



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от *27.09.2019* № *2657-арч*

О продаже ранее установленным способом - на аукционе в электронной форме здания бытового обслуживания с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Зои Космодемьянской, дом 6

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, руководствуясь Уставом города Смоленска, во исполнение решения 52-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 24.05.2019 № 835 «Об условиях приватизации здания бытового обслуживания с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Зои Космодемьянской, дом 6»

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Продать ранее установленным способом - на аукционе в электронной форме здание бытового обслуживания общей площадью 204,9 кв. м с земельным участком площадью 703 кв. м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0020522:5, занимаемым названным объектом и необходимым для его использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Зои Космодемьянской, дом 6.

Форму подачи предложений о цене указанного имущества определить открытой.

2. Назначить продавцом аукциона управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

3. Продавцу аукциона:

3.1. Не позднее 04.10.2019 осуществить размещение на сайтах в сети «Интернет» по адресам: <http://www.torgi.gov.ru>, <http://www.smoladmin.ru>, <http://178fz.roseltorg.ru> информационных сообщений о продаже здания бытового обслуживания общей площадью 204,9 кв. м с земельным участком площадью 703 кв. м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0020522:5, занимаемым названным объектом и необходимым для его использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Зои Космодемьянской, дом 6 по начальной цене 3 026 770 (Три миллиона двадцать шесть тысяч семьсот семьдесят) рублей, в том числе:

- стоимость здания бытового обслуживания – 390 492 (Триста девяносто тысяч четыреста девяносто два) рубля (с учетом НДС 20 % - 65 082 (Шестьдесят пять тысяч восемьдесят два) рубля);

- стоимость земельного участка – 2 636 278 (Два миллиона шестьсот тридцать шесть тысяч двести семьдесят восемь) рублей (НДС не облагается).

Шаг аукциона определить в размере 151 338 (Сто пятьдесят одна тысяча триста тридцать восемь) рублей, сумму задатка – в размере 605 354 (Шестьсот пять тысяч триста пятьдесят четыре) рубля.

3.2. Обеспечить подготовку и заключение договора купли-продажи указанного имущества.

4. Проведение продажи указанного имущества осуществляется оператором электронной площадки.

5. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по градостроительству К.П. Кассирова.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов