



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.07.2019 № 1938-адм

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и изъятии для муниципальных нужд города Смоленска земельного участка и жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме 12/16 по улице 1-я Северная в городе Смоленске, признанном аварийным и подлежащим сносу

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, постановлением Администрации города Смоленска от 28.12.2012 № 2399-адм «О реализации решений городской межведомственной комиссии по использованию жилищного фонда города Смоленска», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0014031:ЗУ1 площадью 831 м², расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 1-я Северная, дом 12/16.

2. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, расположен в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и административно-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры).

3. Изъять для муниципальных нужд города Смоленска земельный участок, относящийся к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0014031:ЗУ1 площадью 831 м², расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 1-я Северная, дом 12/16.

4. Изъять для муниципальных нужд города Смоленска следующие жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме 12/16 по улице 1-я Северная в городе Смоленске, признанном аварийным и подлежащим сносу, на земельном участке, указанном в пункте 3 настоящего постановления:

- комнату в квартире 1 площадью 12 м² с кадастровым номером 67:27:0014031:77;
- квартиру 2 площадью 48,2 м² с кадастровым номером 67:27:0014029:36;
- квартиру 4 площадью 48,4 м² с кадастровым номером 67:27:0014029:38;
- комнату в квартире 5 площадью 12,4 м² с кадастровым номером 67:27:0014031:80;
- комнату в квартире 5 площадью 18,6 м² с кадастровым номером 67:27:0014031:81;
- комнату в квартире 6 площадью 12,5 м² с кадастровым номером 67:27:0014031:78;
- часть квартиры 6 площадью 31,0 м² с кадастровым номером 67:27:0014031:73;
- квартиру 7 площадью 48,3 м² с кадастровым номером 67:27:0014029:41;
- комнату в квартире 8 площадью 18,5 м² с кадастровым номером 67:27:0014031:79;
- комнату 1 в квартире 8 площадью 12,2 м² с кадастровым номером 67:27:0014031:74;
- комнату 3 в квартире 8 площадью 12,0 м² с кадастровым номером 67:27:0014029:46.

5. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска:

5.1. Обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечить выполнение в установленном порядке мероприятий по изъятию земельного участка и жилых помещений.

6. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

6.2. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

6.3. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить копию настоящего постановления:


- в адрес собственников земельного участка и жилых помещений заказным письмом с уведомлением о вручении в соответствии с пунктом 3 части 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области.

7. Срок действия пунктов 1, 2 настоящего постановления составляет два года, пунктов 3, 4 – три года.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по градостроительству К.П. Кассирова.

И.о. Главы города Смоленска

 — А.В. Пархоменко

«Утверждена»
Постановлением Администрации Города
Смоленска
№ 1938-адм от « 19 » 07 20 19 г.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории




Условный номер земельного участка 67:27:0014031:3У1
Площадь земельного участка с условным номером 67:27:0014031:3У1 – 831 кв.м.



Координаты земельного участка с
условным номером
67:27:0014031:3У1

№№ точек	Коорд. X	Коорд. Y
1	462925.51	1223273.39
2	462938.10	1223320.49
3	462921.71	1223325.07
4	462917.76	1223310.25
5	462916.05	1223303.84
6	462909.07	1223277.67

Условные обозначения:

-  вновь образованная часть границы земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
-  характерная точка границы земельного участка, сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности;
-  граница земельных участков включенных в ГКН

Масштаб 1:1000