



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.07.2019 № 61

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Гостиница категории «Пять звезд» по проспекту Гагарина, 19Б в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание протокол публичных слушаний от 17.06.2019 № 140, рекомендации от 24.06.2019, подготовленные комиссией по землепользованию и застройке города Смоленска на основании заключения о результатах публичных слушаний от 19.06.2019, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Гостиница категории «Пять звезд» по проспекту Гагарина, 19Б в городе Смоленске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0030605:59 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, на пересечении улицы Раевского – проспекта Гагарина и земельном участке с кадастровым номером 67:27:0030605:647 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, проспект Гагарина, дом 19А, в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового

назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), в том числе:

1.1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части увеличения максимального выступа за красную линию козырька (части здания) с 1,5 м до 6 м и высоты от уровня земли с 3,5 м до 4,5 м.

1.2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального количества машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельных участков с 77 машино-мест до 4 машино-мест.

2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Борисов