



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.11.2019 № 3033-арм

О продаже на аукционе в электронной форме объектов муниципального имущества, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор, в/г 5

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, руководствуясь Уставом города Смоленска, во исполнение решения 57-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 01.11.2019 № 918 «Об условиях приватизации объектов муниципального имущества, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор, в/г 5»

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Продать на аукционе в электронной форме прирельсовый склад общей площадью 288 кв. м (количество этажей - 1), склад общей площадью 117,3 кв. м (количество этажей - 1), склад общей площадью 64 кв. м (количество этажей - 1), проходную общей площадью 65 кв. м (количество этажей - 1), котельную общей площадью 190,9 кв. м (количество этажей - 2) с земельным участком площадью 13 726 кв. м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0000000:2431, занимаемым названными объектами и необходимым для их использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор, в/г 5.

Форму подачи предложений о цене указанного имущества определить открытой.

2. Назначить продавцом аукциона управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

3. Продавцу аукциона:

3.1. В срок до 08.11.2019 осуществить подготовку документов по продаже прирельсового склада общей площадью 288 кв. м (количество этажей - 1), склада общей площадью 117,3 кв. м (количество этажей - 1), склада общей площадью 64 кв. м (количество этажей - 1), проходной общей площадью 65 кв. м (количество этажей - 1), котельной общей площадью 190,9 кв. м (количество этажей - 2) с земельным участком площадью 13 726 кв. м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:000000:2431, занимаемым названными объектами и необходимым для их использования, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор, в/г 5 по начальной цене 5 500 718 (Пять миллионов пятьсот тысяч семьсот восемнадцать) рублей, в том числе:

- стоимость прирельсового склада общей площадью 288 кв. м (количество этажей - 1) - 148 500 (Сто сорок восемь тысяч пятьсот) рублей (с учетом НДС 20 % - 24 750 (Двадцать четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей);

- стоимость склада общей площадью 117,3 кв. м (количество этажей - 1) - 1 600 (Одна тысяча шестьсот) рублей (с учетом НДС 20 % - 267 (Двести шестьдесят семь) рублей);

- стоимость склада общей площадью 64 кв. м (количество этажей - 1) - 800 (Восемьсот) рублей (с учетом НДС 20 % - 133 (Сто тридцать три) рубля);

- стоимость проходной общей площадью 65 кв. м (количество этажей - 1) - 1 300 (Одна тысяча триста) рублей (с учетом НДС 20 % - 217 (Двести семнадцать) рублей);

- стоимость котельной общей площадью 190,9 кв. м (количество этажей - 2) - 4 300 (Четыре тысячи триста) рублей (с учетом НДС 20 % - 717 (Семьсот семнадцать) рублей);

- стоимость земельного участка - 5 344 218 (Пять миллионов триста сорок четыре тысячи двести восемнадцать) рублей (НДС не облагается).

Шаг аукциона определить в размере 275 035 (Двести семьдесят пять тысяч тридцать пять) рублей 90 копеек, сумму задатка - в размере 1 100 143 (Один миллион сто тысяч сто сорок три) рублей 60 копеек.

3.2. Обеспечить подготовку и заключение договора купли-продажи указанного имущества.

4. Проведение продажи указанного имущества осуществляется оператором электронной площадки.

5. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по градостроительству К.П. Кассирова.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

