



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.11.2019 № 3225-адм

Об использовании земельного участка по улице Генерала Паскевича, в районе дома 7а, без его предоставления и установления сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления ООО «ТЕЛЕКОМ СЕРВИС» от 05.11.2019, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «ТЕЛЕКОМ СЕРВИС» (ИНН 9721081732, ОГРН 1197746349052) право использовать без предоставления и установления сервитута земельный участок площадью 4 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Генерала Паскевича, в районе дома 7а, в границах кадастрового квартала 67:27:0031507, для линий связи, линейно-кабельных сооружений связи и иных сооружений связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 10 лет.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ООО «ТЕЛЕКОМ СЕРВИС»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

6. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

8. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

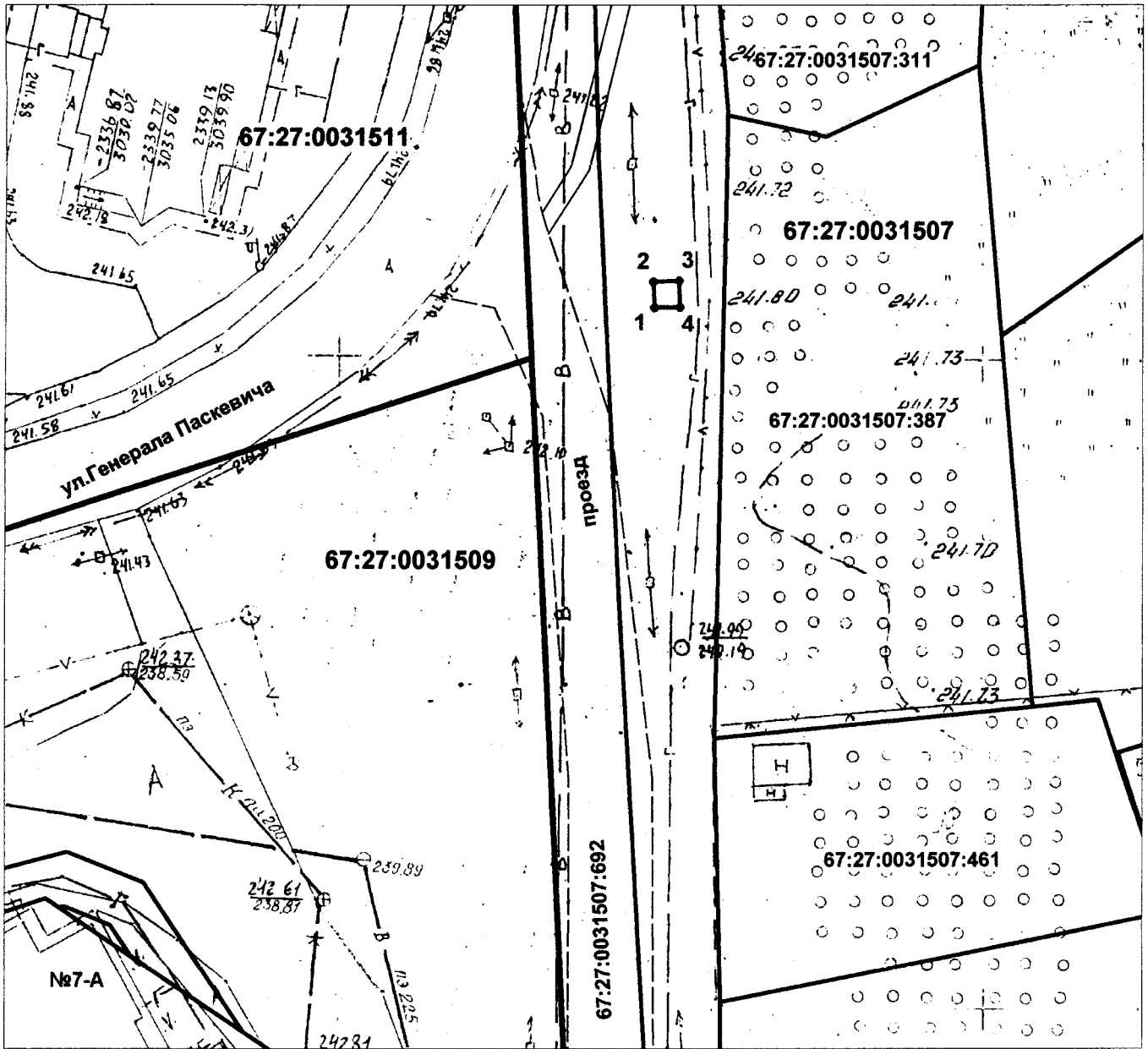
Глава города Смоленска

А.А. Борисов

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

| |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Объект: |
| Земельный участок |
| Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): |
| Смоленская область, г.Смоленск, ул.Генерала Паскевича, в районе дома №7а, кадастровый номер кадастрового квартала 67:27:0031507 |
| Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: |
| 4 кв.м. |
| Категория земель: |
| Земли населенных пунктов |
| Вид разрешенного использования земель или земельного участка: |
| Линии связи, линейно-кабельные сооружения связи и иные сооружения связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство |
| Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе: |
| наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: |
| нет |
| наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: |
| нет |
| наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: |
| нет |
| наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: |
| нет |

**Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной собственности,
выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий
в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений Единого государственного реестра недвижимости**



Каталог координат характерных точек границ территории

| № точки | Дирекционный угол | Длина линии, м | X, м | Y, м |
|---------|-------------------|----------------|-----------|------------|
| 1 | 358 16 54 | 2,00 | 457722,62 | 1225175,61 |
| 2 | 87 59 44 | 2,00 | 457724,62 | 1225175,55 |
| 3 | 178 16 54 | 2,00 | 457724,69 | 1225177,55 |
| 4 | 267 59 44 | 2,00 | 457722,69 | 1225177,61 |

Описание границ смежных землепользователей

От точки №1 до точки №1 – с землями государственной собственности

Условные обозначения:

- граница существующего земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- 1 - обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка
- 67:27:0031507 - кадастровый номер кадастрового квартала
- 67:27:0031507:387 - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Экспликация земель: Земли населенных пунктов – 4 кв.м.



/Генеральный директор
ООО «ТЕЛЕКОМ СЕРВИС»
А.В.Ряполов/

(подпись, расшифровка подписи)
индивидуальных предпринимателей)