



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.07.2019 № 1997-срмч

Об использовании земельного участка в поселке Геологов без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 05.07.2019 № МР1-СМ/13/5674, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 500 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Геологов, в границах кадастровых кварталов 67:27:0031306, 67:27:0031321, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных

пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, а также в зоне с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Приложение к Постановлению
Администрации г. Смоленска
от "25" 07 2019 г. № 1997-а/п

Объект: Земельный участок.

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, п. Геологов.

Кадастровые кварталы 67:27:0031306, 67:27:0031321.

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 500 кв.м.

Категория земель: Земля населённых пунктов.

Вид разрешенного использования земель или земельного участка: Линия электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

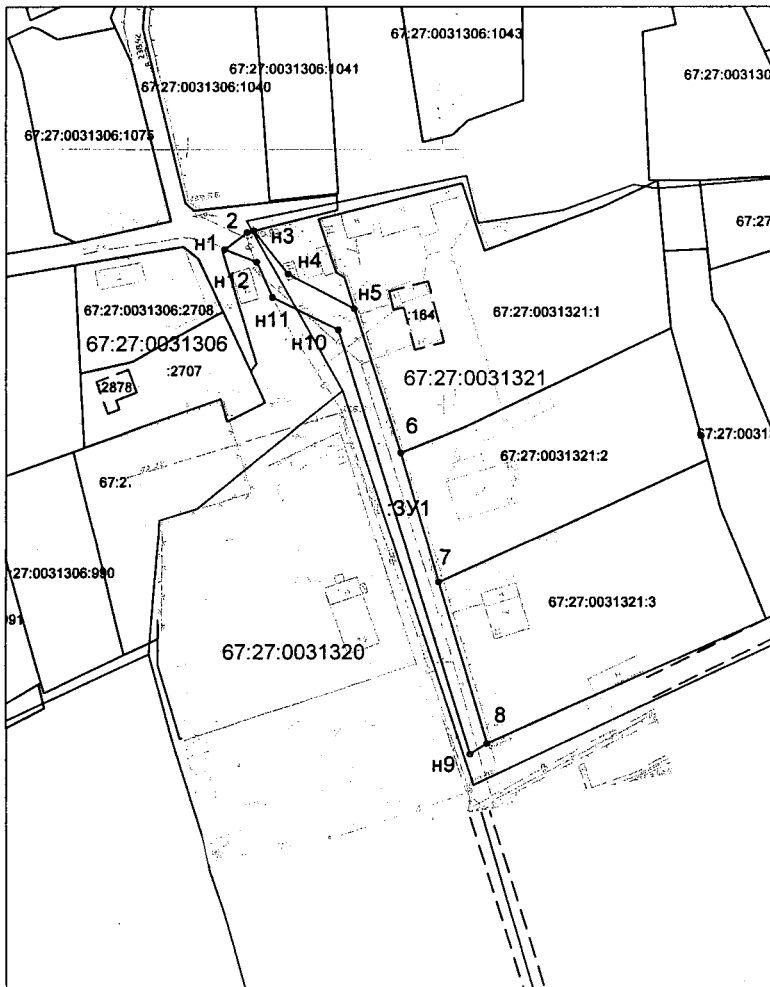
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: Газопровод, водопровод.

Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: Проезд.

Наличие и параметры охраняемых, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: отсутствуют.

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют.

**Чертеж размещения объекта, на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500
с учетом сведений государственного кадастра недвижимости**



МАСШТАБ 1:1 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	- граница и обозначение образуемого земельного участка;
	- характерная точка образуемого земельного участка;
	- граница и номер кадастрового квартала;
	- граница земельного участка, учтённая в ГКН;
	- граница охранной зоны.

КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК_67
характерных точек границ территории

Площадь участка :ЗУ1 - 500 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	455800.08	1224996.73
n2	455803.40	1225001.14
n3	455803.72	1225002.43
n4	455795.26	1225009.15
n5	455788.49	1225022.19
n6	455760.59	1225031.27
n7	455735.45	1225038.72
n8	455703.99	1225048.22
n9	455701.90	1225044.96
n10	455784.34	1225019.03
n11	455790.69	1225006.13
n12	455797.63	1225003.03
n1	455800.08	1224996.73

Описание границ смежных землепользователей:

- От т. n1 до т. n3 - земли участка с кадастровым №67:27:0031306:1116;
- От т. n3 до т. n5 - земли неразграниченной государственной собственности;
- От т. n5 до т. n6 - земли участка с кадастровым №67:27:0031321:1;
- От т. n6 до т. n7 - земли участка с кадастровым №67:27:0031321:2;
- От т. n7 до т. n8 - земли участка с кадастровым №67:27:0031321:3;
- От т. n8 до т. n1 - земли неразграниченной государственной собственности.



Заявитель _____

Исполнитель _____

Кроман О.Ю.