



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.08.2019 № 2384-адм

Об использовании земельного участка по 1-му Анастасинскому переулку без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления Петроченковой Светланы Викторовны от 09.08.2019, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить Петроченковой Светлане Викторовне право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 500 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, 1-й Анастасинский переулок, в границах кадастрового квартала 67:27:0012118, для размещения элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений,

рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 5 лет.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. Петроченковой С.В. выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

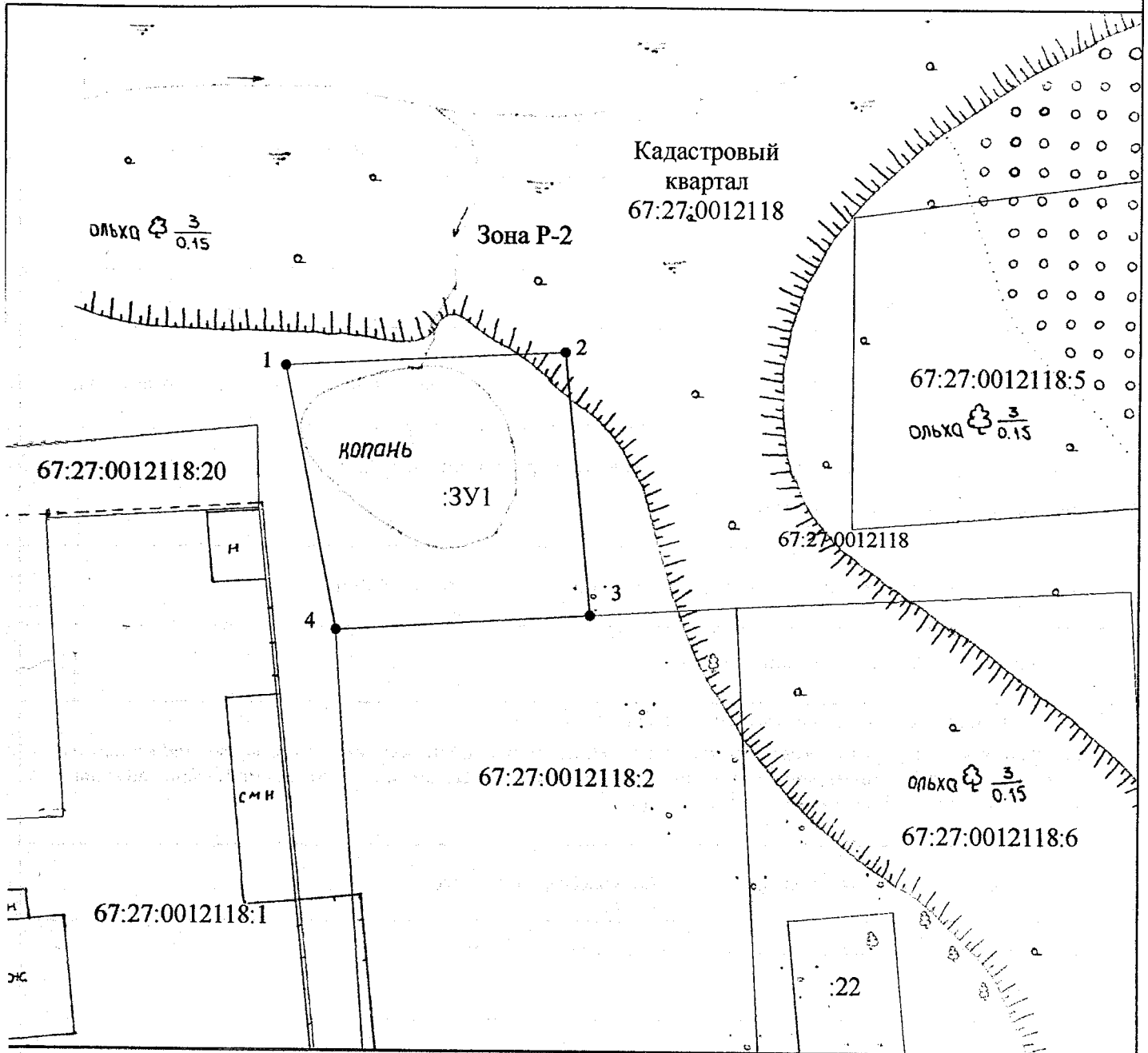
7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

Чертеж размещения объекта на предлагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геологических изысканий в масштабе 1:500 с учетом сведений Единого государственного кадастра недвижимости



Каталог координат характерных точек границ территории

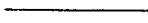
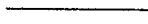

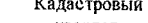
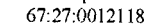
№	Дирекционный угол	Длина линии, м	X, м	Y, м
1	87° 4' 10"	23.66	466699.08	1216224.75
2	174° 20' 33"	22.07	466700.29	1216248.38
3	266° 33' 26"	21.51	466678.33	1216250.55
4	348° 52' 38"	22.46	466677.04	1216229.08
1	0° 0' 0"	0.00	466699.08	1216224.75

Площадь земельного участка - 500 кв.м.

Описание границ смежных землепользователей

От точки №1 до точки №3 - земли, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
 От точки №2 до точки №4 - границы земельного участка с кадастровым номером 67:27:0012118:2
 От точки №4 до точки №1 - земли, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности

Условные обозначения:

-  - граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
-  - граница земельного участка, установленная (уточненная) при проведении кадастровых работ
-  - граница кадастрового квартала
-  - границы ЗОУИТ
-  - кадастровый квартал

Заявитель: Алексей Александрович С.В.
 (подпись, расшифровка подписи)

Приложение
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 28.08.19 № 2384-адм

**Схема границ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории**

Объект: земельный участок

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет):

Российская Федерация, обл. Смоленская, г. Смоленск, пер. Анастасинский 1-й;
кадастровый квартал 67:27:0012118

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: **500 м²**

Категория земель: **земли населенных пунктов**

Вид разрешенного использования земель или земельного участка:

Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики:
отсутствует

наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: отсутствует

наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых:
отсутствует

наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: отсутствует