27
4	459084.877	1218277.992	35° 9' 59"	8,2
1	459091.578	1218282.713		

Описание границ смежных землепользователей

От 1 до 6 земли государственности

От 6 до 1 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0020460:7

АО "Газпром газораспределение Смоленск"



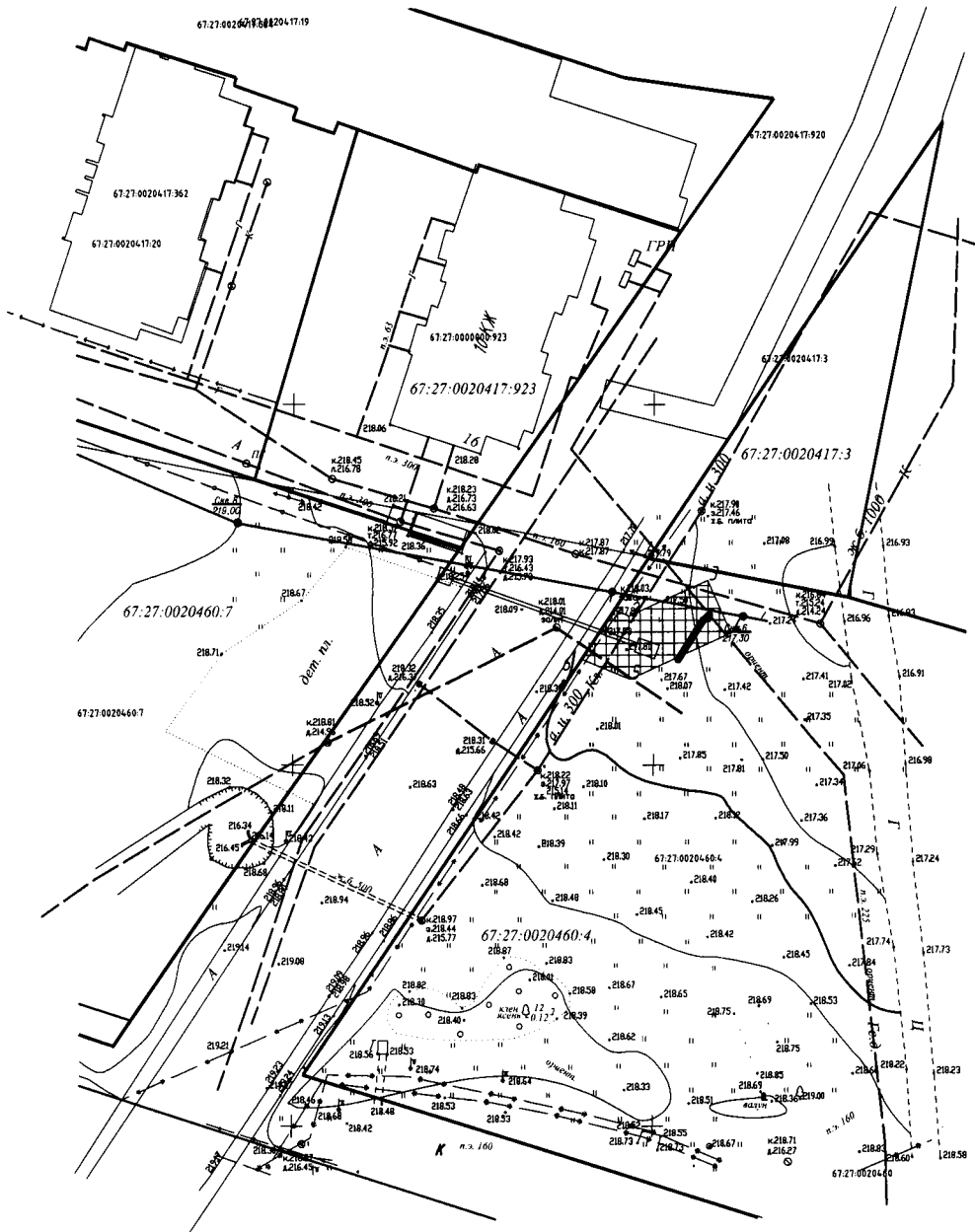
СХЕМА ГРАНИЦ,

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Объект: земельный участок
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): г. Смоленск, Краснинское ш-се 67:27:0020460:4
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 150 кв.м.
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, водопровод, кабельная линия связи, линия электропередач, канализация
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: автомобильная дорога
Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон в том числе проектируемых:
Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка:

Чертеж размещения объекта

М 1:1000



Наименование точки	X	Y	Дирекционное направление	Длина линии М
	М	М		
1	459082.705	1218304.052	112° 34' 43"	2,39
2	459081.788	1218306.257	66° 8' 55"	12,09
3	459086.676	1218317.312	156° 8' 55"	8
4	459079.359	1218320.547	246° 8' 55"	15,52
5	459073.084	1218306.353	292° 34' 43"	7,45
6	459075.944	1218299.475	34° 5' 48"	8,16
1	459082.705	1218304.052		

Описание границ смежных землепользователей
 От 1 до 6 земли государственности
 От 6 до 1 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0020460:7

АО "Газпром газораспределение Тюменск"

