



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.11.2019 № 3099-адм

Об отмене постановления Администрации города Смоленска от 28.02.2019 № 532-адм «Об использовании земельного участка по улице 2-й Красный Ручей без его предоставления и установления сервитута» и использовании земельного участка по улице 2-й Красный Ручей без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращения акционерного общества «Газпром газораспределение Смоленск» от 17.10.2019, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Постановление Администрации города Смоленска от 28.02.2019 № 532-адм «Об использовании земельного участка по улице 2-й Красный Ручей без его предоставления и установления сервитута» отменить.

2. Предоставить акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» (ИНН 6731011930, ОГРН 1026701455329) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 1654 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 2-й Красный Ручей, в границах кадастровых кварталов 67:27:0014502, 67:27:0014503, 67:27:0014506 и 67:27:0014507, для нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

3. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, - 11 месяцев.

4. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

5. АО «Газпром газораспределение Смоленск»:

5.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

5.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

6. Использование земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, в охранный зоне инженерных коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

7. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

8. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 2 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

9. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

10. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов



СХЕМА ГРАНИЦ,

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Объект: земельный участок
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Смоленская область, г. Смоленск, ул. 2-й Красный ручей
67:27:0014502
67:27:0014503
67:27:0014507
67:27:0014506
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка:
1654 кв.м.
Категория земель:
Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка:
Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики:
Линии электропередач, газопровод, водопровод, кабельная линия связи
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики:
автодорога
Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон в том числе проектируемых:
Охранная зона газопровода
Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка:

Чертеж размещения объекта
М 1:1000

Площадь полигона = 1634 кв.м

Наименование точки	X (м)	Y (м)	Дирекционное направление	Длина линии (м)	Угол поворота
2	3	4	5	6	
1	464670.22	1227160.79	144° 34.6'	1.74	107° 15'
2	464668.8	1227161.8	166° 39.8'	7.89	157° 55'
3	464661.12	1227163.62	256° 39.8'	5.77	90° 00'
4	464659.79	1227158.01	254° 41.4'	14.85	181° 58'
5	464655.87	1227143.69	242° 21.7'	56.82	192° 20'
6	464629.51	1227093.35	134° 49.8'	14.58	287° 32'
7	464619.23	1227103.69	150° 50.0'	25.9	164° 00,0'
8	464596.62	1227116.31	251° 12.1'	16.03	79° 38'
9	464591.45	1227101.14	237° 14.1'	34.37	193° 58'
10	464572.85	1227072.24	233° 0.9'	30.93	184° 13'
11	464554.24	1227047.53	166° 37.8'	36.93	246° 23'
12	464518.31	1227056.07	166° 37.8'	14.19	180° 00'
13	464504.5	1227059.35	256° 37.8'	8.51	90° 00'
14	464502.54	1227051.07	351° 24.7'	11.83	85° 13'
15	464514.23	1227049.3	344° 47.5'	15.27	186° 37'
16	464528.97	1227043.3	347° 50.5'	16.81	176° 57'
17	464545.4	1227041.76	339° 53.7'	8.3	187° 55'
18	464553.2	1227038.91	52° 9.6'	10.02	107° 46'
19	464559.35	1227046.82	54° 38.8'	18.81	177° 31'
20	464570.23	1227062.16	52° 4.6'	5.62	182° 34'
21	464573.68	1227066.59	59° 28.9'	43.7	172° 36'
22	464595.88	1227104.24	339° 3.2'	35.11	260° 26'
23	464628.67	1227091.69	337° 51.1'	6.94	181° 12'
24	464635.1	1227089.07	67° 44.8'	6.85	90° 06'
25	464637.69	1227095.41	60° 57.2'	7.54	186° 48'
26	464641.35	1227102	53° 58.4'	29.11	186° 59'
27	464658.47	1227125.54	59° 4.7'	0.78	174° 54'
28	464658.87	1227126.21	71° 49.8'	36.4	167° 15'
1	464670.22	1227160.79			107° 15'



Описание границ смежных землепользователей
от т1 до т2 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0014503:2
от т2 до т3 земли госсобственности
от т3 до т4 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0014507:2
от т4 до т5 земли госсобственности
от т5 до т7 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0014507:1
от т7 до т9 земли госсобственности
от т9 до т10 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0014507:16
от т10 до т12 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0014507:19
от т12 до т15 земли госсобственности
от т15 до т18 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0014502:12
от т18 до т24 земли госсобственности
от т24 до т27 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0014503:1
от т27 до т28 земли госсобственности
от т28 до т1 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0014503:33

