



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.10.2019 № 2457-арм

Об использовании земельного участка по улице Средне-Лермонтовской, в районе дома 20/4 без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращений МБУ «Зеленстрой» от 04.09.2019 № 1053, от 10.09.2019 № 1068, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить муниципальному бюджетному учреждению «Зеленстрой» (ИНН 6731078780, ОГРН 1096731016062) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 400 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Средне-Лермонтовская, в районе дома 20/4, в границах кадастрового квартала 67:27:0013416, под площадки для дрессировки собак, площадки для выгула собак, а также голубятни.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 25 лет.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. МБУ «Зеленстрой» выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов

СХЕМА ГРАНИЦ предлагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Объект: земли государственной собственности

Местоположение и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на ГКН)

Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Средне-Лермонтовская, в р-не д. № 20/4, кадастровый квартал №67:27:0013416

Площадь земельного участка: 400 кв. м

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка: площадка для дрессировки собак, выгула собак, а также голубятни

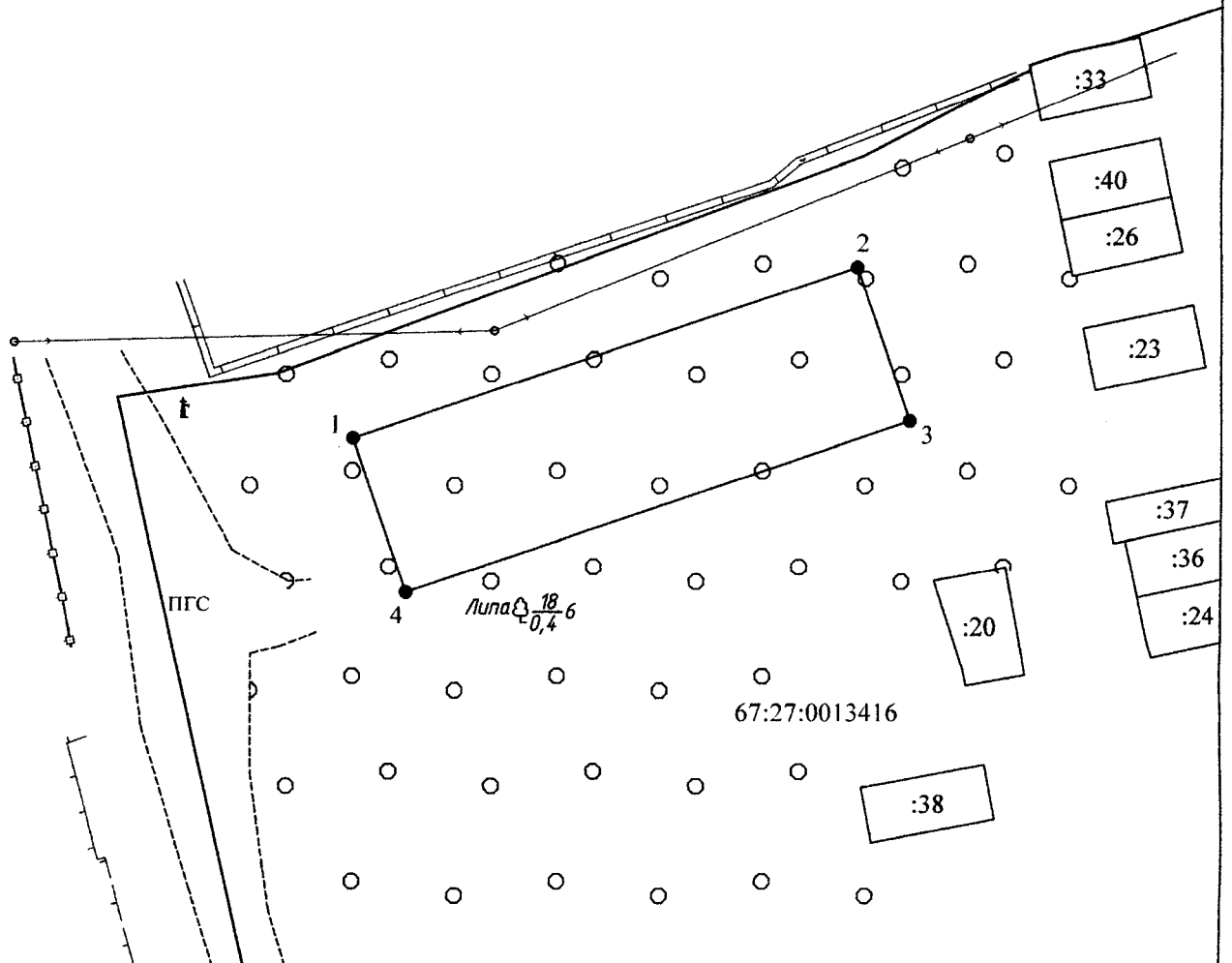
Ограничение использования земель или земельного участка, в том числе: нет

наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: нет

наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: нет

наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: нет

наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование: нет



Масштаб 1:500

Каталог координат характерных точек границ территории

№ точки	Дирекционный угол, °, ', "	Длина линии, м	X	Y
1	71° 21' 37"	36.29	462796.37	1221660.89
2	160° 46' 34"	11.02	462807.97	1221695.28
3	251° 22' 49"	36.30	462797.56	1221698.91
4	340° 48' 29"	11.01	462785.97	1221664.51

Описание границ смежных землепользователей

- От точки N 1 до точки N 2 - земли государственной собственности
- От точки N 2 до точки N 3 - земли государственной собственности
- От точки N 3 до точки N 4 - земли государственной собственности
- От точки N 4 до точки N 1 - земли государственной собственности

Условные обозначения:

- - границы предполагаемых к использованию земель
- - границы земельных участков сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости
- - границы кадастрового квартала
- 67:27:0013416 - кадастровый номер квартала
- :20 - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в государственном кадастре недвижимости

Экспликация земель: