



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.07.2019 № 1904-арч

Об использовании земельного участка по улице Студенческой, 6 без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления Черкасова Анатолия Викторовича от 25.06.2019, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить Черкасову Анатолию Викторовичу право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 107 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Студенческая, 6, в границах кадастрового квартала 67:27:0020303, для размещения элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 5 лет.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. Черкасову А.В.:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры, в водоохранной зоне бассейна реки Днепр, а также в охранной зоне территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Культурный слой города IX-XVII веков» осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

И.о. Главы города Смоленска

А.В. Пархоменко

СХЕМА ГРАНИЦ,

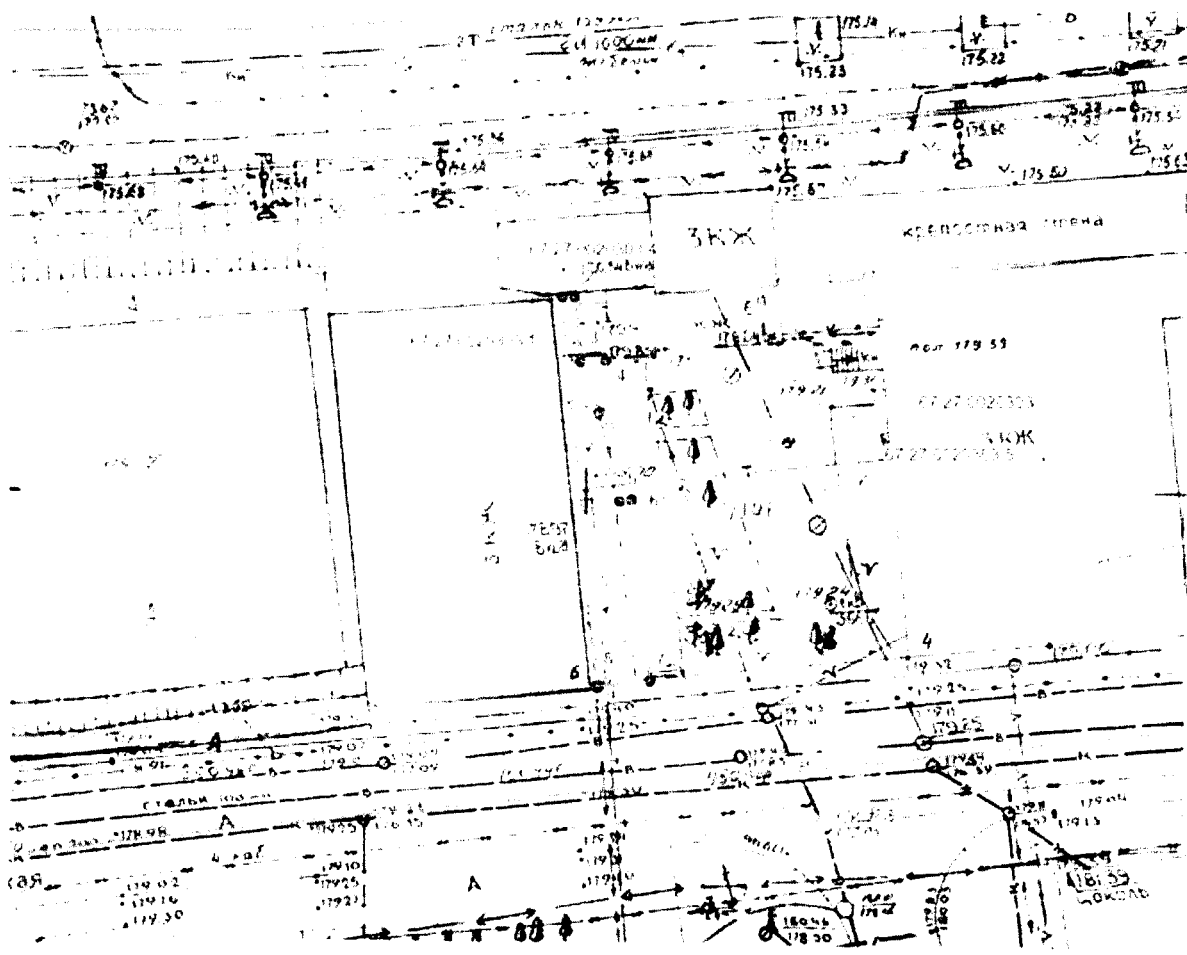
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка  
на кадастровом плане территории

<b>Объект:</b> земли, государственная собственность на которые не разграничена
<b>Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет):</b> Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Студенческая, 6 67:27:0020303
<b>Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка:</b> 107 кв.м.
<b>Категория земель:</b> Земли населенных пунктов
<b>Вид разрешенного использования земель или земельного участка:</b> Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.
<b>Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:</b>
<b>Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики:</b> ЛЭП (0,4 кВ), теплотрасса
<b>Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики:</b> нет
<b>Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон в том числе проектируемых:</b> Водоохранная зона бассейна реки Днепр
<b>Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка:</b> Территория объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Культурный слой города, IX-XVII вв.», расположенного по адресу: г. Смоленск

Чертеж размещения объекта

Масштаб 1:500

Приложение к Постановлению



Контур и координаты характерных объектов на территории

Условные обозначения  
 граница объекта (контур объекта)  
 граница земельного участка (контур участка)  
 граница кадастрового участка (контур участка)  
 граница кадастрового квартала

67.27.0020303.1 - кадастровый номер ИУ  
 Описание границ смежных земельных участков:  
 от 1 до 4 - 67.27.0020303.4  
 от 4 до 9 - то же, собственность  
 от 9 до 1 - 67.27.0020303.1

Выполнил

№	X	Y
1	461203.82	1222071.10
2	461203.86	1222072.10
3	461198.44	1222072.58
4	461198.54	1222074.69
5	461187.05	1222075.80
6	461187.15	1222076.80
7	461172.29	1222078.23
8	461171.88	1222073.83