



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2019 № 3151-арм

Об использовании земельного участка по улице 25 Сентября без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» от 10.10.2019 № МР1-СМ/13/8558, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 586 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 25 Сентября, в границах кадастрового квартала 67:27:0030904, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними

трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ПАО «МРСК Центра»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

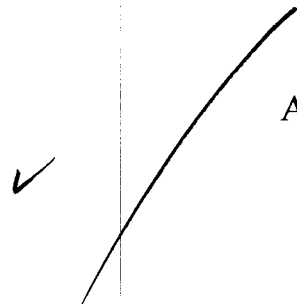
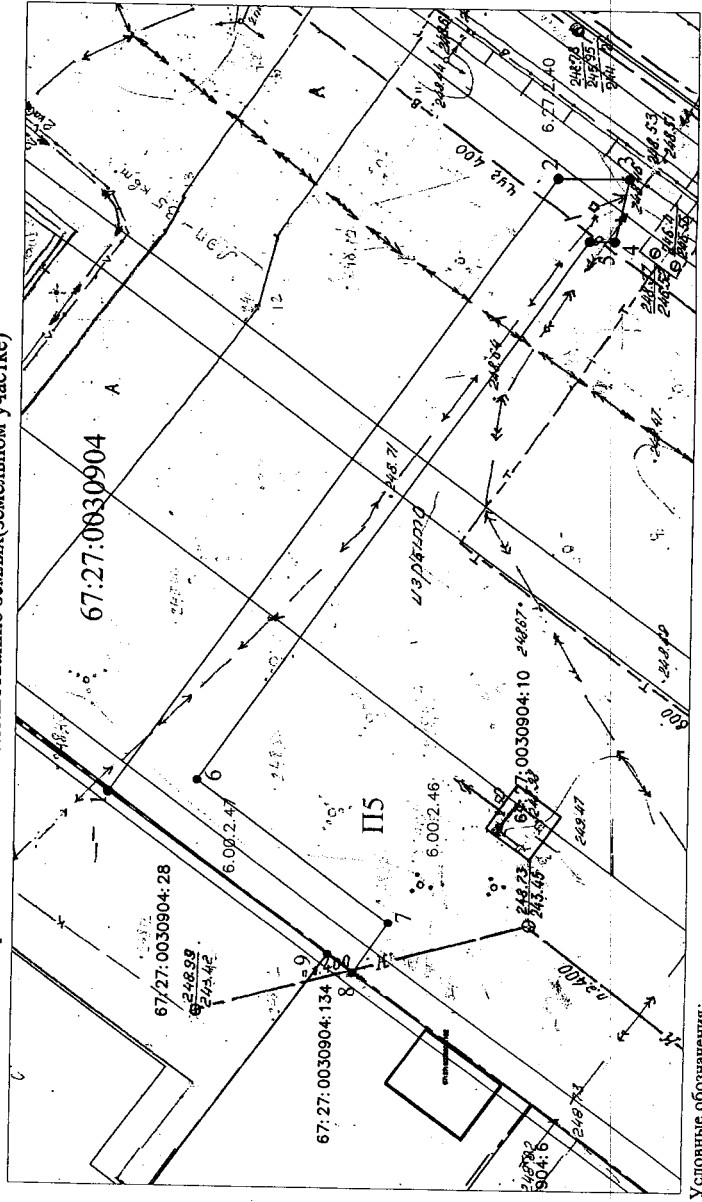


Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Земельный участок
 Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер квартала, если земельный участок не поставлен на государственной кадастровый учет): обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. 25 Сентября, 67:27:0030904.
 Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 586 м.кв.
 Категория земель: Земли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования земель или части земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
 Ограничения использования земель или части земельного участка, в том числе:
 - наличие объектов инженерной инфраструктуры: Линии электропередач
 - наличие объектов транспортной инфраструктуры: отсутствует
 - наличие и параметры охранных зон, санитарно защитных и иных зон, в том числе проектируемых: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ЛЭП-110 кВ
 - наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов
 ограничивающих использование земельного участка: отсутствует

ЧЕРТЕЖ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА на предполагаемых к использованию землях(земельном участке)



Условные обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- 67:27:0030904:10 - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- 67:27:0030904 - кадастровый номер земельного участка включенного в ЕГРН
- 67:27:0030904 - номер кадастрового квартала
- 67:27.2.40 - зона с особыми условиями использования территории, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- П15 - обозначение территориальной зоны

УТВЕРЖДЕНА

Ирина Владимировна
 (подписание документа об утверждении, включая подписание)
 Руководитель территориальной власти или органа местного самоуправления
 от 14.11.2019 № 315/1924

номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий, м.	Дир. Углы
	X	Y		
1	459913.45	1225367.59	71.97	125° 39' 29"
2	459871.49	1225426.07	6.78	179° 55' 47"
3	459864.72	1225426.08	6.06	282° 2' 22"
4	459865.98	1225420.15	2.37	0° 6' 25"
5	459868.35	1225420.15	63.12	305° 34' 25"
6	459905.08	1225368.81	22.73	215° 31' 52"
7	459886.58	1225355.6	5.84	304° 26' 14"
8	459889.88	1225350.78	3.02	35° 49' 49"
9	459892.33	1225352.55	25.93	35° 27' 4"

Описание границ смежных землепользователей:

- 1 - 8 - земли гос. собственности
- 8 - 9 - границ с земельным участком 67:27:0030904:134
- 9 - 1 - границ с земельным участком 67:27:0030904:28



Заявитель
 (подпись, расшифровка подписи)