



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.10.2019 № 2814-адм

Об использовании земельного участка по улице Смольянинова без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 20.09.2019 № МР1-СМ/13/7953, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 1488 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Смольянинова, в границах кадастрового квартала 67:27:0031006, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а

также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов

**Схема границы
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории**

Объект: Земельный участок

Местоположение: обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Смольянинова

Номер кадастрового квартала: 67:27:0031006

Площадь предполагаемого к использованию земельного участка: 1488 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или части земельного участка: Линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними Трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

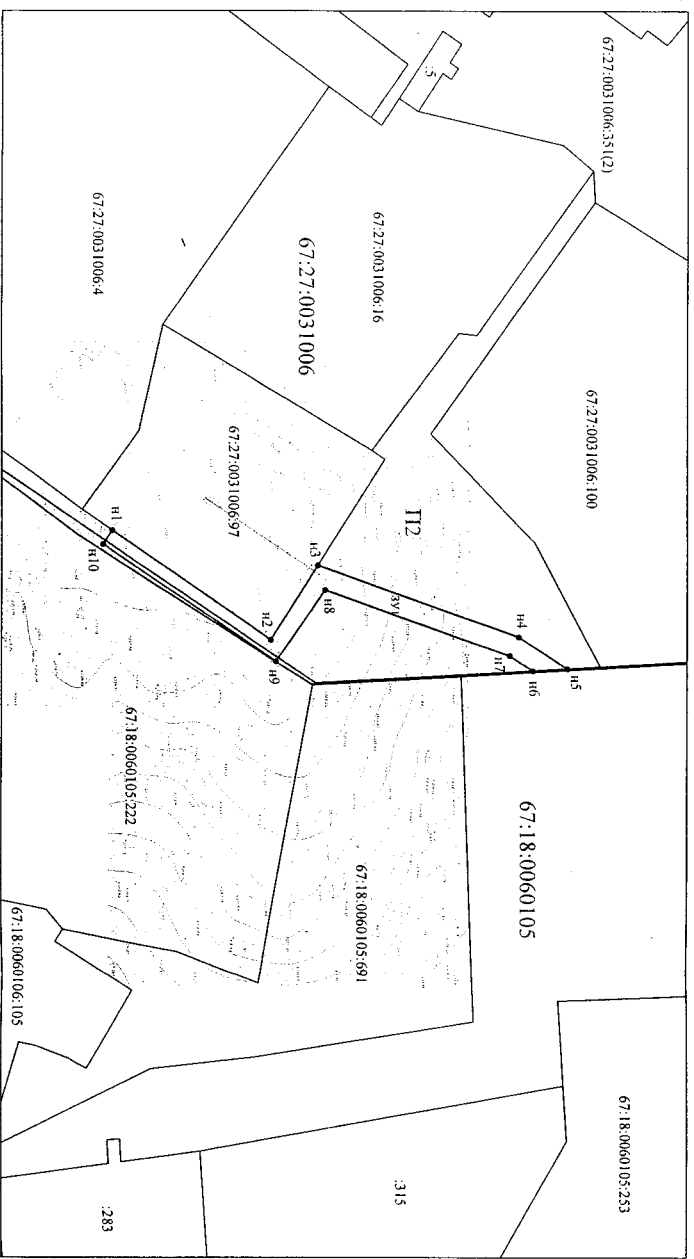
Ограничения использования земель или части земельного участка, в том числе:

- наличие объектов инженерной инфраструктуры: отсутствует

- наличие и параметры охраняемых зон, санитарно защитных и иных зон, в том числе проектируемых: отсутствует

- наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов ограничивающих использование земельного участка: отсутствует

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Условные обозначения:

● n1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности

— вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения

— существующая часть границы, имеющая в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения

— граница кадастрового деления

67:27:0031006 - кадастровый номер земельного участка включенного в ЕГРН
67:27:0031006 - номер кадастрового квартала

УТВЕРЖДЕНО

Ирина Николаевна

Инженер-геодезист

Ирина Николаевна

Специалист

Инженер-геодезист

от 14.10.2019 № 28/14.001

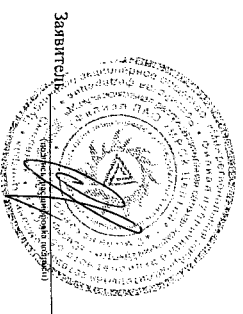
ЗУ1 Площадью 1488 кв.м.

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир. угла	Мера дуги, м
	X	Y		
n1	459417.53	1226935.06	34° 13' 16"	74.94
n2	459479.50	1226977.21	302° 36' 31"	34.05
n3	459497.83	1226948.53	19° 13' 11"	83.38
n4	459576.58	1226975.97	33° 13' 59"	22.61
n5	459595.49	1226988.37	176° 42' 30"	13.44
n6	459582.07	1226989.14	213° 13' 59"	10.83
n7	459573.02	1226983.20	190° 13' 11"	76.61
n8	459500.68	1226957.99	124° 54' 46"	33.59
n9	459481.46	1226985.53	213° 42' 32"	81.18
n10	459413.92	1226940.47	303° 42' 32"	6.50
n1	459417.53	1226935.06	0° 0' 0"	0.00

Описание границ смежных земельных пользователей:

n3 - n1 земли гос. собственности

n1 - n3 границит с земельным участком 67:27:0031006:97



Заявитель

Масштаб 1:2000