



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.10.2019 № 2920-арм

О продаже на аукционе в электронной форме объектов муниципального имущества, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Краснинское шоссе, дом 33в

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, руководствуясь Уставом города Смоленска, во исполнение решения 56-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 27.09.2019 № 893 «Об условиях приватизации объектов муниципального имущества по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Краснинское шоссе, дом 33в»

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Продать на аукционе в электронной форме административно-бытовой корпус общей площадью 702,7 кв. м (количество этажей - 2), складские помещения общей площадью 523,3 кв. м (количество этажей - 1), гараж на 7 автомашин общей площадью 807,3 кв. м (количество этажей - 1) с земельным участком площадью 10 000 кв. м с кадастровым номером 67:27:0020802:18, занимаемым названными объектами и необходимым для их использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Краснинское шоссе, дом 33в.

Форму подачи предложений о цене указанного имущества определить открытой.

2. Назначить продавцом аукциона управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

3. Продавцу аукциона:

3.1. В срок до 06.11.2019 осуществить подготовку документов по продаже административно-бытового корпуса общей площадью 702,7 кв. м (количество этажей - 2), складских помещений общей площадью 523,3 кв. м (количество этажей - 1), гаража на 7 автомашин общей площадью 807,3 кв. м (количество этажей - 1) с земельным участком площадью 10 000 кв. м с кадастровым номером 67:27:0020802:18, занимаемым названными объектами и необходимым для их использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Краснинское шоссе, дом 33в по начальной цене 10 357 361 (Десять миллионов триста пятьдесят семь тысяч триста шестьдесят один) рубль, в том числе:

- стоимость административно-бытового корпуса общей площадью 702,7 кв. м (количество этажей - 2) - 129 471 (Сто двадцать девять тысяч четыреста семьдесят один) рубль (с учетом НДС 20 % - 21 578 (Двадцать одна тысяча пятьсот семьдесят восемь) рублей);

- стоимость складских помещений общей площадью 523,3 кв. м (количество этажей - 1) - 111 326 (Сто одиннадцать тысяч триста двадцать шесть) рублей (с учетом НДС 20 % - 18 554 (Восемнадцать тысяч пятьсот пятьдесят четыре) рубля);

- стоимость гаража на 7 автомашин общей площадью 807,3 кв. м (количество этажей - 1) - 160 939 (Сто шестьдесят тысяч девятьсот тридцать девять) рублей (с учетом НДС 20 % - 26 823 (Двадцать шесть тысяч восемьсот двадцать три) рубля);

- стоимость земельного участка – 9 955 625 (Девять миллионов девятьсот пятьдесят пять тысяч шестьсот двадцать пять) рублей (НДС не облагается).

Шаг аукциона определить в размере 517 868 (Пятьсот семнадцать тысяч восемьсот шестьдесят восемь) рублей 5 копеек, сумму задатка – в размере 2 071 472 (Два миллиона семьдесят одна тысяча четыреста семьдесят два) рублей 20 копеек.

3.2. Обеспечить подготовку и заключение договора купли-продажи указанного имущества.

4. Проведение продажи указанного имущества осуществляется оператором электронной площадки.

5. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по градостроительству К.П. Кассирова.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов