



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.10.2019 № 2980-агм

Об использовании земельного участка по Краснинскому шоссе без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 30.08.2019 № МР1-СМ/13/7381, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 648 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Краснинское шоссе, в границах кадастровых кварталов 67:27:0020458, 67:27:0020417, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а

также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов

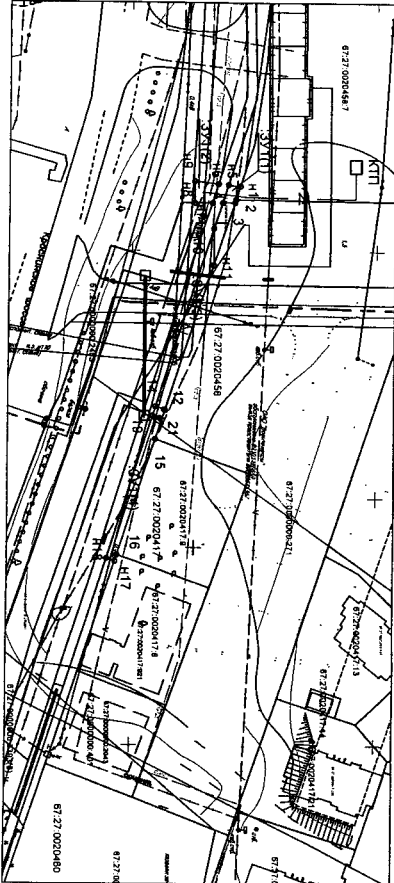
**СХЕМА ГРАНИЦ  
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка  
на кадастровом плане территории**

Объект: Зеленый участок  
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, Краснинское шоссе  
67.27.0020458, 67.27.0020417.

Площадь предполагаемых к использованию земель для земельного участка: 648 кв. м.  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Выд разрешенного использования земель для земельного участка: 648 кв. м.  
Проектные решения, предусмотренные проектом и иные предельные значения для осуществления передачи электрической энергии: отсутствуют.  
Для размещения опоры не требуется разрешения на строительство.

Ограничения использования земель для земельного участка, в том числе:  
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: Автомобильная дорога.  
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: отсутствуют.  
Наличие в паракетры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе преемственных: отсутствуют.  
Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий в объектах, ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют.

Чертеж размещения объекта, на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



МАСШТАБ 1:2000

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница образуемого земельного участка;
- Характерная точка границы образуемого земельного участка;
- Обозначение образуемого земельного участка;
- Граница и номер кадастрового квартала;
- Граница земельного участка, утвѣнная в ГСН;
- Граница охранной зоны.

**КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК 67  
характерных точек границ территории**

Площадь участка :ЗУ1(1) - 35 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	459117.35	1217951.14
2	459115.57	1217956.48
3	459115.14	1217957.78
4	459110.06	1217957.76
5	459112.40	1217950.57
6	459117.35	1217951.14

Площадь участка :ЗУ1(2) - 70 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	459108.34	1217950.10
2	459105.85	1217957.74
3	459098.67	1217957.71
4	459098.68	1217948.98
5	459108.34	1217950.10

Площадь участка :ЗУ1(3) - 307 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	459106.66	1217968.20
2	459106.64	1217983.28
3	459086.99	1218042.20
4	459086.58	1218041.95
5	459083.09	1218040.69
6	459106.66	1217968.20

Площадь участка :ЗУ1(4) - 236 кв.м.

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	459083.05	1218053.98
2	459087.56	1218100.43
3	459086.70	1218103.01
4	459063.19	1218101.88
5	459081.85	1218044.50
6	459084.82	1218045.56
7	459085.69	1218046.11
8	459083.05	1218053.98

Приложение к Постановлению  
Администрации г. Смоленска  
от "18" \_\_\_\_\_ 2019 г. № 2880-арм

**ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:**

**ЗУ1(1):**

- От т. н1 до т. 2 - земли участка с кадастровым №67.27.0020458.7;
- От т. 2 до т. 3 - земли участка с кадастровым №67.27.0000000.271;
- От т. 3 до т. 4 - земли участка с кадастровым №67.27.0000000.2453;
- От т. 4 до т. 5 - земли участка с кадастровым №67.27.0000000.1805;
- От т. 5 до т. н1 - земли неразграниченной государственной собственности;

**ЗУ1(2):**

- От т. н6 до т. н7 - земли участка с кадастровым №67.27.0000000.1805;
- От т. н7 до т. н8 - земли участка с кадастровым №67.27.0000000.2453;
- От т. н8 до т. н6 - земли неразграниченной государственной собственности;

**ЗУ1(3):**

- От т. н10 до т. н11 - земли неразграниченной государственной собственности;
- От т. н11 до т. 12 - земли участка с кадастровым №67.27.0000000.271;
- От т. 12 до т. 14 - земли участка с кадастровым №67.27.0000000.3393(3);
- От т. 14 до т. н10 - земли участка с кадастровым №67.27.0000000.1805;

**ЗУ1(4):**

- От т. 15 до т. 16 - земли участка с кадастровым №67.27.0020417.9;
- От т. 16 до т. н17 - земли участка с кадастровым №67.27.0020417.8;
- От т. н17 до т. н18 - земли неразграниченной государственной собственности;
- От т. н18 до т. 19 - земли участка с кадастровым №67.27.0000000.1805;
- От т. 19 до т. 21 - земли участка с кадастровым №67.27.0000000.3393.

Землепользователь \_\_\_\_\_  
Исполнитель \_\_\_\_\_  
Кроман О.Ю.

