



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.09.2019 № 2562-адм

Об использовании земельного участка по улице Твардовского без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 26.08.2019 № МР1-СМ/13/7247, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 574 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Твардовского, в границах кадастровых кварталов 67:27:0030380, 67:27:0030374, 67:27:0030376, 67:27:0031937, для линий электропередачи

классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, а также в зоне с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов



Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: Земельный участок

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на кадастровый учет): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Твардовского 67:27:0030380, 67:27:0030374, 67:27:0030376, 67:27:0031937

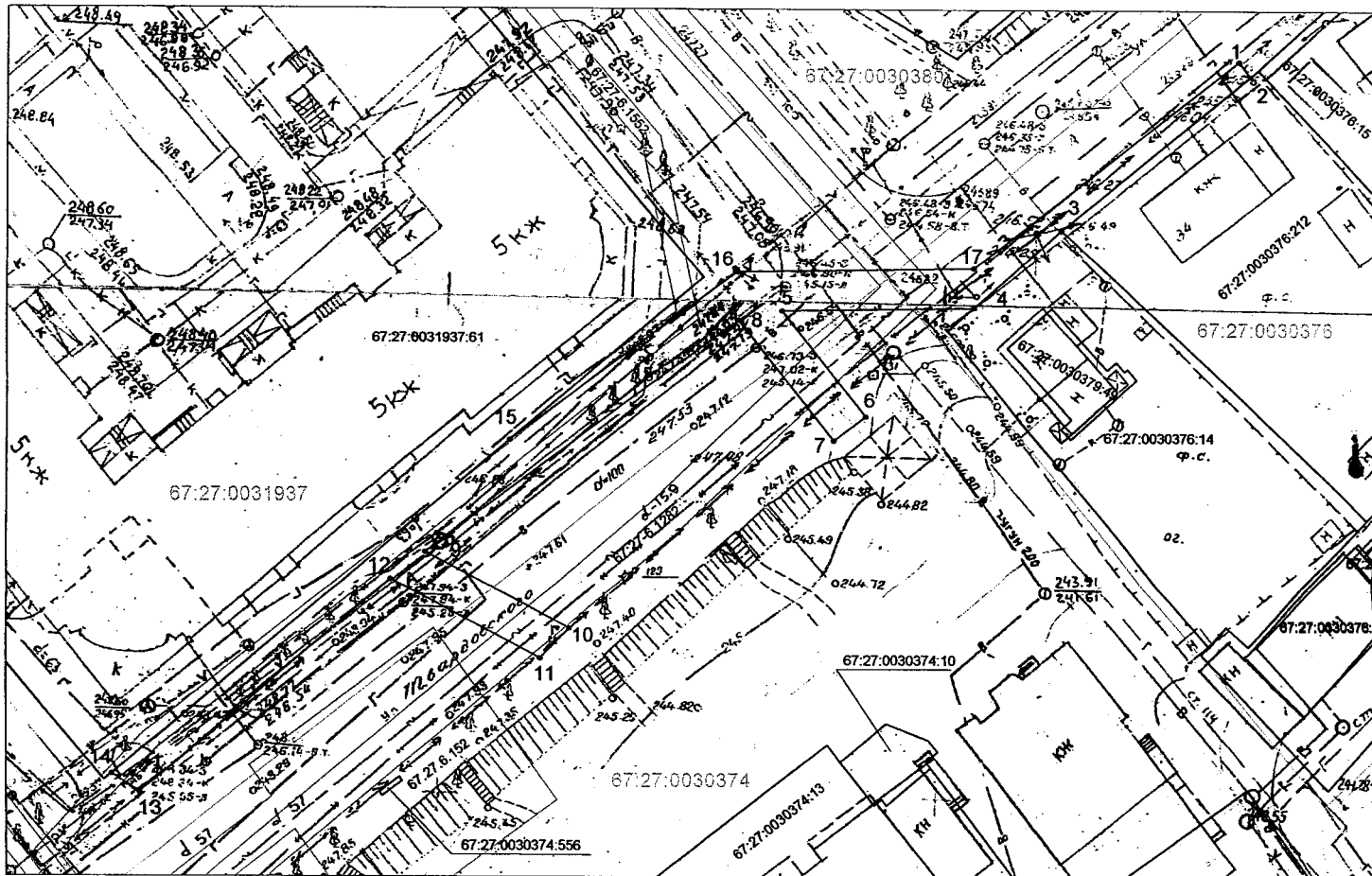
Площадь предполагаемых к использованию земель или части земельного участка: 574 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или части земельного участка: Линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Ограничение использования земель или части земельного участка, в том числе:

- наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, водопровод, канализация, линия связи, электрический кабель
- наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: автомобильная дорога
- наличие объектов охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: зона с особыми условиями использования территории Л-607 ПС Смоленск-1, охранный зона газопровода "Производственно-технический комплекс газификации, представляющий собой газопровод низкого давления"
- наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют



Масштаб 1:500

Каталог координат характерных точек границ территории
 МСК - 67

Условные обозначения:

- Кадастровый квартал
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Границы и номера объектов стоящих на учете в ГКН
- Обозначение поворотных точек
- Охранный зона, сведения о которой учтены в ГКН

Описание границ смежных землепользователей:

- от точки 1 до точки 2 - земли гос собственности
- от точки 2 до точки 3 - земли участка с КН 67:27:0030376:212
- от точки 3 до точки 4 - земли участка с КН 67:27:0030376:14
- от точки 4 до точки 14 - земли гос собственности
- от точки 14 до точки 15 - земли участка с КН 67:27:0031937:61
- от точки 15 до точки 11 - земли гос собственности

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	x	y
1	458853,86	1223294,16
2	458852,40	1223295,34
3	458837,09	1223276,07
4	458828,31	1223267,23
5	458828,95	1223247,97
6	458818,29	1223256,37
7	458815,85	1223253,21
8	458827,98	1223243,64
9	458804,74	1223212,01
10	458797,12	1223226,55
11	458794,13	1223223,85
12	458802,04	1223208,55
13	458780,71	1223183,49
14	458762,53	1223160,99
15	458815,88	1223220,52
16	458832,86	1223243,51
17	458833,31	1223267,22
1	458853,86	1223294,16



Начальник
 технологического центра

(Signature)

О.Ю.Докутович