



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.08.2019 № 2183-ад.п.

Об использовании земельного участка в районе некоммерческого садоводческого товарищества «Водник» без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 22.07.2019 № МР1-СМ/13/6051, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 756 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, в районе некоммерческого садоводческого товарищества «Водник», в границах

кадастрового квартала 67:27:0030207, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью данного постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра» выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения транспортной инфраструктуры, а также в водоохранной зоне бассейна реки Днепр осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов

Объект: Земельный участок

Схема границ
Предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

УТВЕРЖДЕНА

Ирина Николаевна
Ирина Николаевна
главного государственного инспектора по контролю за использованием земель территории

состоит/включает, принадлежащий/размещен по адресу/наименованию:

или подписавшим, подтверждающим о принадлежности/размещении (подпись)

от *И.И.И.И.* № *ИИ-ИИ*

Местоположение: обл. Смоленская, г. Смоленск, в районе НСТ "Водник"
Номер кадастрового квартала: 67:27:0030207
Площадь предполагаемого к использованию земельного участка: 756 м.кв.
Категория земель: Земли населенных пунктов
Выд разрешенного использования земель или части земельного участка: Линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления Отграничения использования земель или части земельного участка, в том числе:
- наличие объектов инженерной инфраструктуры: отсутствует
- наличие объектов транспортной инфраструктуры: автомобильная дорога (проезд)
- наличие и параметры охранных зон, санитарно защитных и иных зон, в том числе проектируемых: отсутствует
- наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов ограничивающих использование земельного участка: Водоохранная зона бассейна реки Днепр

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



3У1 Площадь 756 кв. м.

Номер точки	К О О Р Д И Н А Т Ы		Дир углы	Меры длины, м
	X	Y		
Н1	462183.82	1227527.41	124° 52' 37"	21.08
Н2	462171.77	1227544.70	147° 26' 2"	39.87
Н3	462138.17	1227566.16	144° 50' 40"	57.54
Н4	462091.12	1227599.29	234° 50' 40"	7.84
Н5	462086.61	1227592.88	329° 18' 20"	5.96
Н6	462091.73	1227589.84	325° 51' 57"	89.92
Н7	462166.16	1227539.38	325° 51' 57"	21.34
Н1	462183.82	1227527.41	0° 0' 0"	0.00

Описание границ смежных земельных владельцев:
Н1 - Н1 земли гос. собственности

Используемые обозначения:

- Н1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- граница кадастрового деления

67:18:0061201- кадастровый номер земельного участка включенного в ЕГРН
67:18:0061201- номер кадастрового квартала

67:27:0030207- зона с особыми условиями использования территории, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения



Заявитель:

Масштаб 1:1000