



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.11.2019 № 3127-арм

Об использовании земельного участка по улице Кирова без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления областного государственного казенного учреждения «Управление капитального строительства Смоленской области» от 15.10.2019 № 1905, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить областному государственному казенному учреждению «Управление капитального строительства Смоленской области» (ИНН 6730081331, ОГРН 1096731003522) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 81 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Кирова, в границах кадастрового квартала 67:27:0020851, для линейных сооружений канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ОГКУ «УКС Смоленской области»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов



Приложение к постановлению  
Армийского  
города Смоленска  
№ 3127-арм от 13. 11. 2019г.

СХЕМА ГРАНИЦ  
земель или земельных участков на кадастровом плане территории

Объект: Земельный участок

Местоположение объекта и кадастровый номер кадастрового квартала: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Кирова; Кадастровый квартал 67:27:0020851

Площадь предполагаемого к использованию земельного участка: 81 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Ограничения использования земельного участка, в том числе:

наличие объектов инженерной инфраструктуры: Линии электропередачи 6 кВ.

наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: нет

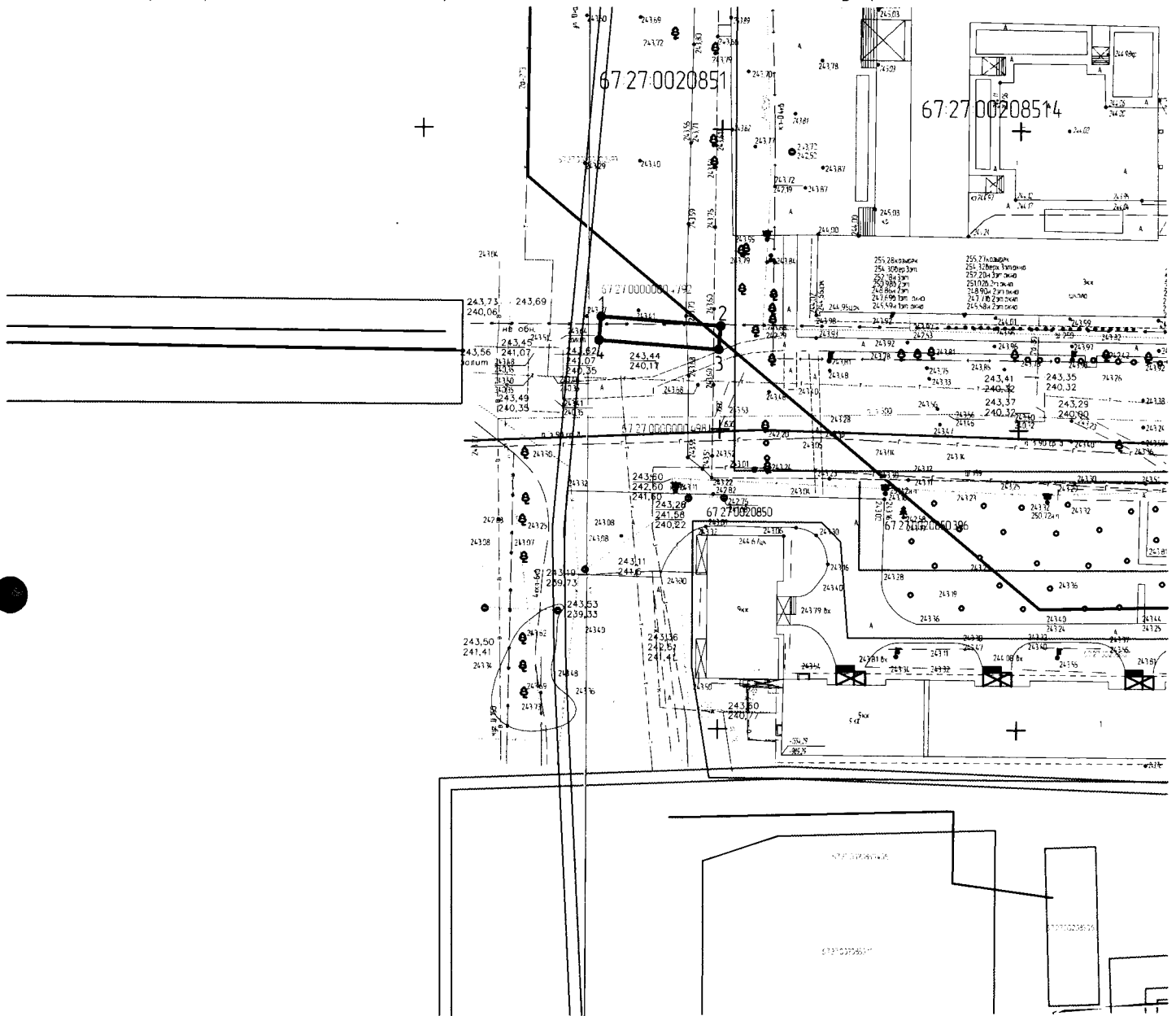
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых:

охранная зона канализации, (5м. в обе стороны), охранная зона линии электропередач с

кадастровым номером 67:27:0000000:4792, охранная зона линии электропередачи 6 кВ.

наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: нет

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности



Система координат МСК-67

Каталог координат характерных точек границ

№	Дирекционный угол	Длина линии	X	Y
1	184° 35,1	4	458611,97	1221083,88
2	94° 38,8	20,37	458607,98	1221083,56
3	4° 35,1	4	458606,33	1221103,86
4	274° 38,8	20,37	458610,32	1221104,18
1	184° 35,1	4	458611,97	1221083,88

Экспликация земель:

□ - Граница предполагаемых к использованию земель

Условные обозначения:

— - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

○ - Характерная точка границы

67-27-0000000-123 - Граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН

67-27-0010101 - Граница и номер кадастрового квартала



Масштаб 1:1000

Описание границ смежных землепользователей:  
от м.1 до м.1 - земли неразграниченной муниципальной собственности